Crowe



ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ

31 ГРУДНЯ 2023 РОКУ,

ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МІЖНАРОДНИЙ ВИСТАВКОВИЙ ЦЕНТР»,

та

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

AC Crowe Ukraine

04210 Київ, Україна
вул. Оболонська набережна,33
тел: +38 044 391 3003
office@crowe-ac.com.ua

AC Crowe Ukraine

Audit / Tax / Advisory

Зміст

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА 3
ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ 3
Думка із застереженням 3
Основа для думки із застереженням 3
Суттєва невизначеність щодо безперервності діяльності 3
Інша інформація 4
Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями за фінансову звітність 4
Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності 5
ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ 5
ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МІЖНАРОДНИЙ ВИСТАВКОВИЙ ЦЕНТР» за рік, що закінчився 31 грудня 2023 року 8

AC Crowe Ukraine is a member of Crowe Global, a Swiss verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. AC Crowe Ukraine and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in AC Crowe Ukraine.

© 2024 AC Crowe Ukraine

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

Керівництву
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«МІЖНАРОДНИЙ ВИСТАВКОВИЙ ЦЕНТР»

ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Думка із застереженням

Ми провели аудит фінансової звітності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МІЖНАРОДНИЙ ВИСТАВКОВИЙ ЦЕНТР» (далі - Товариство), що складається зі звіту про фінансовий стан на 31 грудня 2022 року, звіту про сукупний дохід, звіту про зміни у власному капіталі та звіту про рух грошових коштів за рік, що закінчився зазначеною датою, і приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, за винятком можливого впливу питання, описаного в розділі «Основа для думки із застереженням», фінансова звітність, що додається, складена в усіх суттєвих аспектах відповідно до прийнятих в Україні національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку (далі – НП(С)БО) та відповідає вимогам Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» щодо складання фінансової звітності.

Основа для думки із застереженням

Станом на 31.12.2023 у статті «Незавершені капітальні інвестиції» відображено капітальні інвестиції в сумі 4 124 тис. грн., які тривалий час знаходяться без руху. Товариство не проводило на звітну дату оцінку можливого зменшення корисності цих активів, як того вимагає НП(С)БО 28 «Зменшення корисності активів» та не визначало суму очікуваного відшкодування за наявності ознак знецінення. У зв'язку з цим ми не мали можливості визначити, чи існує потреба в будь яких коригуваннях балансової вартості цих активів, нерозподіленого прибутку та витрат звітного періоду.
Наша думка з даного питання станом на 31.12.2022 була модифікована.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (далі – МСА).

Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» цього звіту. Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з Міжнародним Кодексом етики професійних бухгалтерів (включно з Міжнародними стандартами незалежності) Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням.

Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності

Ми звертаємо увагу на примітки «Умови здійснення діяльності в Україні» та «Безперервність діяльності», в яких Товариство розкриває інформацію по подію, пов'язану з військовим вторгненням Російської Федерації в Україну 24 лютого 2022 року та введенням в Україні воєнного стану.

Як зазначає Товариство, ця подія разом з іншими питаннями вказують на існування суттєвої невизначеності, яка може поставити під значний сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.

Під час аудиту фінансової звітності ми дійшли висновку, що використання управлінським персоналом принципу безперервної діяльності під час підготовки цієї фінансової звітності є доцільним. Наша оцінка припущення управлінського персоналу щодо спроможності Товариства продовжувати застосовувати принцип безперервності діяльності в бухгалтерському обліку включала:

- оцінку негативних наслідків продовження військової агресії;
- аналіз сценаріїв розвитку ситуації, які визначив управлінський персонал Товариства, та можливих дій у відповідь керівництва України, світової спільноти та управлінського персоналу Товариства.

Ми виявили, що прогнози щодо розвитку ситуації та відповідних негативних наслідків дуже складно будувати через непередбачуваність дій керівництва країни-агресора. В той же час припущення управлінського персоналу щодо найбільш ймовірних сценаріїв є доречними.

Так, керівництво прогнозує наявність у Товариства достатніх ресурсів для управління діяльністю протягом наступних дванадцяти місяців з дати випуску фінансової звітності та не бачить підстав для припинення основної діяльності Товариства. Керівництво зазначає, що продовжить відстежувати потенційний вплив і вживатиме всіх можливих заходів для мінімізації будь-яких негативних наслідків.

Наші обов'язки та обов'язки управлінського персоналу щодо безперервної діяльності описані у відповідних розділах цього звіту.

Інша інформація

Управлінський персонал Товариства відповідно до вимог законодавства несе відповідальність за подання разом з фінансовою звітністю іншої інформації. Інша інформація, отримана на дату цього звіту аудитора – це Звіт про управління, складений відповідно до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні».

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на таку іншу інформацію та ми не робимо в цьому звіті висновку з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією і фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення або невідповідність законодавству.

Якщо на основі проведеної нами роботи стосовно іншої інформації, отриманої до дати звіту аудитора, ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт.

Ми не виявили фактів, які потрібно було б включити до нашого звіту, крім питань які описані в розділах «Основа для думки із застереженням» та «Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності».

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання фінансової звітності відповідно до НП(С)БО і Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім

випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Товариства.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість Товариства продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити Товариство припинити свою діяльність на безперервній основі.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ

Закон України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність»

Відповідно до Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» аудитори мають надати додаткову інформацію та запевнення.

Основні відомості про аудиторську фірму

Повне найменування	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АУДИТОРСЬКА КОМПАНІЯ «КРОУ УКРАЇНА»
Місцезнаходження	04210, м. Київ, Оболонська набережна, 33
Інформація про реєстрацію в реєстрі аудиторських фірм та аудиторів	Номер реєстрації в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 3681
	Суб'єкт аудиторської діяльності, який має право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності
	Суб'єкт аудиторської діяльності, який має право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес

Партнером завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитор, є Ірина ПАЛЬЧУК.

За та від імені ТОВ АК «КРОУ УКРАЇНА»

Директор з аудиту/ Партнер з аудиту
№ 100613 в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності — **Ольга САМУСЄВА**

Партнер із завдання
№100117 в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності — **Ірина ПАЛЬЧУК**

Аудиторська компанія КРОУ УКРАЇНА

м. Київ, Україна

18 вересня 2024 року

Crowe

Контактна інформація

Київський офіс
04210 Київ, Україна
Оболонська набережна, 33
тел: +38 044 391 3003
office@crowe-ac.com.ua

Одеський офіс
65048 Одеса, Україна
вул. Велика Арнаутська, 2а,
оф. 319
тел: +38 048 728 8225
odesa@crowe-ac.com.ua

Харківський офіс
61072 Харків, Україна
вул. Тобольська, 42
тел: +38 057 720 5991
kharkiv@crowe-ac.com.ua

Crowe AVR, Ukraine
04210 Київ, Україна
Оболонська набережна, 33
тел: +38 044 391 3003
avr@crowe-ac.com.ua

Crowe Accounting Ukraine
04210 Київ, Україна
Оболонська набережна, 33
тел: +38 044 391 3003
account@crowe-ac.com.ua
www.crowe.com.ua

Про нас

AC Crowe Ukraine - член міжнародної аудиторської мережі Crowe Global, 9-ї у світі за величиною, яка складається з незалежних фірм, що надають аудиторські та консультаційні послуги у більш ніж 140 країнах світу через 800 офісів.
AC Crowe Ukraine спеціалізується на наданні професійних послуг – аудит, податки, консалтинг.

У зв'язку з агресією Російської Федерації на території України, Crowe Global прийнято рішення щодо виключення з мережі представників Російської Федерації та Республіки Білорусь.

Посилання на офіційне джерело:
https://www.crowe.com/global/news/crowe-global-statement-on-conflict-in-ukraine

AC Crowe Ukraine is a member of Crowe Global, a Swiss verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. AC Crowe Ukraine and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in AC Crowe Ukraine.

© 2024 AC Crowe Ukraine

Додаток 1
до Національного положення (стандарту)
бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності"

		КОДИ
	Дата (рік, місяць, число)	2024 | 01 | 01
Підприємство **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНИЙ ВИСТАВКОВИЙ ЦЕНТР"**	за ЄДРПОУ	20511331
Територія м. Київ, Дніпровський район	за КАТОТТГ [1]	UA80000000000479391
Організаційно-правова форма господарювання Товариство з обмеженою відповідальністю	за КОПФГ	240
Вид економічної діяльності Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	за КВЕД	68.20
Середня кількість працівників [2] 173		
Адреса, телефон проспект Броварський, буд. 15, м. КИЇВ, 02002 2011133		

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку	V
за міжнародними стандартами фінансової звітності	

Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 31 грудня 2023 р.

Форма №1 Код за ДКУД 1801001

АКТИВ	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	2 564	2 180
первісна вартість	1001	4 990	4 615
накопичена амортизація	1002	2 426	2 435
Незавершені капітальні інвестиції	1005	4 969	4 781
Основні засоби	1010	313 193	293 174
первісна вартість	1011	481 432	465 831
знос	1012	168 239	172 657
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	-
знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	43	23
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	-	-
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
Усього за розділом I	**1095**	**320 769**	**300 158**
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	5 662	4 986
виробничі запаси	1101	5 662	4 986
незавершене виробництво	1102	-	-
готова продукція	1103	-	-
товари	1104	-	-
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Депозити перестрахування	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	1 891	1 305
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	1 185	1 654
з бюджетом	1135	1 445	51
у тому числі з податку на прибуток	1136	1	1
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	-	42
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	-	2
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	37 212	32 135
готівка	1166	-	-
рахунки в банках	1167	37 212	32 135
Витрати майбутніх періодів	1170	123	56
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	-	-
у тому числі в: резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-

резервах незароблених премій	1183	-	-
інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	5 279	4 455
Усього за розділом II	**1195**	**52 797**	**44 686**
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	**1200**	-	-
Баланс	**1300**	**373 566**	**344 844**

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	24 024	24 024
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	130 099	130 099
емісійний дохід	1411	-	-
накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	4 505	4 505
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	180 485	156 778
Неоплачений капітал	1425	(-)	(-)
Вилучений капітал	1430	(-)	(-)
Інші резерви	1435	-	-
Усього за розділом I	**1495**	**339 113**	**315 406**
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	1515	-	-
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі: резерв довгострокових зобов'язань	1531	-	-
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
Усього за розділом II	**1595**	-	-
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Векселі видані	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	716	496
розрахунками з бюджетом	1620	1 955	1 583
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	-
розрахунками зі страхування	1625	193	221
розрахунками з оплати праці	1630	803	926
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	26 127	21 601
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	4 479	4 336
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	180	275
Усього за розділом III	**1695**	**34 453**	**29 438**
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	**1700**	-	-
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	**1800**	-	-
Баланс	**1900**	**373 566**	**344 844**

Керівник ЕП Ткаченко Анатолій Вікторови **Ткаченко Анатолій Вікторович**

Головний бухгалтер ЕП Шевчук Ірина Іванівна **Шевчук Ірина Іванівна**

[1] Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад.

[2] Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

18.09.2024 Шевчук І.І.

	КОДИ		
Дата (рік, місяць, число)	2024	01	01
за ЄДРПОУ	30212731		

Підприємство **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНИЙ ВИСТАВКОВИЙ ЦЕНТР"**

(найменування)

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за Рік 2023 р.

Форма № 2 Код за ДКУД **1801003**

І. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	48 430	33 123
Чисті зароблені страхові премії	*2010*	-	-
премії підписані, валова сума	*2011*	-	-
премії, передані у перестрахування	*2012*	-	-
зміна резерву незароблених премій, валова сума	*2013*	-	-
зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	*2014*	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів,робіт, послуг)	2050	(47 042)	(53 151)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	*2070*	-	-
Валовий: прибуток	2090	1 388	-
збиток	2095	(-)	(20 028)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	*2105*	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	*2110*	-	-
зміна інших страхових резервів, валова сума	*2111*	-	-
зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	*2112*	-	-
Інші операційні доходи	2120	5 313	2 857
у тому числі: дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	*2121*	-	-
дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	*2122*	-	-
дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	*2123*	-	-
Адміністративні витрати	2130	(28 211)	(28 659)
Витрати на збут	2150	(1 206)	(735)
Інші операційні витрати	2180	(3 531)	(6 487)
у тому числі: витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	*2181*	-	-
витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	*2182*	-	-
Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток	2190	-	-
збиток	2195	(26 247)	(53 052)
Дохід від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	2 400	91
Інші доходи	2240	162	17
у тому числі: дохід від благодійної допомоги	*2241*	-	-
Фінансові витрати	2250	(-)	(10 132)
Втрати від участі в капіталі	2255	(-)	(-)
Інші витрати	2270	(22)	(36)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	*2275*	-	-

Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290	-	-
збиток	2295	(23 707)	(63 112)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-	-
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
Чистий фінансовий результат: прибуток	2350	-	-
збиток	2355	(23 707)	(63 112)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування	**2450**	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	**2460**	-	-
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	**2465**	(23 707)	(63 112)

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	1 435	5 088
Витрати на оплату праці	2505	28 803	26 312
Відрахування на соціальні заходи	2510	5 608	5 587
Амортизація	2515	20 046	21 122
Інші операційні витрати	2520	23 704	30 922
Разом	**2550**	79 596	89 031

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-

ЕП Ткаченко Анатолій Вікторович

Керівник Ткаченко Анатолій Вікторович

ЕП Шевчук Ірина Іванівна

Головний бухгалтер Шевчук Ірина Іванівна

18.09.2024 Шевчук І.В.

	КОДИ		
Дата (рік, місяць, число)	2024	01	01
за ЄДРПОУ	30212731		

Підприємство **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНИЙ ВИСТАВКОВИЙ ЦЕНТР"**

(найменування)

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за Рік 2023 р.

Форма №3 Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	22 969	16 477
Повернення податків і зборів	3005	-	-
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	-
Цільового фінансування	3010	84	502
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	-	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	40 676	26 205
Надходження від повернення авансів	3020	84	374
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	-	-
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	-	-
Надходження від операційної оренди	3040	-	-
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	-	-
Надходження від страхових премій	3050	-	-
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	91	-
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(6 736)	(13 051)
Праці	3105	(22 817)	(22 984)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(6 044)	(6 326)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(18 249)	(20 680)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(-)	(1 665)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(6 400)	(5 239)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(11 849)	(13 776)
Витрачання на оплату авансів	3135	(12 354)	(13 314)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(9 588)	(9 399)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(-)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(-)	(-)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(-)	(-)
Інші витрачання	3190	(36)	(11 607)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	**3195**	-11 920	-53 803
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	1	-
необоротних активів	3205	5 465	-
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	2 400	91
дивідендів	3220	-	-
Надходження від деривативів	3225	-	-
Надходження від погашення позик	3230	-	-
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	-	-

Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(20)	(-)
необоротних активів	3260	(-)	(-)
Виплати за деривативами	3270	(-)	(-)
Витрачання на надання позик	3275	(-)	(-)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(-)	(-)
Інші платежі	3290	(-)	(-)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	**3295**	7 846	91
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	-	136 101
Отримання позик	3305	-	-
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	-	-
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(-)	(-)
Погашення позик	3350	-	51 845
Сплату дивідендів	3355	(-)	(-)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(-)	(-)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(-)	(-)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(-)	(-)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(-)	(-)
Інші платежі	3390	(-)	(-)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	**3395**	-	84 256
Чистий рух грошових коштів за звітний період	**3400**	-4 074	30 544
Залишок коштів на початок року	3405	37 212	22 937
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	(1 003)	(16 267)
Залишок коштів на кінець року	3415	32 135	37 214

Керівник Ткаченко Анатолій Вікторович

Головний бухгалтер Шевчук Ірина Іванівна

18.09.2024 Палагуц І.В.

КОДИ		
Дата (рік, місяць, число)	2024	01	01
за ЄДРПОУ	30212734	

Підприємство ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНИЙ ВИСТАВКОВИЙ ЦЕНТР"

(найменування)

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Звіт про власний капітал

за Рік 2023 р.

Форма №4 **Код за ДКУД** **1801005**

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	**4000**	24 024	-	130 099	4 505	181 163	-	-	339 791
Коригування: Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	(678)	-	-	(678)
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	**4095**	24 024	-	130 099	4 505	180 485	-	-	339 113
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	**4100**	-	-	-	-	(23 707)	-	-	(23 707)
Інший сукупний дохід за звітний період	**4110**	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	**4295**	-	-	-	-	(23 707)	-	-	(23 707)
Залишок на кінець року	**4300**	24 024	-	130 099	4 505	156 778	-	-	315 406

Керівник Ткаченко Анатолій Вікторович

Головний бухгалтер Шевчук Ірина Іванівна

ПЕРЕВІРЕНО АУДИТОРОМ
ТОВ АК «Кроу Україна»
18.09.2024

	КОДИ		
Дата (рік, місяць, число)	ж	01	01
за ЄДРПОУ	30212734		

Підприємство ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНИЙ ВИСТАВКОВИЙ ЦЕНТР"

(найменування)

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Звіт про власний капітал

за Рік 2022 р.

Форма №4 **Код за ДКУД** 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	**4000**	18 022	-	-	4 505	244 162	-	-	266 689
Коригування: Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	113	-	-	113
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	**4095**	18 022	-	-	4 505	244 275	-	-	266 802
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	**4100**	-	-	-	-	(63 112)	-	-	(63 112)
Інший сукупний дохід за звітний період	**4110**	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	6 002	-	130 099	-	-	-	-	136 101
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	**4295**	6 002	-	130 099	-	(63 112)	-	-	72 989
Залишок на кінець року	**4300**	24 024	-	130 099	4 505	181 163	-	-	339 791

ЕП Ткаченко Анатолій Вікторович

ЕП Шевчук Ірина Іванівна

Керівник **Ткаченко Анатолій Вікторович**

Головний бухгалтер **Шевчук Ірина Іванівна**

ЕП · Електронний підпис · ЕП · Електронний підпис · ЕП

м. Київ * Україна * Товариство з обмеженою відповідальністю «Електронний архівний центр» Ідентифікаційний код 30212731

ПЕРЕВІРЕНО АУДИТОРОМ ТОВ "АФ "Аудиторська група"

18.09.2024 р. Кравець - Палащук І.В.

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Міністерства фінансів України
29.11.2000 № 302 (у редакції наказу Міністерства фінансів України
від 28.10.2003 № 602)

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

	Коди		
Дата (рік, місяць,число)	2023	12	31
за ЄДРПОУ	30212731		
за КАТОТТГ [1]	UA80000000000479391		
за СПОДУ			
за КОПФГ	240		
за КВЕД	68.20		

Підприємство ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНИЙ ВИСТАВКОВИЙ ЦЕНТР"
Територія м. Київ, Дніпровський район
Орган державного управління
Організаційно-правова форма господарювання Товариство з обмеженою відповідальністю
Вид економічної діяльності Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна
Одиниця виміру: тис.грн.

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за 2023 рік

Форма №5 **Код за ДКУД** 1801008

I. Нематеріальні активи

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права користування майном	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на комерційні позначення	030	174	77	-	-	-	-	-	17	-	-	-	174	94
Права на об'єкти промислової власності	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авторське право та суміжні з ним права	050	316	311	-	-	-	-	-	3	-	-	-	316	314
	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші нематеріальні активи	070	4500	2038	-	-	-	375	375	364	-	-	-	4125	2027
Разом	080	4990	2426	-	-	-	375	375	384	-	-	-	4615	2435
Гудвіл	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

З рядка 080 графа 14 вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності (081) -
вартість оформлених у заставу нематеріальних активів (082) -
вартість створених підприємством нематеріальних активів (083) -
З рядка 080 графа 5 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань (084) -
З рядка 080 графа 15 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності (085) -

[1] Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад

II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі			
															одержані за фінансовою орендою		передані в оперативну оренду	
		первісна (переоцінена) вартість	знос		первісної (переоціненої) вартості	зносу	первісна (переоцінена) вартість	знос			первісної (переоціненої) вартості	зносу	первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвестиційна нерухомість	105	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капітальні витрати на поліпшення земель	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	431251	131123	-	-	-	-	-	17474	-	-	-	431251	148597	-	-	-	-
Машини та обладнання	130	6818	5911	-	-	-	2894	2812	335	-	-	-	3924	3434	-	-	-	-
Транспортні засоби	140	9304	6582	-	-	-	-	-	850	-	-	-	9304	7432	-	-	-	-
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	3759	3591	-	-	-	497	479	111	-	-	-	3262	3223	-	-	-	-
Тварини	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Багаторічні насадження	170	29	29	-	-	-	7	7	-	-	-	-	22	22	-	-	-	-
Інші основні засоби	180	18815	9655	-	-	-	5474	5155	824	-	-	-	13341	5324	-	-	-	-
Бібліотечні фонди	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200	11456	11348	68	-	-	6797	6791	68	-	-	-	4727	4625	-	-	-	-
Тимчасові (нетитульні) споруди	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Природні ресурси	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвентарна тара	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Предмети прокату	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші необоротні матеріальні активи	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом	260	481432	168239	68	-	-	15669	15244	19662	-	-	-	465831	172657	-	-	-	-

З рядка 260 графа 14 вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності **(261)** -

вартість оформлених у заставу основних засобів **(262)** -

залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо) **(263)** -

первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів **(264)** **13214**

основні засоби орендованих єдиних (цілісних) майнових комплексів **(2641)** -

З рядка 260 графа 8 вартість основних засобів, призначених для продажу **(265)** -

залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій **(2651)** -

З рядка 260 графа 5 вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування **(266)** -

Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду **(267)** -

З рядка 260 графа 15 знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності **(268)** -

З рядка 105 графа 14 вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю **(269)** -

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	-	3961
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	759	614
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	369	206
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	-	-
Придбання (вирощуваня) довгострокових біологічних активів	320	-	-
Інші	330	-	-
Разом	340	1128	4781

З рядка 340 графа 3 капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість (341) -

фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій (342) -

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:				
асоційовані підприємства	350	-	-	-
дочірні підприємства	360	-	-	-
спільну діяльність	370	-	-	-
Б. Інші фінансові інвестиції в:				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	-	23	-
акції	390	-	-	-
облігації	400	-	-	-
інші	410	-	-	-
Разом (розд.А + розд.Б)	420	-	23	-

З рядка 1035 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю (421) 23

за справедливою вартістю (422) -

за амортизованою собівартістю (423) -

З рядка 1160 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) Поточні фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю (424) -

за справедливою вартістю (425) -

за амортизованою собівартістю (426) -

V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
А. Інші операційні доходи і витрати			
Операційна оренда активів	440	-	-
Операційна курсова різниця	450	213	87
Реалізація інших оборотних активів	460	5100	600
Штрафи, пені, неустойки	470	-	351
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480	-	-
Інші операційні доходи і витрати	490	-	2493
у тому числі: відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	930
непродуктивні витрати і втрати	492	X	-
Б. Доходи і витрати від участі в капіталі за інвестиціями в:			
асоційовані підприємства	500	-	-
дочірні підприємства	510	-	-
спільну діяльність	520	-	-
В. Інші фінансові доходи і витрати			
Дивіденди	530	-	x
Проценти	540	x	-
Фінансова оренда активів	550	-	-
Інші фінансові доходи і витрати	560	2400	-
Г. Інші доходи і витрати			
Реалізація фінансових інвестицій	570	1	20
Доходи від об'єднання підприємств	580	-	-
Результат оцінки корисності	590	-	-
Неопераційна курсова різниця	600	-	-
Безоплатно одержані активи	610	-	x
Списання необоротних активів	620	x	2
Інші доходи і витрати	630	161	-

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами) **(631)** -

Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами **(632)** - %

З рядків 540-560 графа 4 фінансові витрати, уключені до собівартості активів **(633)** -

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
1	2	3
Готівка	640	-
Поточний рахунок у банку	650	3768
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	28367
Грошові кошти в дорозі	670	-
Еквіваленти грошових коштів	680	-
Разом	690	32135

З рядка 1090 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) Грошові кошти, використання яких обмежено (691) -

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звіт. рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	4479	2279	-	2422	-	-	4336
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	-	-	-	-	-	-	-
	760	-	-	-	-	-	-	-
	770	-	-	-	-	-	-	-
Резерв сумнівних боргів	775	2	930	-	-	-	-	932
Разом	780	4481	3209	-	2422	-	-	5268

VIII.Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації *	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	4785	-	-
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	-	-	-
Паливо	820	177	-	-
Тара і тарні матеріали	830	-	-	-
Будівельні матеріали	840	-	-	-
Запасні частини	850	13	-	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	-	-	-
Поточні біологічні активи	870	-	-	-
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	11	-	-
Незавершене виробництво	890	-	-	-
Готова продукція	900	-	-	-
Товари	910	-	-	-
Разом	920	4986	-	-

З рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів:

відображених за чистою вартістю реалізації	(921)	-
переданих у переробку	(922)	-
оформлених в заставу	(923)	-
переданих на комісію	(924)	-
Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)	(925)	-
З рядка 1200 графа 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) запаси, призначені для продажу	(926)	-

* визначається за п. 28 Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси".

IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т.ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	1305	-	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	2	-	-	-

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості (951) -

Із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами (952) -

X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестач і втрат	960	-
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	-
Сума нестач і втрат, остаточне рішення щодо винуватців , за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	-

XI. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	-
Заборгованість на кінець звітного року: валова замовників	1120	-
валова замовникам	1130	-
з авансів отриманих	1140	-
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	-
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	-

XII. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	-
Відстрочені податкові активи: на початок звітного року	1220	-
на кінець звітного року	1225	-
Відстрочені податкові зобов'язання: на початок звітного року	1230	-
на кінець звітного року	1235	-
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	-
у тому числі: поточний податок на прибуток	1241	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	-
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	-
у тому числі: поточний податок на прибуток	1251	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	-

XIII. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	20046
Використано за рік - усього	1310	-
в тому числі на: будівництво об'єктів	1311	-
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	-
з них машини та обладнання	1313	-
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	-
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	-
	1316	-
	1317	-

XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою вартістю				
		залишок на початок року		надійшло за рік	вибуло за рік		нараховано амортизації за рік	втрати від зменшення корисності	вигоди від відновлення корисності	залишок на кінець року		залишок на початок року	надійшло за рік	зміни вартості за рік	вибуло за рік	залишок на кінець року
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Довгострокові біологічні активи – усього в тому числі:	1410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
робоча худоба	1411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
продуктивна худоба	1412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
багаторічні насадження	1413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1414	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші довгострокові біологічні активи	1415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Поточні біологічні активи – усього в тому числі:	1420	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
	1423	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
інші поточні біологічні активи	1424	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
Разом	1430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

З рядка 1430 графа 5 і графа 14 вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування **(1431)** -

З рядка 1430 графа 6 і графа 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій **(1432)** -

З рядка 1430 графа 11 і графа 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності **(1433)** -

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання та реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього	1500	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
у тому числі: зернові і зернобобові	1510	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
з них: пшениця	1511	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
соя	1512	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
соняшник	1513	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
ріпак	1514	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
цукрові буряки (фабричні)	1515	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
картопля	1516	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
інша продукція рослинництва	1518	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
додаткові біологічні активи рослинництва	1519	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього	1520	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
у тому числі: приріст живої маси – усього	1530	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
з нього: великої рогатої худоби	1531	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
свиней	1532	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
молоко	1533	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
вовна	1534	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
яйця	1535	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
інша продукція тваринництва	1536	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
продукція рибництва	1538	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
	1539	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-

Керівник ЕП Ткаченко Анатолій Вікторович — Ткаченко Анатолій Вікторович

Головний бухгалтер ЕП Шевчук Ірина Іванівна — Шевчук Ірина Іванівна

18.09.2024

Додаток 1
до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку
29 "Фінансова звітність за сегментами"

	Коди
Дата (рік, місяць, число)	2023 | 12 | 31
за ЄДРПОУ	30212731
за КАТОТТГ [1]	UA80000000000479391
за СПОДУ	
за КОПФГ	240
за КВЕД	68.20
Контрольна сума	

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Підприємство ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНИЙ ВИСТАВКОВИЙ ЦЕНТР"
Територія м. Київ, Дніпровський район
Орган державного управління
Організаційно-правова форма господарювання Товариство з обмеженою відповідальністю
Вид економічної діяльності Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна
Одиниця виміру: тис.грн.

ДОДАТОК ДО ПРИМІТОК ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
"Інформація за сегментами"
за 2023 рік

Форма № 6 Код за ДКУД 1801009

І. Показники пріоритетних звітних господарських сегментів
(господарський, географічний виробничий, географічний збутовий)

Найменування показника	Код ряд-ка	Найменування звітних сегментів												Нерозподілені статті		Усього	
		Надання в оренду й експ. вл. чи оренд. нер. майна		Організування коггресів і торговельних виставок		Рекламні агенства											
		Звітний рік	Мину-лий рік	Звітний рік	Мину-лий рік	Звітний рік	Мину-лий рік	Звітний рік	Мину-лий рік	Звітний рік	Мину-лий рік	Звітний рік	Мину-лий рік	Звітний рік	Мину-лий рік	Звітний рік	Мину-лий рік
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1. Доходи звітних сегментів: Доходи від операційної діяльності звітних сегментів	010	15648	14115	21356	-	1693	13495	-	-	-	-	-	-	15046	8370	53743	35980
з них: доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг): зовнішнім покупцям	011	15648	14115	21356	-	1693	13495	-	-	-	-	-	-	9733	5513	48430	33123
іншим звітним сегментам	012	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші операційні доходи	013	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5313	2857	5313	2857
Фінансові доходи звітних сегментів	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2400	91	2400	91
з них: доходи від участі в капіталі, які безпосередньо стосуються звітного сегмента	021	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2400	91	2400	91
інші фінансові доходи	022	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші доходи	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162	17	162	17

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Усього доходів звітних сегментів	040	15648	14115	21356	-	1693	13495	-	-	-	-	-	-	17608	8478	56305	36088
Нерозподілені доходи	050	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
з них:																	
доходи від операційної діяльності	051	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
фінансові доходи	052	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
Вирахування доходів від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) іншим звітним сегментам	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього доходів підприємства (р. 040 + р. 050 - р. 060)	070	15648	14115	21356	-	1693	13495	-	-	-	-	-	-	17608	8478	56305	36088
2. Витрати звітних сегментів:																	
Витрати операційної діяльності	080	15053	22855	20698	-	1882	21260	-	-	-	-	-	-	9409	9036	47042	53151
з них:																	
собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг):																	
зовнішнім покупцям	081	15053	22855	20698	-	1882	21260	-	-	-	-	-	-	9409	9036	47042	53151
іншим звітним сегментам	082	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Адміністративні витрати	090	9028	12323	12413	-	1128	11464	-	-	-	-	-	-	5642	4872	28211	28659
Витрати на збут	100	386	316	531	-	48	294	-	-	-	-	-	-	241	125	1206	735
Інші операційні витрати	110	1130	2789	1554	-	141	2595	-	-	-	-	-	-	706	1103	3531	6487
Фінансові витрати звітних сегментів	120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10132	-	10132
з них:																	
втрати від участі в капіталі, які безпосередньо можна віднести до звітного сегмента	121	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	122	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10132	-	10132
Інші витрати	130	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22	36	22	36
Усього витрат звітних сегментів	140	25597	38283	35196	-	3199	35613	-	-	-	-	-	-	16020	25304	80012	99200
Нерозподілені витрати	150	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
з них:																	
адміністративні, збутові та інші витрати операційної діяльності, не розподілені на звітні сегменти	151	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
фінансові витрати	152	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
податок на прибуток	154	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Вирахування собівартості реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) іншим звітним сегментам	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього витрат підприємства (р. 140 + р. 150 - р. 160)	170	25597	38283	35196	-	3199	35613	-	-	-	-	-	-	16020	25304	80012	99200
3. Фінансовий результат діяльності сегмента (р. 040 - р. 140)	180	-9949	-24168	-13840	-	-1506	-22118	-	-	-	-	-	-	1588	-16826	-23707	-63112
4. Фінансовий результат діяльності підприємства (р. 070 - р. 170)	190	-9949	-24168	-13840	-	-1506	-22118	-	-	-	-	-	-	1588	-16826	-23707	-63112
5. Активи звітних сегментів	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
з них:	201	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	202	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	203	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	204	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	205	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Нерозподілені активи	220	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	344844	373566	344844	373566
з них: Необоротні активи	221	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	300158	320769	300158	320769
Оборотні активи	222	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	44686	52797	44686	52797
	223	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
	224	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
Усього активів підприємства	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344844	373566	344844	373566
6. Зобов'язання звітних сегментів	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
з них:	241	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	242	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	243	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	244	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Нерозподілені зобов'язання	260	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	29438	34453	29438	34453
з них: Довгострокові зобов"яз. і забезпеч.	261	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
Поточні зобов"яз. і забезпеч.	262	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	29438	34453	29438	34453
	263	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
	264	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
Усього зобов'язань підприєм-ства (р. 240 + р. 260)	270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29438	34453	29438	34453
7. Капітальні інвестиції	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1128	1532	1128	1532
8. Амортизація необоротних активів	290	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20046	21122	20046	21122

II. Показники за допоміжними звітними географічними збутовими сегментами

(господарський, географічний виробничий, географічний збутовий)

Найменування показника	Код ряд-ка	Найменування звітних сегментів												Нерозподілені статті		Усього	
		Надання в оренду й експ. вл. чи оренд. нер. майна		Організування коггресів і торговельних виставок		Рекламні агенства											
		Звітний рік	Мину-лий рік	Звітний рік	Мину-лий рік	Звітний рік	Мину-лий рік	Звітний рік	Мину-лий рік	Звітний рік	Мину-лий рік	Звітний рік	Мину-лий рік	Звітний рік	Мину-лий рік	Звітний рік	Мину-лий рік
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) зовнішнім покупцям	300	15648	14115	21356	-	1693	13495	-	-	-	-	-	-	9733	5513	48430	33123
Балансова вартість активів звітних сегментів	310	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344844	373566	344844	373566
Капітальні інвестиції	320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1128	1532	1128	1532
	330	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

III. Показники за допоміжними звітними географічними виробничими сегментами

(виробничий, збутовий)

Найменування показника	Код ряд-ка	Найменування звітних сегментів												Нерозподілені статті		Усього	
		Надання в оренду й експ. вл. чи оренд. нер. майна		Організування коггресів і торговельних виставок		Рекламні агенства											
		Звітний рік	Мину-лий рік	Звітний рік	Мину-лий рік	Звітний рік	Мину-лий рік	Звітний рік	Мину-лий рік	Звітний рік	Мину-лий рік	Звітний рік	Мину-лий рік	Звітний рік	Мину-лий рік	Звітний рік	Мину-лий рік
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) зовнішнім покупцям	350	15648	14115	21356	-	1693	13495	-	-	-	-	-	-	9733	5513	48430	33123
Балансова вартість активів звітних сегментів	360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344844	373566	344844	373566
Капітальні інвестиції	370	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1128	1532	1128	1532
	380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	390	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Керівник Ткаченко Анатолій Вікторович

Головний бухгалтер Шевчук Ірина Іванівна

[1] Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад

ЕП Ткаченко Анатолій Вікторови ЕП Шевчук Ірина Іванівна

Електронний підпис ЕП

Міжнародний виставковий центр Ідентифікаційний код 30212731

18.09.2024

Додаткові примітки до фінансової звітності,
складеної відповідно до Положень (стандартів)
бухгалтерського обліку України
ТОВАРИСТВА з ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«Міжнародний виставковий центр»
за рік, що закінчився 31 грудня 2023 року

У цих Примітках додатково до основних форм звітності: Баланс (Звіт про фінансовий стан), Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід), Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом), Звіт про власний капітал – розкривається інформація щодо ТОВАРИСТВА з ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Міжнародний виставковий центр» (далі – Товариство) та його фінансової звітності, висвітлення якої вимагають Національні положення (стандарти) бухгалтерського обліку України (далі НП(С)БО) або яка є суттєвою, на думку Товариства.

Інформація про Товариство

Найменування – ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Міжнародний виставковий центр»;

Код ЄДРПОУ 30212731;

Дата державної реєстрації 26 січня 1999 року, перереєстроване 25 травня 2006 року за реєстраційним № 10671230000007955;

Товариство - є товариством з обмеженою відповідальністю, яке створене за українським законодавством.

Згідно зі статутом Товариства учасниками товариства є : 50,04% Ей.Ті.Ві.Ті Бізнес Експо Холдінгс Лтд (Кіпр); 24,98% АТ "ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД АСБОРН" (Україна); 12,49% Ткаченко Анатолій Вікторович (Україна) ; 12,49% Ткаченко Олена Вікторівна (Україна).

Остання редакція Статуту затверджена 05.09.2022 р.

Основна діяльність Товариства полягає у наданні в оренду й експлуатацію власного нерухомого майна та проведення власних виставок.

Станом на 31 грудня 2023 та 31 грудня 2022 років кількість працівників Товариства складала 169 та 214 осіб відповідно.

Товариство є юридичною особою від дня його державної реєстрації з правами та обов'язками, передбаченими чинним законодавством, має самостійний баланс, поточний, валютні та інші рахунки в установах банків, печатки та штампи зі своїм повним найменуванням та символікою, фірмовий

бланк, товарний знак та здійснює свою діяльність відповідно до норм чинного законодавства України.

Класифікація основного виду діяльності по КВЕД:

68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

Умови здійснення діяльності в Україні

Економіка України після 24 лютого 2022 року зазнала стрімкого падіння через повномасштабне воєнне вторгнення Російської Федерації на територію України, яке мало значний негативний вплив на населення та економіку України та, відповідно, на фінансовий стан, бізнес та результати діяльності Товариства. Протягом 2022 року відбувалась різка девальвація національної валюти. З початку повномасштабної війни НБУ зафіксував офіційний курс гривні, який до цього був плаваючим. У перший день вторгнення курс був зафіксований на рівні 29,25 грн./дол. США, пізніше, у липні 2022 року, була здійснена разова корекція курсу – до 36,57 грн./дол. США, який діяв до 2 жовтня 2023 року. З 3 жовтня 2023 року НБУ запровадив режим керованої гнучкості обмінного курсу фактично повернувши його до плаваючого. Протягом 2023 року середній курс склав 36,57 грн./дол. США.

Попри інтенсивні воєнні дії і регулярні бомбардування українських міст, реальний ВВП України за підсумком 2023 року зріс на 5% і інфляція становить 5,1% у річному вимірі. Попри зростання у 2023 році, ВВП України приблизно на 30% нижчий, ніж до повномасштабного вторгнення. Основними чинниками економічного зростання є висока адаптивність українського бізнесу до складних умов воєнного часу, безперебійне постачання електроенергії для економіки з боку енергетичного сектору, високий врожай в аграрному секторі, альтернативні маршрути експорту зерна, додаткові державні витрати ціною збільшення фіскального дефіциту і дефіциту рахунку поточних операцій, а також стабільне внутрішнє макроекономічне середовище. Інфляція знижувалася протягом року, безперебійно працювала банківська система та стабільно функціонував валютний ринок.

Важливою передумовою стабільного функціонування економіки в умовах війни залишається достатнє та ритмічне надходження міжнародного фінансування та співпраці МВФ.

В 2023 році дефіцит державного бюджету становив близько 44 млрд дол. і повністю фінансувався із зовнішніх джерел. Усі доходи бюджету йшли на фінансування військових дій. Тому все зовнішнє фінансування надходило на бюджетування соціальних та інших видатків уряду.

Зараз спостерігається невизначеність із затримкою значних фінансових трансферів із Сполучених Штатів та Європейського Союзу. Уряд України разом із Національним банком намагаються знайти альтернативні джерела, щоб не вдаватися до заходів прямого фінансування дефіциту бюджету з боку Національного банку, який уже застосовувався у перший рік вторгнення РФ і може підвищити ризик фінансової дестабілізації.

Іншим напрямом зниження боргового навантаження і, відповідно, зменшення видаткової частини бюджету є необхідність докладання зусиль українською владою щодо можливості реструктуризації зовнішнього боргу.

Що стосується очікувань від 2024 року, то описані нижче прогнози не можуть точно відобразити, що чекає національну економіку через продовження війни і невизначеність у критичних питаннях, таких як призупинення або нестача зовнішнього фінансування дефіциту бюджету України, інтенсифікація воєнних дій, блокування транспортних коридорів для експорту, як морських, так і сухопутних.

У Міністерстві економіки прогнозують зростання ВВП у 2024 на 4,6 відсотка, також передбачається подальше поступове відновлення виробництва і зростання вартісних обсягів експорту та імпорту товарів.

Щодо курсу долара, в уряді заклали в прогноз повільну девальвацію національної валюти. Згідно з прогнозом який закладено в бюджет на 2024 рік, середньорічний курс долара буде складати 40,7 грн./дол. США. Інфляція очікується на рівні 5%.

За прогноз НБУ інфляція помірно пришвидшиться у 2024 році, але вже наступного року увійде до цільового діапазону НБУ, знизившись до 5,8%, а у 2026 році – до 5%. Відновлення економіки триватиме і надалі, хоча і сповільниться до 3,6% у 2024 році. У наступні два роки очікується прискорення зростання ВВП до 4–6% на рік. Цей прогноз ґрунтується на припущеннях про відчутне зниження високих безпекових ризиків з 2025 року та збереження значних обсягів міжнародної підтримки.

Міжнародні організації також висловили своє бачення стану української економіки в 2024 році. За прогнозами Міжнародного валютного фонду, ВВП України наступного року зростатиме до 3,2, а інфляція складе 13%. За прогнозами Єврокомісії, ВВП України наступного року зросте на 3,7%. Світовий банк очікує зростання ВВП у 2024 році на 4%, а інфляцію 7%.

Товариство продовжує провадити свою діяльність у цих обставинах. Докладнішу інформацію про вплив воєнного вторгнення на діяльність Товариства наведено у примітці «Безперервність діяльності» до цієї фінансової звітності.

Безперервність діяльності

Події та умови, які викладено у примітці «Умови здійснення діяльності в Україні», вказують на існування суттєвої невизначеності, яка може поставити під значні сумніви здатність Товариства продовжувати безперервну діяльність, і, отже, Товариство може втратити здатність реалізовувати свої активи та виконувати свої зобов'язання у ході нормального ведення бізнесу.

Проаналізувавши такі умови та події, а також інші суттєві фактори керівництво Товариства вважає що:

Товариство має у своєму розпорядженні достатні ресурси для продовження операційної діяльності у найближчому майбутньому, щонайменше, протягом наступних 12 календарних місяців;
вживаються всі необхідні заходи для підтримки стабільної діяльності Товариства за обставин, що склалися;
вживаються всі необхідні заходи, щоб грошовий потік Товариства мав позитивне значення та дозволяв здійснювати своєчасне погашення поточних зобов'язань перед третіми сторонами;
управлінський персонал Товариства має наміри продовжувати свою діяльність у найближчому майбутньому;
припущення щодо безперервності діяльності є прийнятним для складання фінансової звітності.

Станом на 31 грудня 2023 року оборотні активи Товариства перевищували короткострокові зобов'язання на 15 248 тис. грн. (2022 р. короткострокові зобов'язання перевищували оборотні активи на 18 344 тис. грн.). Нерозподілений прибуток Товариства за 2023рік зменшився на 23 707 тис. грн. У 2023 році Товариство не отримало позитивні грошові потоки (2022 р. : 30 544 тис. грн.).

Керівництво Товариства вважає, що буде спроможне в найближчому майбутньому управляти своєчасністю виплати поточних зобов'язань.

Керівництво Товариства вважає, що підготовка цієї фінансової звітності на основі припущення, що Товариство здатне продовжувати свою діяльність на безперервній основі, є обґрунтованою, оскільки Товариство вжило певних ініціатив, направлених на покращення фінансових показників діяльності та ліквідності Товариства.

Товариство продовжує вести переговори з існуючими та потенційними кредиторами щодо виставкової діяльності в майбутньому, а також для залучення додаткового фінансування. Тому управлінський персонал вважає, що Товариство зможе продовжувати подальше здійснення фінансово-господарської діяльності відповідно до принципів безперервності діяльності.

Проводиться невпинне спілкування з постачальниками та покупцями послуг.

Окремим напрямком розробки стратегії роботи Товариства під час воєнного стану є боротьба із зменшенням обсягів збуту послуг та своєчасністю розрахунків.

Товариством постійно переглядаються та оновлюється план діяльності, зважаючи на мінливість обставин під час нестабільної ситуації, застосовується гнучкість та адаптивність.

На думку керівництва, поєднання вищезазначених заходів та інших дій дасть можливість Товариству продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Ця фінансова звітність підготовлена на основі припущення про безперервну діяльність Товариства та не містить коригувань, які необхідно було б зробити в разі, якщо Товариство не мало можливості продовжувати свою діяльність у найближчому майбутньому.

Керівництво зазначає, що продовжить відстежувати потенційний вплив і вживатиме всіх можливих заходів для мінімізації будь-яких негативних наслідків.

Основа складання фінансової звітності

Ця фінансова звітність Товариства за рік, що закінчився 31 грудня 2023 року, складена за формами, які визначені в додатках до НП(С)БО 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності» і є обов'язковими для подання фінансової звітності в Україні та базується на принципах бухгалтерського обліку, зазначених в Обліковій політиці Товариства.

При формуванні фінансової звітності Товариство керувалась вимогами НП(С)БО України, інших національних законодавчих та нормативних актів щодо організації та ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності в Україні. Представлена фінансова звітність за 2023 є повним комплектом фінансової звітності та містить порівняльну інформацію у всіх звітах та примітках до фінансової звітності Товариства.

Фінансова звітність готувалася з використанням таких принципів, встановлених Законом України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність»:

Обачність - застосування в бухгалтерському обліку методів оцінки, які повинні запобігати заниженню оцінки зобов'язань та витрат і завищенню оцінки активів і доходів Товариства.

Повне висвітлення - фінансова звітність повинна містити всю інформацію про фактичні та потенційні наслідки господарських операцій та подій, здатних вплинути на рішення, що приймаються на її основі.

Автономність - кожне Товариство розглядається як юридична особа, відокремлена від її власників, у зв'язку з чим особисте майно та зобов'язання власників не повинні відображатися у фінансовій звітності Товариства.

Послідовність - постійне (із року в рік) застосування Товариством обраної облікової політики. Зміна облікової політики повинна бути обґрунтована та розкрита у фінансовій звітності.

Безперервність - оцінка активів та зобов'язань Товариства здійснюється виходячи з припущення, що його діяльність буде тривати далі.

Нарахування та відповідність доходів і витрат - для визначення фінансового результату звітного періоду необхідно порівняти доходи звітного періоду з витратами, що були здійснені для отримання цих доходів. При цьому доходи і витрати відображаються в бухгалтерському обліку та фінансовій звітності в момент їх виникнення, незалежно від дати надходження або сплати грошових коштів.

Превалювання сутності над формою - операції обліковуються відповідно до їх сутності, а не лише виходячи з юридичної форми.

Історична (фактична) собівартість - пріоритетною є оцінка активів Товариства виходячи з витрат на їх виробництво та придбання.

Єдиний грошовий вимірник - вимірювання та узагальнення всіх господарських операцій Товариства в його фінансовій звітності здійснюється в єдиній грошовій одиниці.

Періодичність - можливість розподілу діяльності Товариства на певні періоди часу з метою складання фінансової звітності.

Звітна дата за звітний період

Датою річної фінансової звітності за 2023 рік є кінець дня 31 грудня 2023 року. Звітним періодом, за який формується фінансова звітність, вважається календарний рік, тобто період з 01 січня по 31 грудня 2023 року.

Функціональна валюта, валюта подання фінансової звітності та одиниця її виміру, встановлена суттєвість

Фінансова звітність представлена в українській гривні, що є функціональною валютою та валютою подання фінансової звітності Товариства.

Уся фінансова інформація, представлена в українських гривнях, округлюється до найближчої тисячі, якщо не зазначене інше. Операції в інших валютах розглядаються як операції в іноземній валюті. Операції в іноземній валюті спочатку відображаються у функціональній валюті за курсом, що діє на дату здійснення операції. Монетарні активи і зобов'язання, виражені в іноземній валюті, перераховуються у функціональну валюту за обмінним курсом НБУ, що діє на звітну дату.

Усі курсові різниці відображаються у звіті про сукупний дохід за період. Товариство не має дочірніх та асоційованих компаній, тому не складає консолідовану фінансову звітність.

Товариство встановлює суттєвість фінансової звітності –

- Балансу – 5 % від підсумку балансу,
- Звіту про фінансові результати – 5 % від чистого доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг),
- Звіту про рух грошових коштів – 5 % від чистого руху грошових коштів від операційної діяльності,
- Звіт про власний капітал – 5 % від власного капіталу.

Принципи оцінок

Фінансова звітність була підготовлена з використанням принципу обліку по історичній вартості.

Істотні облікові судження та припущення для оцінки

При підготовці фінансової звітності були застосовані ряд оціночних суджень та припущень, які впливають на величину активів та зобов'язань, відображених у звітності.

Встановлені припущення та судження ґрунтуються на історичному досвіді, поточних та очікуваних економічних умовах та іншій доступній інформації. Оцінки та відповідні припущення переглядаються на постійній основі.

Результати переглядів облікових оцінок визнаються у тому періоді, в якому здійснюється такий перегляд оцінки, якщо результат перегляду впливає на поточний або майбутній періоди.

Істотні судження під час застосування облікової політики, що найбільш суттєво впливають на суми визнані у фінансовій звітності та оцінка значення яких може стати причиною коригувань балансової вартості активів та зобов'язань в наступному фінансовому році включають:

Подання інформації за сегментами

Товариство через свої технологічні особливості і практику організації надання послуг виділяє основні господарсько-галузеві сегменти :

1. надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;
2. організування конгресів і торговельних виставок;
3. рекламні агентства.

Основні джерела невизначеності оцінок

Нижче наведені основні припущення стосовно майбутнього та інші основні джерела невизначеності оцінок зроблених керівництвом на кінець звітного періоду, щодо яких існує значний ризик того, що вони стануть причиною суттєвих коригувань балансової вартості активів та зобов'язань протягом наступного фінансового року.

Зменшення корисності основних засобів

Оцінка факту наявності ознак щодо зменшення корисності станом на звітну дату, включно з аналізом внутрішніх та зовнішніх факторів, вимагає від керівництва застосування різних припущень. Жодного зменшення корисності основних засобів не було визнано Товариством у будь-якому з періодів, включених до цієї фінансової звітності.

Строки корисної експлуатації основних засобів

Оцінка строків корисного використання об'єктів основних засобів вимагає від керівництва застосування професійних суджень, які базуються на досвіді роботи з аналогічними активами. Під час визначення строків корисного використання активів керівництво враховує способи очікуваного використання кожного активу, його моральний знос, фактичний знос та умови, в яких буде експлуатуватися цей актив.

Зміна будь-якої з цих умов або оцінок може призвести до коригування майбутніх термінів амортизації, що обліковується переспективно. Жодних змін строків корисної експлуатації основних засобів не було визнано Товариством у будь-якому з періодів, включених до цієї фінансової звітності.

Чиста вартість реалізації запасів

У відповідності до НП(С)БО 9 «Запаси» запаси відображаються по собівартості. При відпуску запасів у виробництво, продажу чи іншому вибутті їх оцінку здійснюють по методу ФІФО.

Припущення про безперервність діяльності

Основними принципами складання фінансової звітності є припущення про безперервність діяльності, тобто суб'єкт господарювання розглядається як такий, що продовжує ведення бізнесу в передбачуваному майбутньому.

Резерв сумнівних боргів.

Величина Резерву сумнівних боргів розраховується з застосуванням методу абсолютної суми сумнівної заборгованості.

Величина резерву визначається на підставі аналізу платоспроможності окремих дебіторів та передбачає індивідуальний підхід до кожного з них.

Можливість реалізації відстрочених податкових активів

Відстрочені податкові активи визнаються в тій мірі, в якій існує висока ймовірність їх реалізації, що залежить від формування достатнього прибутку до оподаткування у майбутньому. Припущення щодо формування прибутку до оподаткування в майбутньому залежать від оцінок керівництва стосовно майбутніх грошових надходжень. Дані оцінки залежать від оцінок майбутніх обсягів реалізації, цін на матеріали та операційних витрат. Судження також необхідні для застосування податкового законодавства. Ці судження та оцінки являються об'єктом впливу ризиків та невизначеностей, отже існує ймовірність того, що зміни обставин вплинуть на очікування, що змінить суму відстрочених податкових активів та відстрочених податкових зобов'язань, визнаних станом на звітну дату. В такій ситуації деякі чи всі суми визнаних відстрочених податкових активів та зобов'язань можуть потребувати коригування, результатом якого стане збільшення чи зменшення чистого прибутку.

Суттєві положення облікової політики

Основа подання інформації

Фінансова звітність Товариства складена на основі даних його бухгалтерського обліку відповідно до вимог законодавства.

Відповідно до Закону України «Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні» від 16.07.2000 № 996-XIV основні принципи, методи і процедури, які використовувались Товариством в 2023 році для формування і подання звітності, зафіксовані в Положенні про облікову політику.

Положення про облікову політику Товариства, затверджено наказом від 03.01.2017 р. № 01-ОД зі змінами та доповненнями (далі – Положення).

Відповідно до обраної облікової політики Товариство застосовує такі принципи, методи і процедури, які використовуються для ведення бухгалтерського обліку, складання і подання фінансової звітності:

Основні засоби

Основні засоби Товариства враховуються і відображаються у фінансовій звітності підприємства відповідно до ПСБО 7 «Основні засоби».

Для визнання об'єктів необоротними активами, визначення дати їх введення в експлуатацію, строку корисного використання, перегляду ліквідаційної вартості та перегляду строку корисного використання створюється постійно діюча комісія.

Основні засоби Товариства враховуються по об'єктах. Об'єкти основних засобів класифікуються по окремих класах.

Облік основних засобів проводиться за первісною вартістю.

Основними засобами в обліку визнаються матеріальні активи, вартість яких перевищує 20 000 грн., та очікуваний строк корисного використання (експлуатації) яких з дати введення в експлуатацію становить понад один рік.

Строки корисного використання основних засобів визначаються для кожного об'єкта основних засобів , але не менше мінімального допустимого, зокрема:

Будівлі - 240 місяців;
Споруди – 180 місяців;
Передавальні пристрої – 120 місяців;
Машини та обладнання – 60 місяців;
Електронно-обчислювальні машини та пов'язані з ними комп'ютерні програми – 24 місяці;
Транспортні засоби – 60 місяців;
Прилади та інвентар(меблі) – 48 місяців;
Інструменти – 48 місяців.

Нарахування амортизації по об'єктах основних засобів, проводиться прямолінійним методом виходячи з терміну корисного використовування цього об'єкту.

Відповідно до вимог НП(С)БО 28 «Зменшення корисності активів» у ході щорічної інвентаризації проводиться оцінка необоротних активів на наявність чинників знецінення, планованого використання в подальшому тощо.

На дату звітності актив обліковується за первісною вартістю за мінусом накопиченої амортизації та збитків від знецінення активу за наявності.

Матеріальні активи з очікуваним строком корисного використання понад один рік вартістю менше 20 000 грн. вважаються малоцінними необоротними матеріальними активами.

Нарахування амортизації по МНМА та бібліотечних фондах здійснюється в першому місяці використання об'єкта у розмірі 100 відсотків його вартості.

Нематеріальні активи

Нематеріальними активами визнаються контрольовані Товариством немонетарні активи, які не мають матеріальної форми, можуть бути ідентифіковані окремо від підприємства і використовуються підприємством протягом періоду більш 1 року (або операційного циклу) для виробництва, торгівлі, в адміністративних цілях або передачі в оренду іншим особам.

Об'єкти нематеріальних активів класифікуються по окремих групах:

- авторські права (у тому числі на програмне забезпечення);
- ліцензії;
- торгові марки, включаючи бренди і назви публікацій.

Програмне забезпечення, яке є невіддільним і необхідним для забезпечення роботи основних засобів, враховується у складі цих об'єктів.

Нематеріальні активи оцінюються по первинній вартості (собівартості), яка включає вартість придбання і витрати пов'язані з доведенням нематеріальних активів до експлуатації.

Собівартість внутрішньо створеного нематеріального активу складається зі всіх витрат на створення, виробництво і підготовку активу до використання.

Витрати на дослідження (науково-дослідні роботи) признаються витратами в період їх виникнення.

Подальші витрати на нематеріальний актив збільшують собівартість нематеріального активу, якщо:

- існує вірогідність того, що ці витрати призведуть до генерації активом майбутніх економічних вигід, які перевищать його початково оцінений рівень ефективності;
- ці витрати можна достовірно оцінити і віднести до відповідного активу.

Якщо подальші витрати на нематеріальний актив необхідні для підтримки початково оціненої ефективності активу, вони признаються витратами періоду.

Нематеріальні активи амортизуються прямолінійним методом протягом очікуваного періоду їх використання, але не більше 10 років. Нарахування амортизації починається в місяці, наступному після введення нематеріального активу в експлуатацію.

Очікуваний термін корисного використання нематеріальних активів визначається при їх введенні в облік спеціальною комісією, призначеною керівником Товариства виходячи з:

- очікуваного морального зносу, правових або інших обмежень щодо термінів використання або інших чинників;
- термінів використання подібних активів, затвердженого керівництвом Товариства.

На дату звіту нематеріальні активи враховуються по моделі первинної вартості з урахуванням можливого знецінення відповідно до НПСБО 28 «Зменшення корисності активів».

Запаси

Запаси визнаються активом, якщо існує ймовірність того, що Товариство отримає в майбутньому економічні вигоди, пов'язані з їх використанням, та їх вартість може бути достовірно визначена.

Одиницею бухгалтерського обліку запасів вважається їх найменування.

Придбані (отримані) або вироблені запаси зараховуються на баланс за первісною вартістю.

Уцінка запасів проводиться у випадку, якщо вони втратили очікувані економічні вигоди. При проведенні уцінки, вартість запасів знижується до рівня чистої вартості реалізації, що дозволяє достовірно відображати активи на дату балансу.

Оцінка запасів при вибутті з балансу здійснюється за методом ФІФО.

Оцінка запасів за таким методом базується на припущенні, що запаси використовуються в тій послідовності, в якій вони надходили на підприємство (відображені у бухгалтерському обліку), тобто запаси, які першими

відпускаються у виробництво (продаж та інше вибуття), при вибутті оцінюються за собівартістю перших за часом надходження запасів.

Товариство класифікує запаси:

- виробничі запаси;
- товари;
- незавершене виробництво;
- малоцінні та швидкозношувані предмети.

Транспортно-заготівельні витрати ведуться Товариством, у порядку, передбаченому НП(С)БО 9.

Зменшення корисності активів

Товариство застосовує НПСБО 28 «Зменшення корисності активів» для забезпечення обліку своїх активів за сумою, яка не є більшою ніж сума їх очікуваного відшкодування . Корисність активу зменшується, коли балансова вартість активу перевищує суму його очікуваного відшкодування. Сума, на яку балансова вартість активу або одиниці, що генерує грошові кошти, перевищує суму його (її) очікуваного відшкодування визнається збитком від зменшення корисності.

Дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість відображається за чистою реалізаційною вартістю.

Гроші та їх еквіваленти включають кошти на рахунках у банках та в касі.

Кредиторська заборгованість включає в себе заборгованість за товарами та послугами та іншу кредиторську заборгованість. Уся кредиторська заборгованість обліковується на основі методу нарахування. Активи або зобов'язання визнаються на основі отриманих сум за вирахуванням погашених сум та будь-яких утриманих комісій.

Забезпечення визнаються в тому випадку, коли Товариство має юридичні чи договірні зобов'язання в результаті минулих подій, якщо існує ймовірність виникнення зобов'язань, погашення яких ймовірно призведе до зменшення ресурсів, що втілюють в собі економічні вигоди, та їх оцінка може бути розрахунково визначена.

Зобов'язання первісно визнаються та відображаються за фактичною собівартістю. На кожну наступну після визнання балансову дату, зобов'язання оцінюються за амортизованою собівартістю, крім авансів отриманих та зобов'язань по розрахунках з бюджетом, які відображаються за історичною собівартістю.

Зареєстрований капітал визнається за справедливою вартістю отриманих Товариством внесків.

Резерви

Резерви визнаються тоді, коли Товариство має теперішнє зобов'язання (юридичне або конструктивне) внаслідок минулої події, і існує ймовірність, що для погашення зобов'язання знадобиться вибуття ресурсів, котрі втілюють у собі економічні вигоди, і сума зобов'язання може бути достовірно оцінена.

Визнання доходів та витрат

Доходи обліковуються за методом нарахування, коли відбувається збільшення активів або зменшення зобов'язань, що призводить до збільшення власного капіталу (крім збільшення у результаті внесків учасників), за умови того, що дохід може бути достовірно оцінений. Доходи класифікуються в бухгалтерському обліку за такими групами: дохід від реалізації товарів та послуг, інші операційні доходи, фінансові доходи та інші доходи. Не визнаються доходами суми податку на додану вартість та інші платежі, що підлягають перерахуванню до бюджету, а також суми попередньої оплати.

Витрати визнаються одночасно зі зменшенням активів або збільшенням зобов'язань. Витрати визнаються у відповідному періоді одночасно з доходом, по відношенню до якого вони були понесені.

Сума відшкодувань та втрат, пов'язаних з ними, визнається як частина собівартості у звіті про фінансові результати, коли прийняте рішення про виплату відшкодування.

Фінансові витрати являють собою виграти на сплату відсотків та інші витрати, що стосуються кредитів та фінансового лізингу компанії. Вони визнаються відразу ж у тому звітному періоді, до якого вони відносяться.

Суттєвість

Для визначення кількісних ознак окремих видів облікової інформації встановлені такі пороги суттєвості:

- для окремих об'єктів обліку, які відносяться до активів, зобов'язань і власного капіталу – 3% від підсумку всіх активів, зобов'язань і власного капіталу відповідно;
- для окремих видів доходів і витрат – 2 (3)% чистого прибутку (збитку);
- з ціллю відображення зменшення корисності об'єктів обліку – величина, рівна 10% відхилення залишкової вартості об'єктів обліку від їх справедливої вартості.

Пов'язаними особами Товариство вважає фізичних або юридичних осіб за такими ознаками:

- фізична особа або близький родич такої фізичної особи, що контролює Товариство – має суттєвий вплив або є членом провідного управлінського персоналу;
- юридична особа, що контролює Товариство – має суттєвий вплив або є членом провідного управлінського персоналу;

- юридична особа, що перебуває під спільним контролем разом з Товариством;
- інше, передбачене НПСБО 23.

При формуванні інформації про операції пов'язаних сторін та її розкритті у фінансовій звітності пов'язаними сторонами (особами) вважаються:

№п/п	Пов'язана особа	Ідентифікаційний номер
1	Ткаченко Віктор Вікторович	1935962618
2	Ткаченко Анатолій Вікторович	1753422474
3	Ткаченко Олег Вікторович	2989119070
4	Ткаченко Тетяна Олександрівна	2998917660
5	Ткаченко Алла Володимирівна	2174220383
6	Ткаченко Іван Анатолійович	3230111817
7	Ткаченко Віктор Анатолійович	2865514970
8	Ткаченко Ольга Миколаївна	2066421362
9	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "СТЕНДПОІНТ ЕКСПО"	42822314
10	Українська корпорація «Укрзеленбуд»	24257850
11	Громадська організація «Товариство «Чернігівське земляцтво»	24373800
12	Асоціація «Київське конвеншн бюро»	38408265
13	Товариство з обмеженою відповідальністю "Експостар"	03362459
14	Ткаченко Олена Вікторівна	272701443
15	Остаф'єв Сергій Володимирович	267931349
16	Товариство з обмеженою відповідальністю "МВЦ Експо"	39626509
17	A.T.V.T. BUSINESS EXPO HOLDINGS LTD (Ей.Ті.Ві.Ті. Бізнес ЕкспоХолдінгс Лтд)	Республіка Кіпр, реєстраційний номер НЕ 369015

Операції в іноземній валюті

При переведенні результатів та фінансового стану Товариства у валюту подання фінансової звітності Товариство керується НПСБО 21 «Вплив змін валютних курсів».

Операції, деноміновані у валютах, відмінних від відповідної функціональної валюти, відображаються Товариством у функціональній валюті за обмінним курсом, що діє на дату проведення операції.

Монетарні активи та зобов'язання, деноміновані в іноземних валютах, перераховуються у функціональну валюту за обмінним курсом на звітну дату.

Немонетарні статті, які оцінюються за історичною вартістю в іноземній валюті, перераховуються за обмінним курсом, що діяв на дату проведення операції.

Результат такого перерахунку визнається в прибутках та збитках.

Податок на додану вартість

Податок на додану вартість стягується з Товариства за ставкою визначеною в ст. 193 ПКУ та з урахуванням Підрозділу 2 Розділу XXI «Прикінцеві та перехідні положення».

Зобов'язання Товариства з ПДВ дорівнює загальній сумі ПДВ, що акумульована за звітний період, та виникає на дату відвантаження товарів покупцям (надання послуг) або на дату отримання оплати від покупців, в залежності від того, що відбулося раніше. Податковий кредит з ПДВ – це сума, на яку Товариство має право зменшити свої зобов'язання з ПДВ за звітний період. Право на податковий кредит виникає в момент отримання товарів (робіт, послуг) або в момент оплати постачальнику в залежності від того, що відбулося раніше. ПДВ по операціям з продажу та придбання визнається в балансі розгорнуто та відображається окремо як актив та зобов'язання з ПДВ.

Класифікація поточна та непоточна

Операційний цикл Товариства дорівнює дванадцяти місяцям і визнається як час між придбанням активів для переробки та реалізацією їх у грошові кошти або еквіваленти грошових коштів.

Актив класифікується як поточний, якщо:

- Товариство сподівається реалізувати цей актив або має намір продати чи спожити його у своєму нормальному операційному циклі;
- Товариство утримує актив в основному з метою продажу;
- Товариство сподівається реалізувати актив протягом дванадцяти місяців після звітного періоду;
- актив є грошовими коштами чи еквівалентами грошових коштів, якщо немає обмеження щодо їх використання.

Інші активи класифікуються як непоточні.

Зобов'язання класифікується як поточне, якщо:

- Товариство сподівається погасити це зобов'язання в ході свого нормального операційного циклу;
- Товариство утримує це зобов'язання в основному з метою продажу;
- зобов'язання підлягає погашенню протягом дванадцяти місяців після звітного періоду;
- Товариство не має права відстрочити погашення зобов'язання протягом як мінімум дванадцяти місяців після звітного періоду.

Інші зобов'язання класифікуються як непоточні.

Фінансові інструменти класифікуються виходячи з очікуваного строку їх корисного використання.

Умовними активами

Товариство визнає можливі активи, які виникають внаслідок минулих подій і існування яких підтвердиться лише після того, як відбудеться або не відбудеться одна чи кілька невизначених майбутніх подій, котрі не повністю контролюються Товариством.

Умовними зобов'язаннями

Товариство визнає можливі зобов'язання, які виникають внаслідок минулих подій і існування яких підтвердиться лише після того, як відбудеться або не відбудеться одна чи кілька невизначених майбутніх подій, котрі не повністю контролюються Товариством або це можуть бути існуючі зобов'язання, які виникли в результаті минулих подій, але вибуття ресурсів щодо їх погашення є малоймовірним та сума їх не може бути достовірно оцінена.

Податок на прибуток

Витрати з податку на прибуток, відображені в звіті про фінансові результати, складаються з сум поточного податку на прибуток.

Поточний податок на прибуток визначається виходячи з податкового прибутку за рік, розрахованого за правилами податкового законодавства України.

Сегменти

Товариство через свої технологічні особливості і практику організації надання послуг займається наступними видами діяльності:

68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;

82.30 Організування конгресів і торговельних виставок;

90.02 Діяльність із підтримки театральних і концертних заходів;

73.11 Рекламні агентства;

79.90 Надання інших послуг із бронювання та пов'язана з цим діяльність;

46.33 Оптова торгівля молочними продуктами, яйцями, харчовими оліями та жирами.

Тому виділяє основні господарсько-галузеві сегменти :

1. надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;

2. організування конгресів і торговельних виставок ;

3. рекламні агентства.

Події після звітної дати

Згідно вимог НПСБО 6 «Виправлення помилок і зміни у фінансових звітах» Товариство коригує фінансову звітність стосовно подій після звітного періоду та розкриває інформацію про такі коригування. Події, що відбулися після звітної дати, які не є коригуючими подіями, відображаються в примітках до фінансової звітності, якщо вони є суттєвими.

Керівництво Товариства визначає порядок, дату підписання фінансової звітності і осіб, уповноважених підписувати звітність.

Виправлення помилок, допущених при складанні фінансових звітів у попередніх роках, здійснюється шляхом коригування сальдо нерозподіленого прибутку на початок звітного періоду, якщо такі помилки впливають на величину нерозподіленого прибутку (непокритого збитку). Виправлення

помилок, які відносяться до попередніх періодів, вимагає ретроспективного перегляду та відображення у фінансовій звітності.

Розкриття інформації, що підтверджує статті, подані у фінансових звітах

Нематеріальні активи

Інформація про рух нематеріальних активів за 2023 рік наведена в Розділі І Приміток до річної фінансової звітності (форма №5).

Порівняльна інформація за 2023 і 2022 роки про рух нематеріальних активів наведена далі:

(тис. грн.)

Рядок		Права та комерційні позначення	Авторське право та суміжні з ним права	Інші нематеріальні активи	Всього
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
2	***Балансова вартість на початок 2022 року:***	**102**	**11**	**2838**	**2951**
3	Первісна вартість	162	316	4500	4978
4	*Амортизаційні відрахування на початок 2022 року*	*60*	*305*	*1662*	*2027*
5	Надходження (придбання, створення)	12	-	-	12
6	Вибуття первісна	-	-	-	-
7	*Амортизаційні відрахування за 2022 рік*	*17*	*6*	*376*	*399*
8	*Амортизаційні відрахування вибуття*	-	-	-	-
9	***Балансова вартість на кінець 2022 року (на початок 2023 року):***	**97**	**5**	**2462**	**2564**
10	Первісна вартість	174	316	4500	4990
11	*Амортизаційні відрахування на кінець 2022 року (на початок 2023 року)*	*77*	*311*	*2038*	*2426*
12	Надходження (придбання, створення)	-	-	-	-
13	Вибуття первісна	-	-	375	375
14	*Амортизаційні відрахування за 2022 рік*	*17*	*3*	*364*	*384*
15	*Амортизаційні відрахування вибуття*	-	-	*375*	*375*
16	***Балансова вартість на кінець 2023 року (на початок 2024 року):***	**80**	**2**	**2098**	**2180**
17	Первісна вартість	174	316	4125	4615
18	*Амортизаційні відрахування на кінець 2023 року (на початок 2024 року)*	*94*	*314*	*2027*	*2435*

Графа 6 рядків 9, 16 відповідають відповідним сумам статті «Нематеріальні активи» рядок 1000 Звіту про фінансовий стан за відповідні звітні періоди.

Товариство не має угод на придбання у майбутньому нематеріальних активів.

Товариство у 2023 році не витрачало кошти на дослідження та розробки нематеріальних активів.

Активи у заставі - Товариство не має оформлених у заставу нематеріальних активів. Товариство не має нематеріальних активів, щодо яких є обмеження права власності.

Товариство не має на обліку нематеріальних активів з невизначеним строком корисного використання.

Нематеріальні активи, інформація про які є суттєвою, їх балансова вартість та строк корисного використання, що залишився наведені нижче в таблиці:

№	Назва нематеріального активa	Станом на 31.12.2023 р.		Станом на 31.12.2022 р.	
		Балансова вартість	Строк корисного використання	Балансова вартість	Строк корисного використання
1.	Програмне забезпечення CRM система "Stand PM"	1310 тис. грн.	85 місяців	1 492 тис. грн.	97 місяців

Повністю замортизовані нематеріальні активи - Первісна вартість об'єктів нематеріальних активів, які станом та 31 грудня 2023 та 2022 років, були повістю замортизовані, але продовжували перебувати в експлуатації, представлена таким чином:

(тис.грн.)

Назва групи	2023 рік	2022 рік
3 група – права на комерційні позначення	21	21
5 група – авторське право та суміжні з ним права	301	240
6 група - інші нематеріальні активи	384	640
Всього:	**706**	**901**

Амортизаційні відрахування

Загальна сума амортизаційних відрахувань за роки, що закінчилися 31 грудня, представлена таким чином:

(тис. грн.)

Відображено в складі	*За 2023 рік*	*За 2022 рік*
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	355	366
Адміністративні витрати	24	27
Витрати на збут	5	6
Інші витрати	-	-
Усього амортизаційних відрахувань:	**384**	**399**

Для нарахування амортизації нематеріальних активів Товариство використовує прямолінійний метод.

Класифікацію груп нематеріальних активів та мінімально допустимі строки їх корисного використання в бухгалтерському обліку встановлено згідно до вимог Податкового Кодексу України.

Основні засоби

Інформація про рух основних засобів за 2023 рік наведена в Розділі II Приміток до річної фінансової звітності (форма №5).

Порівняльна інформація за 2023 та 2022 роки про рух основних засобів наведена далі:

(тис. грн.)

Рядок	Показник	Будівлі, споруди та передавальні пристрої	Машини та обладнання	Транспортні засоби	Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	Багаторічні насадження	Інші основні засоби	МНМА	Всього:
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	8	*10*	11
1	***Балансова вартість на початок 2022 року:***	**317328**	**1651**	**3677**	**379**	**-**	**10302**	**108**	**333445**
2	Первісна вартість	430980	9402	9304	4180	29	18884	13160	485939
3	*Знос на початок 2022 року*	113652	7751	5627	3801	29	8582	13052	152494
4	Надійшло за рік	271	32	-	23	-	-	164	490
5	Переоцінка	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Вибуття первісна вартість	-	2616	-	444		69	1868	4997
7	*Накопичена амортизація з вибуття*	-	*2601*	-	*440*	-	*69*	*1868*	*4978*
8	*Нарахування амортизації за рік*	17471	761	955	230	-	1142	164	20723
9	Втрати від зменшення корисності	-	-	-	-	-	-	-	-
10	***Балансова вартість на кінець 2022 року (на початок 2023 ит року):***	**300128**	**907**	**2722**	**168**	**-**	**9160**	**108**	**313193**
11	Первісна вартість	431251	6818	9304	3759	29	18815	11456	481432
12	*Знос на кінець 2022 року (на початок 2023 року)*	131123	5911	6582	3591	29	9655	11348	168239
13	Надійшло за рік	-	-	-	-	-	-	68	68
14	Переоцінка	-	-	-	-	-	-	-	-

15	Вибуття первісна вартість	-	2894	-	497	7	5474	6797	15669
16	*Накопичена амортизація з вибуття*	-	*2812*	-	*479*	*7*	*5155*	*6791*	*15244*
17	*Нарахування амортизації за рік*	17474	335	850	111	-	824	68	19662
18	Втрати від зменшення корисності	-	-	-	-	-	-	-	-
19	***Балансова вартість на кінець 2023 року (на початок 2024 року):***	**282654**	**490**	**1872**	**39**	**-**	**8017**	**102**	**293174**
20	Первісна вартість	431251	3924	9304	3262	22	13341	4727	465831
21	*Знос на кінець 2023 року (на початок 2024 року)*	148597	3434	7432	3223	22	5324	4625	172657

Графа 11 рядків 11, 20 відповідають відповідним сумам статті «Основні засоби» рядок 1010 Звіту про фінансовий стан за відповідні звітні періоди.

Повністю замортизовані активи - Первісна вартість об'єктів основних засобів, які станом та 31 грудня 2023 та 2022 років, були повістю замортизовані, але продовжували перебувати в експлуатації, представлена таким чином:

(тис. грн.)

Назва	**2023 рік**	**2022 рік**
4 група - машини та обладнання	2 706	3 669
5 група – транспортні засоби	534	534
6 група – інструменти, прилади, інвентар	2 989	3 213
8 група – багаторічні насадження	22	29
9 група – інші основні засоби	2 427	80
Малоцінні необоротні матеріальні активи	4 536	11 244
Всього:	**13 214**	**18 769**

Товариство не має основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо).

Протягом 2023 року у Товариства не виникали збитки від зменшення корисності основних засобів, визнаних або сторнованих безпосередньо у власному капіталі.

Товариство у звітному періоді не мало втрат від зменшення корисності та вигід від відновлення корисності основних засобів.

Амортизаційні відрахування

Загальна сума амортизаційних відрахувань за рік, що закінчився 31 грудня, представлена таким чином:

(тис .грн.)

Відображено в складі:	***За 2023 рік***	***За 2022 рік***
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	18 927	19 778
Адміністративні витрати	732	940
Витрати на збут	1	3
Інші витрати	2	2
Усього амортизаційних відрахувань:	**19 662**	**20 723**

Незавершені капітальні інвестиції

Товариство вважає незавершеними капітальними інвестиціями витрати з будівництва (виготовлення), придбання і поліпшення об'єктів основних засобів з початку і до закінчення зазначених робіт та введення об'єктів в експлуатацію.

Незавершені капітальні інвестиції не є об'єктами основних засобів, обліковуються в окремій групі, а їх вартість не підлягає переоцінці та амортизації. На кінець звітного періоду незавершені капітальні інвестиції склали 4 781 тис. грн., на початок – 4 969 тис. грн.

Товариство не мало у звітному періоді укладених угод на придбання у майбутньому основних засобів.

Інвестиційна нерухомість у Товариства відсутня.

Фінансові інвестиції

Станом на початок 2023 року Товариство в складі статті «Довгострокові фінансові інвестиції» відображає інші фінансові інвестиції в загальній сумі 43 тис. грн., в тому числі:

А) внесок до Статутного капіталу ТОВ «Український центр міжнародної торгівлі» (зареєстрований 05.08.2014, код ЕДРПОУ 39336587) в сумі 20 тис. грн.

За даними Статуту ТОВ «Український центр міжнародної торгівлі» його статутний фонд в сумі 1 000 тис. грн. розподілений між двома учасниками в рівних частках по 50% кожному, тобто по 500 000,00 грн.

Б) внесок до Статутного капіталу Української корпорації «Укрзеленбуд» (зареєстрований 19.07.2007 (зміни 29.09.2011), код ЕДРПОУ 24257850) в сумі 23 тис. грн.

За даними Статуту Української корпорації «Укрзеленбуд» його статутний фонд в сумі 200 тис. грн розподілений між 9-ма учасниками. Частка ТОВ МВЦ складає 11,5%, або 23 тис. грн.

Станом на кінець 2023 року Товариство в складі статті «Довгострокові фінансові інвестиції» відображає інші фінансові інвестиції в загальній сумі 23 тис. грн., а саме: внесок до Статутного капіталу Української корпорації «Укрзеленбуд» (зареєстрований 19.07.2007 (зміни 29.09.2011), код ЕДРПОУ 24257850) в сумі 23 тис. грн.

За даними Статуту Української корпорації «Укрзеленбуд» його статутний фонд в сумі 200 тис. грн розподілений між 9-ма учасниками. Частка ТОВ МВЦ складає 11,5%, або 23 тис. грн.

Фінансові інвестиції включені до складу статей балансу "Інші довгострокові фінансові інвестиції" за собівартістю.

Запаси

Запаси Товариства відображені у складі поточних активів, за справедливою вартістю.

Товариство класифікує запаси у відповідності до обраної облікової політики та визначає такі класи запасів:

(тис .грн.)

Найменування показника	Балансова вартість на 31.12.2023	Балансова вартість на 31.12.2022
Виробничі запаси	4 986	5 662
Незавершене виробництво	-	-
Товари, валова вартість	-	-
Готова продукція	-	-
Разом	**4 986**	**5 662**

Балансова вартість запасів, котрі реалізовані, визнається витратами періоду, в якому визнається відповідний дохід.

Товариство відповідно до П(С)БО проводить аналіз знецінення запасів, які не використовувалися більше 1 року. Під час проведення річної інвентаризації встановлено, що наявні у Товариства запаси придатні до подальшого використання та будуть використані в господарській діяльності. За оцінками Товариства знецінення запасів відсутнє.

У звітному періоді не обліковувались запаси передані у переробку, на комісію, в заставу.

Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги

Станом на 31 грудня 2023 та 2022 років дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги була представлена наступним чином:

(тис .грн.)

Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	Станом на 31 грудня 2023 року	Станом на 31 грудня 2022 року
Поточна заборгованість	2 237	1 893
Балансова вартість	2 237	1 893
Резерв під сумнівну заборгованість	(932)	(2)
Чиста реалізаційна вартість (балансова вартість – резерв)	1 305	1 891

Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги відображена за чистою реалізаційною вартістю та являє собою заборгованість від покупців (замовників) за надання власних площ в оренду, забудову та акредитацію.

Станом на 31 грудня 2023 та 2022 років Товариство мало дебіторську заборгованість за товари, роботи, послуги від наступних юридичних осіб:

(тис .грн.)

Покупці	Станом на 31 грудня 2023 року	Станом на 31 грудня 2022 року
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Новатор плюс»	60	60
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СЛУЖБА РЕКЛАМИ КВІРТА»	50	50
ПП «СМАРТ СТІЛ»	56	56
ТОВ "СВАРКОМ"	121	121
ТОВ "ФЛАРМ"	162	162
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕКСПО ТАЙМ"	173	173
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛЬ-СЕЛ ГРУП"	148	148
ТОВ "СтратеджикСервіс"	-	225
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТОРІ ЕКСПО"	65	100
ТОВ "ЮНАЙТЕД ЕКСПО"	4	131
ЮНАЙТЕД ЕКСПО ПЛЮС ТОВ	100	-
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛЬ-ЕКСПО"	-	85
Інші	366	580
Всього:	1 305	1 891

Товариство визнає поточну торговельну дебіторську заборгованість, котра виникла як контрактне право отримувати грошові кошти за реалізовану продукцію, реалізовані товари, надані послуги.

У звітному періоді відсутні суми довгострокової дебіторської заборгованості.

Товариство у 2023 році нараховувало резерв сумнівних боргів.

Величина Резерву сумнівних боргів розраховувалась за методом застосування абсолютної величини.

Дебіторська заборгованість за виданими авансами

Станом на 31 грудня 2023 та 2022 років дебіторська заборгованість за виданими авансами представлена наступним чином:

(тис .грн.)

Замовники	Станом на 31 грудня 2023 року	Станом на 31 грудня 2022 року
ТОВ "КИЇВСЬКІ ЕНЕРГЕТИЧНІ ПОСЛУГИ"	558	919
ТОВ "Євро-Реконструкція"	831	-
ТОВ "ВОГ РЕСУРС"	59	-
ПП "ТУРИСТИЧНА КОМПАНІЯ "ЄВРОСТАНДАРТ"	55	112
Інші	151	154
Всього:	**1 654**	**1 185**

Інша поточна заборгованість станом на 31 грудня 2023 та 2023 років представлена так:

Інша поточна дебіторська заборгованість

(тис .грн.)

	Станом на 31 грудня 2023 року	Станом на 31 грудня 2022 року
Розрахунки з іншими дебіторами (в національній валюті)	2	-
Всього	**2**	-

Гроші та їх еквіваленти

Станом на 31 грудня 2023 грошові кошти включають в себе залишки в банках: в сумі 3 768 тис. грн. на поточному та 28 367 тис. грн. на депозитному рахунках.

Станом на 31 грудня 2022 грошові кошти включають в себе залишки в банках: у сумі 37 211,8 тис. грн. на поточному та 0,2 тис. грн. на депозитному рахунках.

Зміни у Власному капіталі

За період 2023 року власний капітал Товариства зменшився на 23 707 тис. грн., за 2022 рік власний капітал **Товариства** збільшився на 72 989 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2023 року зареєстрований капітал складав 24 024 тис. грн. та був повністю сплачений.

Станом на 31 грудня 2023 згідно зі статутом Товариства зареєстрований капітал утворено внесками учасників:

- ЕЙ.ТІ.ВІ.ТІ. БІЗНЕС ЕКСПО ХОЛДІНГС ЛТД Компанія (12 022 тис. грн. (50,04% статутного капіталу);
- АТ "ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД АСБОРН" (6 002 тис. грн. (24,98% статутного капіталу);
- Ткаченко Анатолій Вікторович (3000 тис. грн. (12,49% статутного капіталу);
- Ткаченко Олена Вікторівна (3000 тис. грн. (12,49% статутного капіталу).

На початок та кінець звітного періоду Товариство визнає резервний капітал в сумі 4 505 тис. грн.

Резервний капітал сформований для покриття збитків в результаті діяльності Товариства.

На початок та кінець звітного періоду Товариство має додатковий капітал в сумі 130 099 тис. грн.

У Товариства привілеї або обмеження щодо часток зареєстрованого капіталу відсутні.

На початок звітного періоду Товариство визнає нерозподілений прибуток в сумі 180 485 тис. грн., на кінець звітного періоду – 156 778 тис. грн.

Коригування вхідного залишку нерозподіленого прибутку Товариства - збільшення на 678 тис. грн.

Перегляд вхідних залишків у результаті перерахунку порівняльної інформації

Товариство затвердило фінансову звітність станом на 31 грудня 2022 року і за рік, що закінчився цією датою, 28 лютого 2022 року. Після дати затвердження Підприємство виявило неточності у інформації за період 2022 року. Ці неточності було відображено ретроспективно у цій фінансовій звітності станом на 31.12.2023 року як коригування залишків за рік, що закінчився 31 грудня 2022 року.

Вплив внесення ретроспективних коригувань до звіту про фінансовий стан на 31 грудня 2022 року був представлений наступним чином:

(тис .грн.)

	код рядка	на 31 грудня 2022 року, відображено раніше	Вплив внесення коригувань і зміни класифікації	На 31 грудня 2022 року, скориговано
Актив				

Нематеріальні активи	1000	2561	+3	2 564
Накопичена амортизація	1002	2 429	-3	2 426
Незавершені капітальні інвестиції	1005	5463	-494	4 969
Основні засоби	1010	313 196	-3	313 193
Первісна вартість	1011	481 435	-3	481 432
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	2 116	-225	1 891
Гроші та їх еквіваленти	1165	37 215	-2	37 212
Інші оборотні активи	1190	5 258	+21	5 279
Пасив				
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	181 163	-678	180 485
Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1615	738	-22	716

Станом на 31 грудня 2023 року у Товариства відсутня довгострокова заборгованість.

Товариство визнає поточні фінансові зобов'язання та забезпечення:

У Товариства станом на 31 грудня 2023 року відсутні зобов'язання, які б були виключені із складу поточних зобов'язань відповідно до вимог пункту 8 цього П(с)БУ 11.

Станом на 31 грудня 2023 та 2022 років поточна кредиторська заборгованість була представлена наступним чином:

(тис. грн.)

Постачальники	**Станом на 31.12.2023**	**Станом на 31.12.2022**
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	-	-
За товари, роботи, послуги	496	716
Розрахунки з бюджетом	1 583	1 955
Розрахунки зі страхування	221	193
Розрахунки з оплати праці	926	803
Усього	**3 226**	**3 667**

Станом на 31 грудня 2023 та 2022 років поточні забезпечення складаються з наступних елементів:

(тис .грн.)

Поточні забезпечення	**Станом на 31.12.2023**	**Станом на 31.12.2022**
Забезпечення виплат відпусток	4 336	4 479
Усього	**4 336**	**4 479**

Сума забезпечення, що використана протягом звітного періоду становить 2 422 тис. грн.

Нарахована сума забезпечення – 2 279 тис. грн.

Сторнована сума забезпечень у звітному періоді під час проведення річної інвентаризації становить 200 тис. грн.

У звітному періоді відсутні суми очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, які б були враховані при оцінці забезпечення.

Станом на 31 грудня 2023 та 2022 років інші поточні зобов'язання представлені наступним чином:

(тис .грн.)

Інші поточні зобов'язання	**Станом на 31.12.2023**	**Станом на 31.12.2022**
Розрахунки з підзвітними особами	-	-
Податковий кредит з ПДВ непідтверджений	256	166
Розрахунки за нарахованими відсотками за кредит	-	-
Розрахунки з іншими кредиторами	19	14
Усього	**275**	**180**

Розшифровка авансів, отриманих (перелік і суми) наведені нижче у таблиці:

(тис.грн.)

Аванси отримані	**Станом на 31.12.2023**	**Станом на 31.12.2022**
Aselsan A S	784	784
SSI-DEFENCE AND AEROSPACE INDUSTRY EXPORTERS` ASSOCIATION	449	449
STM Savunma Teknolojileri Mühendislik ve Tic. A.Ş.	294	294
АНДІС-ТЕХНО ПП		229
Бінцель Україна ГМБХ ТОВ	115	229
Контрактовий ярмарок ТОВ	669	839
Прем'єр Експо ДП-25%	8 835	14271
Термал Віжн Текнолоджис	236	236
ФЕД Харківський машинобудівний завод	210	210
ХАДО-ХОЛДІНГ ТОВ	273	273
Артекспо Україна ТОВ	1 400	-
СТОРОЖУК ТОВ	439	10
АВТО-РЕГІОН ТОВ	300	-
Інші	**7 597**	**8 303**
Всього:	**21 601**	**26 127**

Індекс інфляції на дату балансу становив 100,7%. Індекс інфляції за 2023 рік становив 105,1 % та за 2022 рік 126,6%. За 2023 рік в порівнянні з 2022 роком відбулося зменшення індексу інфляції на 21,5%.

Доходи

Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (робіт, послуг)

(тис .грн.)

Стаття	**За 2023**	**За 2022**
Дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), а саме:	**48 430**	**33 123**
Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	15 648	14 115

Організування конгресів і торговельних виставок	21 356	-
Рекламні агентства	1 693	13 495
Інші	9 733	5 513

Реалізація продукції (товарів, робіт, послуг) включає в себе надання площ в оренду, проведення власних виставок, акредитація на виставки, реалізацію квитків білетів та реалізацію матеріалів, та визнається Товариством в певний момент часу.

Інші доходи

(тис .грн.)

Стаття	За 2023	За 2022
Інші операційні доходи, в т.ч.:	**5313**	**2857**
Дохід від реалізації інших оборотних активів	5100	-
Дохід від операційної курсової різниці	213	2826
Інші	-	31
Інші фінансові доходи (відсотки на банківських рахунках)	**2 400**	**91**
Інші доходи	**162**	**17**

Витрати

Собівартість реалізованих товарів визначається відповідно до норм Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси".

Собівартість реалізованої продукції (робіт, послуг) складається з виробничої собівартості продукції (робіт, послуг), яка була реалізована протягом звітного періоду, нерозподілених постійних загальновиробничих витрат та наднормативних виробничих витрат.

(тис .грн.)

Стаття	За 2023	За 2022
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	**47 042**	**53 151**
Матеріальні витрати	940	4 426
Виробничі послуги (роботи)	10 049	10 922
Амортизація основних засобів та нематеріальних активів	19 282	20 144
Витрати на персонал та відрахування на соціальні заходи	16 238	16 733
Інші витрати	533	926

Витрати за роки, що закінчилися 31 грудня 2023 та 2022 років, складалися з наступних елементів:

(тис .грн.)

Стаття	За 2023	За 2022
Адміністративні витрати, в т.ч.:	**28 211**	**28 659**
Консультаційні та професійні послуги	2 597	2 799
Витрати на персонал та відрахування на соціальні заходи	17 201	14 082
Витрати на банківське обслуговування	172	311
Витрати на відрядження	35	50
Амортизація основних засобів та нематеріальних активів	756	967
Податки, крім податку на прибуток	5 120	8 114
Інші витрати	2 330	2 336
Витрати на збут	**1 206**	**735**
Витрати на персонал та відрахування на соціальні заходи	876	592
Амортизація основних засобів та нематеріальних активів	7	9
Інші витрати на збут	323	134
Інші операційні витрати	**3 531**	**6487**
Витрати від операційних курсових різниць	87	920
Реалізація оборотних активів	600	4
Штрафи, пені, неустойки	351	206

Витрати на формування резерву сумнівних боргів	930	2
Безповоротна фінансова допомога	421	3436
Витрати з коригування ПДВ	975	81
Інші операційні витрати	167	1 838
Інші витрати	**22**	**36**

Податок на прибуток

Товариство розраховує податок на прибуток відповідно до чинного податкового законодавства України. Податковим кодексом та змінами до нього визначено ставку податку на прибуток у розмірі 18% для 2023 та 2022 років.

У 2023 році та 2022 році Товариство не нараховувало податку на прибуток у зв'язку з отриманими збитками у господарській діяльності.

Інформація про грошові кошти:

Склад грошових коштів у 2023 році: готівка, кошти на рахунках у банках і депозити.

У звіті про рух грошових коштів статті «Інші надходження» та «Інші платежі» відсутні.

Згідно зі Статутом Товариство є одноосібним користувачем коштів.

У Товариства відсутні підприємства в яких є належність більше половини голосів, але які з причин відсутності контролю не є дочірніми підприємствами.

Виплати працівникам

У відповідності до ПСБО 26 «Виплати працівникам» Товариство розкриває інформацію стосовно короткострокових виплат працівникам за рік, таких як заробітна плата, оплачені щорічні відпустки та премії, а також виплати на соціальне забезпечення.

Заробітної плати, оплати щорічних відпусток та премій за 2023 рік нараховано 28 694 тис. грн., в т.ч. членам провідного управлінського персоналу 5 353 тис. грн.

Єдиний соціальний внесок за 2023 рік нараховано та сплачено в сумі 6 072 тис. грн., в т.ч. на виплати членам провідного управлінського персоналу – 903 тис. грн.

Заробітної плати, оплати щорічних відпусток та премій за 2022 рік нараховано 27 823 тис. грн., в т.ч. членам провідного управлінського персоналу 4 113 тис. грн.

Єдиний соціальний внесок за 2022 рік нараховано в сумі 6 167 тис. грн., в т.ч. на виплати членам провідного управлінського персоналу – 784 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2023 року у звіті про фінансовий стан Товариства визначено поточну заборгованість за виплатами працівникам в сумі 926 тис. грн., станом на 31 грудня 2022 року – 803 тис. грн.

Середньооблікова чисельність штатних працівників Товариства за 2023 рік складає 173 осіб, за 2022 рік – 214 осіб.

Потенційні та умовні зобов'язання

В звітному періоді у Товариства відсутні потенційні та умовні зобов'язання.

Юридичні питання

В ході господарської діяльності Товариства відсутні судові справи.

Політика управління ризиками

Основні ризики, пов'язані з фінансовими інструментами Товариства є такими, що пов'язані з:

- Кредитним ризиком;
- Ризиками ліквідності;
- Ризиком зміни процентної ставки;
- Валютним ризиком.

Товариство визнає, що важливо мати встановлений ефективний процес управління ризиками. Для цього Товариство впровадило систему управління ризиками, основною метою якої є захист від ризиків та забезпечення досягнення мети своєї діяльності. За допомогою системи управління ризиками Товариство управляє наступними ризиками:

Кредитний ризик - Товариство зазнає кредитного ризику, тобто ризику того, що одна сторона не зможе виконати своїх зобов'язань і змусить іншу сторону зазнати фінансового збитку. Товариство систематизує рівні кредитного ризику, який вона приймає на себе, встановлюючи ліміти на суми, стосовно яких ризики є прийнятними, по відношенню до кожного орендаря.

Ліміти кредитного ризику по кожному контрагенту затверджуються індивідуально керівництвом Товариства і контролюються на регулярній основі. Керівництво Товариства вважає, що прострочена дебіторська заборгованість за товари, роботи та послуги, яка була прострочена більше, ніж на 365 днів, є знеціненою.

Максимальний рівень кредитного ризику представлений балансовою вартістю фінансових активів, а саме:

(у тисячах гривень)	31 грудня 2023 р.	31 грудня 2022 р.

Гроші та їх еквіваленти	32 135	37 212
Дебіторська заборгованість за продукцію (товари, роботи, послуги) та інша дебіторська заборгованість (за винятком виданих передоплат і передплаченого ПДВ та інших податків до відшкодування)	1 305	1 891

Станом на 31.12.2023	До запиту чи до 1 місяця	Від 1 до 6 місяців	Від 6 місяців до 12 місяців	Більше 1 року	Прострочені /без визначеного строку погашення	Всього	Балансова вартість
Фінансові активи							
Торгова дебіторська заборгованість	1 305	-	-	-	-	1 305	1 305
Всього фінансові активи	**1 305**	-	-	-	-	**1 305**	**1 305**

Станом на 31.12.2022	До запиту чи до 1 місяця	Від 1 до 6 місяців	Від 6 місяців до 12 місяців	Більше 1 року	Прострочені /без визначеного строку погашення	Всього	Балансова вартість
Фінансові активи							
Торгова дебіторська заборгованість	1 891	-	-	-	-	1 891	1 891
Всього фінансові активи	**1 891**	-	-	-	-	**1 891**	**1 891**

Ризик ліквідності - Ризик того, що Товариство не зможе повністю розрахуватися по своїх зобов'язаннях при настанні відповідного строку. З метою управління ризиком ліквідності Товариство здійснює постійний моніторинг очікуваних майбутніх грошових потоків за фінансовими та інвестиційними операціями, що входить у процес управління активами/зобов'язаннями.

В Товаристві існують встановлені процеси бюджетування та прогнозування грошового обігу для впевненості у тому, що необхідна для виконання зобов'язань по платежах сума грошових коштів буде доступною.

Зазвичай Товариство забезпечує достатню кількість грошових коштів для забезпечення очікуваних операційних витрат, включаючи обслуговування фінансових зобов'язань. Втім, цей підхід виключає ефект можливих наслідків від надзвичайних обставин, які не можуть бути об'єктивно передбачені Товариством.

Крім того, керівництво Товариства постійно відстежує всі матеріальні операційні витрати та оптимізує їх структуру і розмір протягом звітного періоду. Як склалося історично, Товариство фінансує свою діяльність за рахунок грошових коштів від операційної діяльності. Наступна таблиця деталізує очікуваний строк погашення непохідних фінансових інструментів і зобов'язань.

Ця таблиця була складена на основі недисконтованих договірних строків погашення фінансових зобов'язань, включаючи відсотки і основну суму зобов'язань.

(тис .грн.)

Станом на 31.12.2023	До запиту чи до 1 місяця	Від 1 до 6 місяців	Від 6 місяців до 12 місяців	Більше 1 року	Прострочені /без визначеного строку погашення	Всього	Балансова вартість
Фінансові зобов'язання							
Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	-	496	-	-	-	496	496
Всього фінансові зобов'язання	-	**496**	-	-	-	**496**	**496**

(тис .грн.)

Станом на 31.12.2022	До запиту чи до 1 місяця	Від 1 до 6 місяців	Від 6 місяців до 12 місяців	Більше 1 року	Прострочені /без визначеного строку погашення	Всього	Балансова вартість
Фінансові зобов'язання							
Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	-	716	-	-	-	716	716
Всього фінансові зобов'язання	*	**716**	-	-	-	**716**	**716**

Ризик зміни процентної ставки – це ризик того, що майбутні грошові потоки від фінансового інструменту будуть змінюватись внаслідок змін ринкових ставок процента та негативно впливатимуть на Товариство.

Валютний ризик - Валютний ризик це ризик того, що на фінансові результати Товариства негативно вплинуть зміни валютних курсів, від яких Товариство залежить. Товариство здійснює певні операції в іноземній валюті. Товариство не використовує похідні фінансові інструменти для управління ризиками, пов'язаними зі зміною валютних курсів, але в той же час керівництво Товариства намагається пом'якшити цей ризик, підтримуючи грошові активи і зобов'язання в іноземній валюті на одному (більш менш стабільному) рівні.

Станом на 31 грудня 2023 та 2022 років фінансові інструменти розподіляються по валютам майбутніх надходжень та виплат таким чином:

(у тис. грн.)

Найменування показника	Станом на 31 грудня 2023 року				Станом на 31 грудня 2022 року			
	Українські гривні	Долари США / Українські гривні	Євро / Українські гривні	Всього *тис. грн.*	Українські гривні	Долари США/ Українські гривні	Євро/ Українські гривні	Всього *тис. грн.*
Торгова дебіторська заборгованість	1 262	1/43	-	**1 305**	1 850	1/41	-	**1 891**
Всього фінансові активи	**1 262**	**1/43**	-	**1 305**	**1 850**	**1/41**	-	**1 891**

Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	496	-	-	496	716	-	-	716
Всього фінансові зобов'язання	**496**	-	-	**496**	**716**	-	-	**716**

Максимальна сума кредитного ризику на звітну дату являє собою балансову вартість фінансових активів, зазначених вище. Справедлива вартість фінансових активів і зобов'язань станом на 31 грудня 2023 та 2022 років приблизно дорівнювала їхній балансовій вартості станом на ці дати.

Товариство здійснює операції переважно в таких валютах: гривня («грн»), долар США («дол. США»), євро («євро»). Курс обміну зазначених валют до гривні, встановлений Національним банком України («НБУ») на зазначені дати, був таким:

	Дол. США	**Євро**
Станом на 31 грудня 2023 р.	37,9824	42,2079
Станом на 31 грудня 2022 р.	36,5686	38,951

Товариство не здійснювало операцій, спрямованих на хеджування валютного ризику.

У Товариства відсутній суттєвий ризик щодо впливу можливих змін валютних курсів за умови, що всі інші фактори залишаються незмінними.

Монетарна заборгованість станом на 31.12.2023 року по рахунку 362 становить 1 126, 21 Дол. США, по рахунку 632 - відсутня.

Операції з пов'язаними сторонами

Пов'язаними сторонами вважаються:

- підприємства, які перебувають під контролем або суттєвим впливом інших осіб;
- підприємства і фізичні особи, які прямо або опосередковано здійснюють контроль над підприємством або суттєво впливають на його діяльність, а також близькі члени родини такої фізичної особи.

Перелік пов'язаних сторін визначається Товариством, враховуючи сутність відносин, а не лише юридичну форму.

Станом на 31 грудня 2023 та 2022 років залишки по операціям з пов'язаними сторонами становили:

(тис. грн.)

	31.12.2022	31.12.2023
Дебіторська заборгованість за товари (роботи, послуги)	0,7	668

Операції з пов'язаними особами представлені наступним чином:

(тис. грн.)

	За рік, що закінчився 31 грудня 2023 року	За рік, що закінчився 31 грудня 2022 року
Продаж товарів (робіт, послуг) та необоротних активів	7 280	6
Придбання товарів (робіт, послуг)	1 858	-
Фінансова допомога	422	-

Операції з управлінським персоналом представлені виплатою винагороди, пов'язаною з оплатою праці.

(тис. грн.)

	За рік, що закінчився 31 грудня 2023 року	За рік, що закінчився 31 грудня 2022 року
Винагорода управлінському персоналу (включаючи соціальні нарахування)	6 257	4 897

У 2023 році та за період з 01.01.2024 року по 31.08.2024 року дивіденди не виплачувались.

Звітність за сегментами

Враховуючи технологічні особливості і практику організації надання послуг, Товариство виділяє основні господарсько-галузеві сегменти :

- надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;
- організування конгресів і торговельних виставок;
- рекламні агентства.

Враховуючи особливості господарської діяльності Товариства база розподілу витрат встановлюється пропорційно отриманим доходам за основними господарсько-галузевими сегментами.

У примітках до річної фінансової звітності наведені дані про балансову вартість активів і зобов'язань пріоритетних звітних (господарського, географічного виробничого та географічного збутового) сегментів і нерозподілені статті. Сукупні дані про активи і зобов'язання за звітними

сегментами та нерозподіленими статтями узгоджені із відповідними загальними показниками фінансової звітності Товариства.

Умовні та контрактні зобов'язання

Оподаткування -Українські податкові органи все частіше звертають свою увагу на ділові кола, що спричинено загальним економічним середовищем. У зв'язку з цим, місцеве та національне податкові середовища в Україні постійно змінюються через випадки непослідовного застосування, тлумачення та впровадження.

Недотримання українських законів і нормативних актів може призвести до стягнення значних штрафів та пені. Керівництво вважає, що Товариство дотримується усіх вимог податкового законодавства, проте в останній час набула чинності велика кількість нових норм у податковій та валютній сферах, а також пов'язані з ними нормативні акти, які не завжди чітко прописані.

Події після звітної дати

Події, які свідчать про умови, що існують на дату закінчення звітного періоду

Станом на 31.12.2023 року та на дату схвалення керівництвом фінансової звітності, подій після звітного періоду, які свідчили б про умови, що існують на дату закінчення звітного періоду та інформація щодо яких є суттєвою, у Товариства не було.

Затвердження фінансової звітності

Дана фінансова звітність за рік, який закінчився 31 грудня 2023 року, затверджена до випуску керівництвом Товариства 17.09.2024 року.

Генеральний директор **Анатолій ТКАЧЕНКО**

Україна * м. Київ * Товариство з обмеженою відповідальністю «МІЖНАРОДНИЙ ВИСТАВКОВИЙ ЦЕНТР» Ідентифікаційний код 30212731

18.09.2024

ЗАТВЕРДЖУЮ

Генеральний директор Ткаченко А.В.
ТОВ "Міжнародний виставковий центр"

"__" _____ 2024 р.

ЗВІТ
ПРО УПРАВЛІННЯ

за 2023 рік

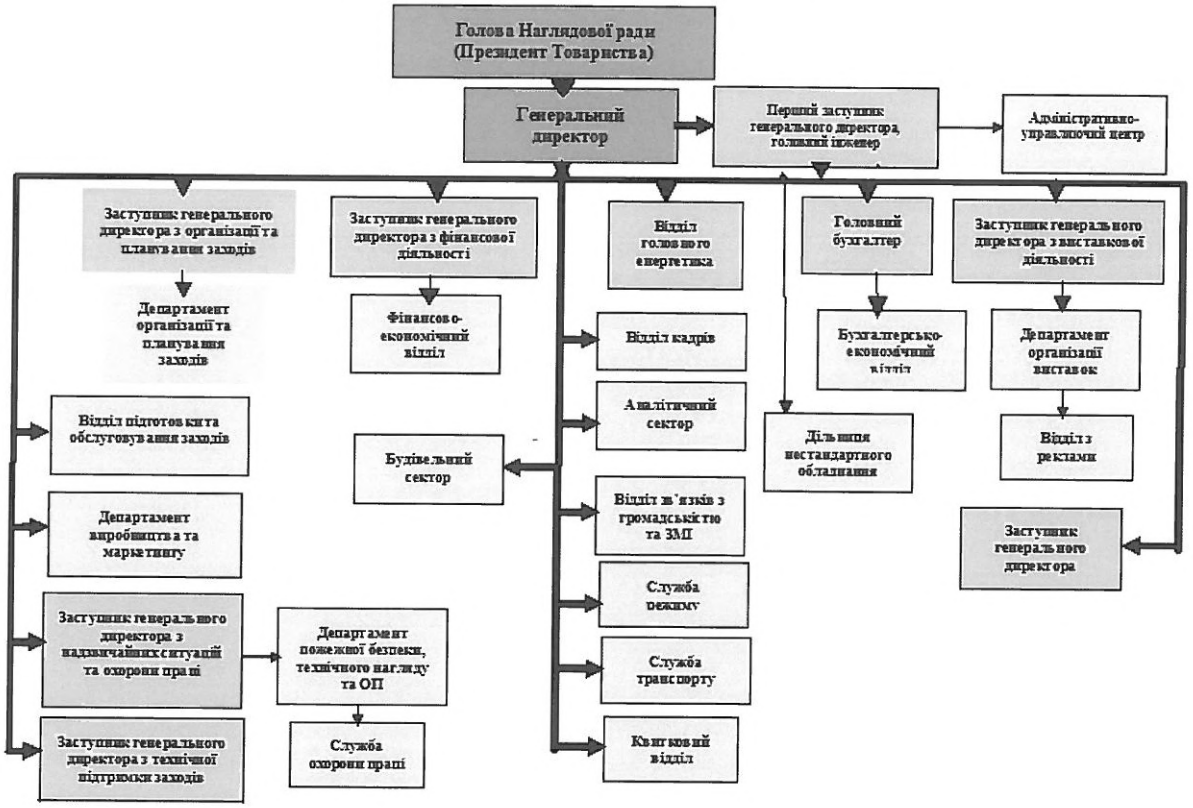
Звіт складений відповідно до Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність" від 16.07.1999 №996-XIV та Методичних рекомендацій, затверджених наказом Міністерства Фінансів України від 07.12.2018 №982 "Про затвердження Методичних рекомендацій зі складання звіту про управління".

Розділ І "Організаційна структура та опис діяльності підприємства"

Органами Товариства є:

- Загальні збори Учасників Товариства "Збори Учасників" - вищий орган Товариства;
- Наглядова рада Товариства "Наглядова рада" - орган, що контролює та регулює діяльність виконавчого органу Товариства;
- Генеральний директор Товариства "Генеральний директор" - одноосібний виконавчий орган Товариства, що здійснює управління поточною діяльністю Товариства .

ОРГАНІЗАЦІЙНА СТРУКТУРА ТОВ "Міжнародний виставковий центр"



ТОВ «Міжнародний виставковий центр» - сучасний комплекс світового класу для організації елітних міжнародних виставкових форумів, конгресів, презентацій та шоу-подій.

Це найбільша виставкова споруда України - цілісний архітектурний ансамбль з чотирьох павільйонів, загальною площею 73000 м^2. Дев"ятнадцять вхідних та двадцять в'їзних груп ведуть в **зали** площею **10 564 м^2** (1-й павільйон), **6 600 м^2** (2-й пав.), **10 854 м^2** (3-й пав.) і **11 000 м^2** (4-й пав.). Комплекс розташований на земельній ділянці площею 8,2 га. за адресою Броварський проспект, 15, м.Київ, Україна, 02002.

Метою (цілями) діяльності Товариства є отримання прибутку в результаті здійснення господарської комерційної діяльності, задоволення соціально-економічних потреб Учасників Товариства та його працівників.

Предметом господарської діяльності Товариства є:

- організування конгресів та виставок (організація та проведення міжнародних та вітчизняних тематичних та інших виставок, ярмарок та інших масових заходів);
- надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого чи рухомого майна (в тому числі для організації виставок, ярмарок, аукціонів, торгів, концертно-гастрольних заходів, шоу-програм, конференцій, симпозіумів, семінарів, спортивних, культурних та інших масових заходів);

- діяльність з забудови та монтажу виставкових площ, в тому числі виставкових стендів, надання послуг з проектування, забудови, монтажу та оснащення виставкових площ та/або стендів;
- діяльність у сфері творчості, мистецтва та розваг (театральна та концертна діяльність, діяльність щодо підтримання театральних і концертних заходів, функціювання театральних і концертних залів)

Перелік зазначених видів діяльності Товариства не є вичерпним.

Товариство є суб"єктом зовнішньоекономічної діяльності та самостійно здійснює зовнішньоекономічну діяльність, яка є частиною зовнішньоекономічної діяльності України і регулюється законами України, іншими прийнятими відповідно до них нормативно-правовими актами. Товариство здійснює зовнішньоекономічну діяльність відповідно до мети та предмету своєї діяльності.

ТОВ „Міжнародний виставковий центр" є визнаним організатором власних міжнародних виставкових проектів, які відзначені офіційними сертифікатами **UFI approved Event** Всесвітньої асоціації виставкової індустрії (UFI), і є членом цієї авторитетної міжнародної організації відразу в двох категоріях: **«організатор виставок»** і **«виставковий центр».**

Унікальних можливостей Міжнародного виставкового центру цілком достатньо, щоб реалізувати самі винахідливі проекти будь-якого формату й масштабу у всіх можливих напрямках і сферах діяльності.

Інфраструктура комплексу: конгрес-хол й 18 конференц-залів (від 90 до 700 місць), офіси, кімнати для переговорів, сховище для зберігання зброї і коштовностей, банки, ресторани, медпункт, гардероби й туалети, під'їзні шляхи, паркінг до 1500 авто. Це єдиний спеціалізований комплекс в Україні, здатний прийняти і забезпечити проведення масових заходів чисельністю від 5 тис. до 18 тис. учасників у закритому приміщенні.

Центр може надати всім учасникам підключення до водопостачання, каналізації й електрики, мультимедійні пристрої, вихід до Інтернету, окремі телефонні номери, бездротові системи зв'язку з синхронним перекладом на потрібну мову та інші послуги.

Наявність по всьому периметру двадцяти спеціальних вантажних воріт, здатність підлоги витримувати високі навантаження, висота стелі (від підлоги до нижніх ферм від 9 до 25 м.), при, практично, відсутності колон, міцність конструкцій покрівлі — такі технічні особливості павільйонів дозволяють доставляти і розвантажувати великогабаритні вантажі прямо в залах, будувати ексклюзивні триповерхові виставкові стенди та різноманітні сценічні конструкції, здійснювати надважкі підвіси світло й звукоапаратури, влаштовувати будь-які об'ємні театрально-концертні й інші ефекти.

Станом на 01.01.2024 на підприємстві обліковуються основні засоби балансовою вартістю 293 174 млн.грн., виробничі запаси 4 986 млн.грн., нематеріальні активи балансовою вартістю 2 180 млн.грн.

Підприємство має на балансі будівлі виробничого призначення загальною площею $S_{заг.}$ =73 072,20 м^2 в тому числі офісні і технічні приміщення $S_{заг.}$ = 14 783,10 м^2

Середня кількість працюючих на підприємстві за 2023 р. складає 154 чоловік, середня заробітна плата одного працівника складає 13 863,20 грн. на місяць.

Розділ II "Результати діяльності"

За результатами діяльності ТОВ «Міжнародний виставковий центр» за 2023 рік отримав чистий дохід від реалізації продукції у сумі 48 430 тис.грн., що більше рівня 2022 року на 15 307 тис.грн. або на майже 32 % більше. Збільшення обсягу реалізації пов'язано зі збільшенням проведених заходів. Фактично в 2023 році проведено 41 виставкових заходів, проти 14 в 2022 році, що на майже 66 % більше .

Отриманий чистий фінансовий результат (збуток) склав 23 707 тис.грн. проти збитку в сумі 63 112 тис. грн, отриманого в 2022 році. Зменшення збитку пов'язано зі зменшенням інших операційних витрат на 2 956 тис.грн. та , насамперед, зі збільшенням чистого доходу від реалізації продукції, робіт та послуг на 15 307 тис.грн.

Діяльність підприємства за останній рік показала, що ТОВ «Міжнародний виставковий центр» змогло пристосуватись до реалій сьогодення, пов"язаних з військовою агресією Російської Федерації проти України та введенням в дію Указом Президента України № 64/2022 воєнного стану і , при цьому, зменшити свої збитки.

Розділ III "Ліквідність та зобов'язання"

В умовах сучасного поширення конкуренції для підтримки стійкої платоспроможності підприємства Товариство здійснює аналіз показників ліквідності. Ліквідність визначають як спроможність окремих видів майнових цінностей швидко перетворюватися в грошові кошти без втрати своєї поточної вартості в умовах сучасної кон'юнктури ринку. Ризик ліквідності виникає тоді, коли термін погашення активів та зобов'язань не збігається. Розбіжність даних позицій потенційно підвищує прибутковість, але може також збільшити ризик виникнення збитків.

Ліквідність нашого підприємства протягом останніх 2022-2023 років характеризується наступними показниками:

показник	Алгоритм визначення	2022 рік	2023 рік	Нормативне значення
1	2	3	4	5
Коефіцієнт покриття	Оборотні активи/короткострокові зобов"язання	1,5	1,5	>1

Коефіцієнт швидкої ліквідності	(оборотні активи-запаси)/ (поточні зобов"язання+доходи майбутніх періодів)	1,4	1,7	>1
Коефіцієнт абсолютної ліквідності	Грошові кошти/короткострокові зобов"язання	1,1	1,1	>0,2-0,25
Показник ділової активності (Період погашення кредиторської заборгованості)	365 * середньорічна сума кредиторської заборгованості/собівартість	271	190	–
Індикатор ефективності відносин з клієнтами (Період погашення дебіторської заборгованості)	365* середньорічна дебіторська заборгованість/ сума продажів	72	23	–

Коефіцієнт швидкої (критичної) ліквідності показує, яку частину поточних зобов'язань підприємство спроможне погасити за рахунок найбільш ліквідних оборотних коштів – грошових коштів та їх еквівалентів, фінансових інвестицій та кредиторської заборгованості. Цей показник показує платіжні можливості підприємства щодо погашення поточних зобов'язань за умови своєчасного здійснення розрахунків з дебіторами. Такий показник, за балансом на 31 грудня 2023 року, має величину 1,7 (>1). Цей показник вказує на те, що в Товариства досить ліквідних оборотних коштів для своєчасного розрахунку за зобов"язаннями.

Коефіцієнт абсолютної ліквідності дозволяє оцінити миттєву платоспроможність і показує, яку частину поточних зобов'язань і забезпечень підприємство має можливість негайно погасити високоліквідними оборотними активами (грошима і поточними фінансовими інвестиціями). Такий показник, за балансом на 31 грудня 2023 року, має величину 1,1 (> 0,25) що означає, що підприємство є грошово-платоспроможним.

Коефіцієнт покриття ліквідності характеризує ступінь покриття короткострокових пасивів оборотними активами, застосовується для оцінки здатності підприємства виконати свої короткострокові зобов"язання. Такий показник, за балансом на 31 грудня 2023 року, має величину 1,5 (> 1) що означає, що Товариство має достатньо можливостей погасити свої поточні зобов"язання.

Основними зобов'язаннями Товариства є поточна кредиторська заборгованість за товари/роботи/послуги і за одержаними авансами, які значно знизились за 2023 рік (на 220 тис.грн та на 4 526 тис.грн відповідно).

Період погашення кредиторської заборгованості - показник ділової активності, який використовується для оцінки ефективності управління кредиторською заборгованістю. Значення коефіцієнта вказує на період,

протягом якого компанія використовує кошти своїх постачальників і підрядників. Показник розраховується як співвідношення добутку кількості днів у році на середньорічну суму кредиторської заборгованості до собівартості. Товариству вигідно, щоб період погашення кредиторської заборгованості був більш тривалим. Такий показник, за балансом на 31 грудня 2023 року, має величину 190 днів, що за зальними правилами є досить високим.

Період погашення дебіторської заборгованості - індикатор ефективності відносин з клієнтами, який показує, як довго останні погашають свої рахунки. Коефіцієнт дає уявлення про платіжну дисципліну покупців. Він розраховується як співвідношення добутку кількості днів у році на середньорічну дебіторську заборгованість до суми продажів. Такий показник, за балансом на 31 грудня 2023 року, має величину 23 дні, що за загальними правилами є досить непоганим. Тобто для стягнення заборгованості необхідно 23 дні.

Короткострокові зобов"язання нашого підприємства протягом останніх 2022-2023 років характеризуються наступними показниками:

(тис.грн.)

Поточні зобов"язання і забезпечення	**Станом на 31.12.2022**	**Станом на 31.12.2023**
За товари, роботи, послуги	716	496
За розрахунками з бюджетом	1 955	1 583
Інші поточні зобов"язання	180	275

Розділ IV " Екологічні аспекти"

Основний вид діяльності ТОВ «МВЦ» організація та проведення міжнародних виставок, конгресів та інших масових заходів. Відповідно до цього утворюються відходи споживання: лампи люмінесцентні та тверді побутові відходи. Накопичення відходів для подальшої утилізації здійснюється в спеціальних місцях. Всі відходи передаються за договорами спеціалізованим ліцензованим організаціям для подальшої переробки або утилізації. Статистична інформація згідно чинного законодавства стосовно поводження з відходами подається до Держстату України.

Розділ V "Соціальні аспекти та кадрова політика"

1. Загальна кількість працівників 169 осіб
2. Жінки на керівних посадах 19 осіб
3. Перелік заохочень працівників підприємства у 2023 році:

-до ювілейних дат з дня народження- 1 особа.
-за підсумками роботи у 2023 році- 0 осіб.

4. Навчання, рівень освіти.
Освіта:
-повна вища- 88 чол.
-неповна вища- 4 чол.
-базова вища- 19 чол.
-професійно – технічна- 33 чол.
-середня- 25 чол.

За рахунок підприємства у вищих та професійних освітніх закладах працівники не навчаються.
На підприємстві проводились первинні та вступні інструктажі з охорони праці.

5. Заходи з боротьби з корупцією та хабарництвом тощо

- Проведено: 29 співбесід та проведено інструктажів по дотриманню вимог законодавства України з антикорупційних питань , Етичного кодексу підприємства з кандидатами на вакантні посади, прийнятими на роботу.
- Проведено 63 співбесіди з звільненими працівниками підприємства. За результатами співбесід інформації про факти корупційних дій, наявності реального чи потенційного конфлікту інтересів на підприємстві не отримано.
- Проведені заняття з керівниками структурних підрозділів за темами:

1) «Законодавчі акти України щодо запобігання корупції» 09.01.2023р.
2) «Порядок заповнення Е-декларацій, Адміністративна відповідальність за правопорушення пов"язані з корупцією» 06.02.2023р.
3) «Адміністративна та кримінальна відповідальність за несвоєчасне чи неподання Е-декларацій. Адміністративна відповідальність за порушення вимог щодо запобігання та врегулювання конфлікту інтересів» 13.02.2023р.
4) «Адміністративна відповідальність за порушення обмежень щодо сумісництва та суміщення з іншими видами діяльності» 20.02.2023р.
5) «Адміністративна відповідальність за порушення встановлених законом обмежень щодо одержання подарунків» 20.02.2023р.
6) «Адміністративна відповідальність за незаконне використання інформації, що стала відома особі у зв'язку з виконанням службових повноважень» 20.02.2023р.
7) «Практичні наслідки результатів неподання (несвоєчасного подання) Е-декларації працівниками підприємства за 2022 рік» 06.02.2023р.

- Внесені доповнення у посадові інструкції працівників підприємства щодо бездоганного виконання вимог Закону України "Про запобігання корупції" та своєчасного запобігання випадків його порушень.

- Відпрацьована Програма навчання працівників підприємства щодо вивчення положень та вимог антикорупційного законодавства.

- Відпрацьований «План заходів щодо запобігання, виявлення та профілактики корупції на 2023 рік».

Розділ VI "Охорона праці та безпека"

На підприємстві затверджені стандарти, які регламентують організацію роботи з питань охорони праці, а саме:

- Положення про порядок проведення навчання з питань охорони праці (НПАОП 0.00-4,12-05) в Міжнародному виставковому центрі, затверджене наказом генерального директора від 25.07.2019 №63-од.

- Положення про систему управління охороною праці в ТОВ «Міжнародний виставковий центр», затверджене наказом генерального директора від 30.07.2019 №65-од.

- Положення про порядок проведення робіт з підвищеної небезпеки в ТОВ «Міжнародний виставковий центр», які оформляються нарядом-допуском, затверджене наказом генерального директора від 01.10.2018 №65-од.

- Положення про порядок забезпечення працівників МВЦ спеціальним одягом, спеціальним взуттям та іншими засобами індивідуального захисту, затверджене Наказом генерального директора від 01.10.2018р. № 73-од.

Служба охорони праці постійно контролює стан охорони праці в структурних підрозділах підприємства. Своєчасно та якісно проводяться первинні та вступні інструктажі з охорони праці.

В 2023 році на охорону праці виділено:

- на закупівлю мила та мильних засобів — 97 978,86 грн.;

- на закупівлю питної води — 25 454,00 грн.;

- на навчання з питань охорони праці — 53 046,00 грн.;;

Усього на дотримання вимог з охорони праці та на збереження здоров'я працівників витрачено в 2023 році 176 478,86 грн.

Розділ VII "Ризики"

Основні ризики, пов'язані з фінансовими інструментами Товариства є такими, що пов'язані з:

- Кредитним ризиком;
- Ризиками ліквідності;

- Ризиком зміни процентної ставки;
- Валютним ризиком.

Товариство визнає, що важливо мати встановлений ефективний процес управління ризиками. Для цього Товариство впровадило систему управління ризиками, основною метою якої є захист від ризиків та забезпечення досягнення мети своєї діяльності. За допомогою системи управління ризиками Товариство управляє наступними ризиками:

Кредитний ризик - Товариство зазнає кредитного ризику, тобто ризику того, що одна сторона не зможе виконати своїх зобов'язань і змусить іншу сторону зазнати фінансового збитку. Товариство систематизує рівні кредитного ризику, який вона приймає на себе, встановлюючи ліміти на суми, стосовно яких ризики є прийнятними, по відношенню до кожного орендаря.

Ліміти кредитного ризику по кожному контрагенту затверджуються індивідуально керівництвом Товариства і контролюються на регулярній основі. Керівництво Товариства вважає, що прострочена дебіторська заборгованість за товари, роботи та послуги, яка була прострочена більше, ніж на 365 днів, є знеціненою.

Максимальний рівень кредитного ризику представлений балансовою вартістю фінансових активів, а саме:

(у тисячах гривень)	**31 грудня 2023 р.**	**31 грудня 2022 р.**
Гроші та їх еквіваленти	32 135	37 212
Дебіторська заборгованість за продукцію (товари, роботи, послуги) та інша дебіторська заборгованість (за винятком виданих передоплат і передплаченого ПДВ та інших податків до відшкодування)	1 305	1 891

Станом на 31.12.2023	**До запиту чи до 1 місяця**	**Від 1 до 6 місяців**	**Від 6 місяців до 12 місяців**	**Більше 1 року**	**Прострочені /без визначеного строку погашення**	**Всього**	**Балансова вартість**
Фінансові активи							
Торгова дебіторська заборгованість	1 305	-	-	-	-	1 305	1 305
Всього фінансові активи	**1 305**	-	-	-	-	**1 305**	**1 305**

Станом на 31.12.2022	До запиту чи до 1 місяця	Від 1 до 6 місяців	Від 6 місяців до 12 місяців	Більше 1 року	Прострочені /без визначеного строку погашення	Всього	Балансова вартість
Фінансові активи							
Торгова дебіторська заборгованість	1 891	-	-	-	-	1 891	1 891
Всього фінансові активи	**1 891**	-	-	-	-	**1 891**	**1 891**

Ризик ліквідності - Ризик того, що Товариство не зможе повністю розрахуватися по своїх зобов'язаннях при настанні відповідного строку. З метою управління ризиком ліквідності Товариство здійснює постійний моніторинг очікуваних майбутніх грошових потоків за фінансовими та інвестиційними операціями, що входить у процес управління активами/зобов'язаннями.

В Товаристві існують встановлені процеси бюджетування та прогнозування грошового обігу для впевненості у тому, що необхідна для виконання зобов'язань по платежах сума грошових коштів буде доступною.

Зазвичай Товариство забезпечує достатню кількість грошових коштів для забезпечення очікуваних операційних витрат, включаючи обслуговування фінансових зобов'язань. Втім, цей підхід виключає ефект можливих наслідків від надзвичайних обставин, які не можуть бути об'єктивно передбачені Товариством.

Крім того, керівництво Товариства постійно відстежує всі матеріальні операційні витрати та оптимізує їх структуру і розмір протягом звітного періоду. Як склалося історично, Товариство фінансує свою діяльність за рахунок грошових коштів від операційної діяльності. Наступна таблиця деталізує очікуваний строк погашення непохідних фінансових інструментів і зобов'язань.

Ця таблиця була складена на основі недисконтованих договірних строків погашення фінансових зобов'язань, включаючи відсотки і основну суму зобов'язань.

(тис .грн.)

Станом на 31.12.2023	До запиту чи до 1 місяця	Від 1 до 6 місяців	Від 6 місяців до 12 місяців	Більше 1 року	Прострочені /без визначеного строку погашення	Всього	Балансова вартість
Фінансові зобов'язання							
Поточна кредиторська	-	496	-	-	-	496	496

заборгованість за товари, роботи, послуги							
Всього фінансові зобов'язання	-	**496**	-	-	-	**496**	**496**

(тис .грн.)

Станом на 31.12.2022	**До запиту чи до 1 місяця**	**Від 1 до 6 місяців**	**Від 6 місяців до 12 місяців**	**Більше 1 року**	**Прострочені /без визначеного строку погашення**	**Всього**	**Балансова вартість**
Фінансові зобов'язання							
Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	-	716	-	-	-	716	716
Всього фінансові зобов'язання	*	**716**	-	-	-	**716**	**716**

Ризик зміни процентної ставки – це ризик того, що майбутні грошові потоки від фінансового інструменту будуть змінюватись внаслідок змін ринкових ставок процента та негативно впливатимуть на Товариство.

Валютний ризик - Валютний ризик це ризик того, що на фінансові результати Товариства негативно вплинуть зміни валютних курсів, від яких Товариство залежить. Товариство здійснює певні операції в іноземній валюті. Товариство не використовує похідні фінансові інструменти для управління ризиками, пов'язаними зі зміною валютних курсів, але в той же час керівництво Товариства намагається пом'якшити цей ризик, підтримуючи грошові активи і зобов'язання в іноземній валюті на одному (більш менш стабільному) рівні.

Станом на 31 грудня 2023 та 2022 років фінансові інструменти розподіляються по валютам майбутніх надходжень та виплат таким чином:

(у тис. грн.)

Найменування показника	**Станом на 31 грудня 2023 року**				**Станом на 31 грудня 2022 року**			
	Українські гривні	**Долари США / Українські гривні**	**Євро / Українські гривні**	**Всього** *тис. грн.*	**Українські гривні**	**Долари США/ Українські гривні**	**Євро/ Українські гривні**	**Всього** *тис. грн.*
Торгова дебіторська заборгованість	1 262	1/43	-	**1 305**	1 850	1/41	-	**1 891**
Всього фінансові активи	**1 262**	**1/43**	-	**1 305**	**1 850**	**1/41**	-	**1 891**

Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	496	-	-	496	716	-	-	716
Всього фінансові зобов'язання	**496**	**-**	**-**	**496**	**716**	**-**	**-**	**716**

Максимальна сума кредитного ризику на звітну дату являє собою балансову вартість фінансових активів, зазначених вище. Справедлива вартість фінансових активів і зобов'язань станом на 31 грудня 2023 та 2022 років приблизно дорівнювала їхній балансовій вартості станом на ці дати.

Товариство здійснює операції переважно в таких валютах: гривня («грн»), долар США («дол. США»), євро («євро»). Курс обміну зазначених валют до гривні, встановлений Національним банком України («НБУ») на зазначені дати, був таким:

	Дол. США	**Євро**
Станом на 31 грудня 2023 р.	37,9824	42,2079
Станом на 31 грудня 2022 р.	36,5686	38,951

Товариство не здійснювало операцій, спрямованих на хеджування валютного ризику.

У Товариства відсутній суттєвий ризик щодо впливу можливих змін валютних курсів за умови, що всі інші фактори залишаються незмінними.

Монетарна заборгованість станом на 31.12.2023 року по рахунку 362 становить 1 126, 21 Дол. США, по рахунку 632 - відсутня.

Розділ VIII "Дослідження та інновації"

Протягом звітного періоду дослідження, інноваційна діяльність та розробки Товариством не проводилися.

Розділ IX "Фінансові інвестиції"

ТОВ «Міжнародний виставковий центр» в 2023 р. не здійснювало фінансові інвестиції у цінні папери інших підприємств, фінансові інвестиції в асоційовані і дочірні підприємства тощо. Але підприємство вже має фінансові інвестиції загальною вартістю 23 тис.грн.

Розділ X "Перспективи розвитку"

Підприємство постійно проводить роботу з маркетингу та аналізу ринків для розвитку існуючих виставкових проектів та започаткування нових тем. Для забезпечення можливостей розвитку, розширення сфери послуг МВЦ проводить пошук нових напрямків для більш ефективного використання наявних майнових активів.

Заступник генерального директора з фінансової діяльності ТОВ "МВЦ"

Горбатовська О. О. _____