



Smart decisions. Lasting value.

ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ ЗА РІК,
ЩО ЗАКІНЧИВСЯ
31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ
ТОВ «МІЖНАРОДНИЙ
ВИСТАВКОВИЙ ЦЕНТР»

та
ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

AC Crowe Ukraine

04210 Київ, Україна
Оболонська набережна, 33
тел: +38 044 391 3003
office@crowe-ac.com.ua

Audit / Tax / Advisory



Зміст

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА	3
ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ	3
Думка	3
Основа для думки	3
Суттєва невизначеність щодо безперервності діяльності	3
Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність	4
Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності	4
ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ	5
ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ ТОВ «МІЖНАРОДНИЙ ВИСТАВКОВИЙ ЦЕНТР» ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ	7

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

Керівництву та власникам ТОВ «МІЖНАРОДНИЙ ВИСТАВКОВИЙ ЦЕНТР»

ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Думка

Ми провели аудит фінансової звітності Товариства з обмеженою відповідальністю «МІЖНАРОДНИЙ ВИСТАВКОВИЙ ЦЕНТР» (далі - Товариство), що складається із звіту про фінансовий стан на 31 грудня 2021 року, звіту про фінансові результати, звіту про власний капітал, звіту про рух грошових коштів (за прямим методом) та приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, фінансова звітність Товариства на 31 грудня 2021 року, що додається, складена в усіх суттєвих аспектах відповідно до прийнятих в Україні національних Положень (стандартів) бухгалтерського обліку (далі – НП(С)БО) та вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні».

Основа для думки

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (далі – МСА).

Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» цього звіту. Ми є незалежними по відношенню до Компанії згідно з Міжнародним кодексом етики професійних бухгалтерів (включно з Міжнародними стандартами незалежності), прийнятим Радою з міжнародних стандартів етики для бухгалтерів та оприлюдненим Міжнародною федерацією бухгалтерів (далі - Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Суттєва невизначеність щодо безперервності діяльності

Ми звертаємо увагу на Примітку «Події після звітної дати» у фінансовій звітності, в якій розкривається інформація про існування загрози військового вторгнення Російської федерації в Україну, що опосередковано складає ризик суттєвої невизначеності стосовно безперервності її діяльності. Ці обставини вказують, що існує суттєва невизначеність, що може поставити під значний сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, а отже існує високий ризик того, що Товариство не зможе реалізувати активи і виконати зобов'язання у процесі звичайної операційної діяльності. Нашу думку не було модифіковано щодо цього питання.

Під час аудиту фінансової звітності ми дійшли висновку, що використання управлінським персоналом принципу безперервної діяльності під час підготовки фінансової звітності є доцільним. Наша оцінка припущення управлінського персоналу щодо спроможності Товариства продовжувати застосовувати принцип безперервності діяльності в бухгалтерському обліку включала:

- оцінку негативних наслідків продовження військової агресії;
- аналіз сценаріїв розвитку ситуації, які визначив управлінський персонал Товариства, та можливих дій у відповідь керівництва України, світової спільноти та управлінського персоналу Товариства;
- аналіз достатності власного капіталу Товариства та підтримання його на достатньому рівні.

Ми виявили, що прогнози щодо розвитку ситуації та відповідних негативних наслідків дуже складно будувати через непередбачуваність дій керівництва Російської Федерації. В той же час припущення управлінського персоналу щодо найбільш ймовірних сценаріїв є доречними. Наші обов'язки та обов'язки управлінського персоналу щодо безперервної діяльності описані у відповідних розділах цього звіту.

Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання фінансової звітності відповідно до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», НП(С)БО, інших законодавчих і нормативних актів та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість Товариства продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім

майбутні події або умови можуть примусити Товариство припинити свою діяльність на безперервній основі.

Ми повідомляємо управлінський персонал інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ

Закон України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність»

Відповідно до Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» аудитори мають надати додаткову інформацію та запевнення.

Основні відомості про аудиторську фірму

Повне найменування

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АУДИТОРСКА
КОМПАНІЯ «КРОУ УКРАЇНА»

Місцезнаходження

04210, м. Київ, Оболонська Набережна 33

Інформація про включення до Реєстру
аудиторських фірм та аудиторів

Номер реєстрації в Реєстрі аудиторів та
суб'єктів аудиторської діяльності 3681

Суб'єкт аудиторської діяльності, який має
право проводити обов'язковий аудит
фінансової звітності

Суб'єкт аудиторської діяльності, який має
право проводити обов'язковий аудит
фінансової звітності підприємств, що
становлять суспільний інтерес

Партнером завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є
Пальчук Ірина Володимирівна.

За і від імені ТОВ АК «КРОУ УКРАЇНА»

Партнер / Директор з аудиту

(номер реєстрації у Реєстрі
аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 100613)

Ольга САМУСЄВА

Партнер із завдання

(номер реєстрації у Реєстрі
аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 100117)

Ірина ПАЛЬЧУК

04210 Київ, Оболонська Набережна, 33

15 липня 2022 року



Контактна інформація

Київський офіс

04210 Київ, Україна
Оболонська набережна, 33
тел: +38 044 391 3003
office@crowe-ac.com.ua

Одеський офіс

65048 Одеса, Україна
вул. Велика Арнаутська, 2а,
оф. 319
тел: +38 048 728 8225
odesa@crowe-ac.com.ua

Харківський офіс

61072 Харків, Україна
вул. Тобольська, 42
тел: +38 057 720 5991
kharkiv@crowe-ac.com.ua

Crowe AVR, Ukraine

04210 Київ, Україна
Оболонська набережна, 33
тел: +38 044 391 3003
avr@crowe-ac.com.ua

Crowe Accounting Ukraine

04210 Київ, Україна
Оболонська набережна, 33
тел: +38 044 391 3003
account@crowe-ac.com.ua

Про нас

AC Crowe Ukraine - член міжнародної аудиторської мережі Crowe Global, 9-ї у світі за величиною, яка складається з незалежних фірм, що надають аудиторські та консультаційні послуги у більш ніж 150 країнах світу через 833 офіси.

AC Crowe Ukraine спеціалізується на наданні професійних послуг – аудит, податки, консалтинг.

У зв'язку з агресією Російської Федерації на території України, Crowe Global прийнято рішення щодо виключення з мережі представників Російської Федерації та Республіки Білорусь.

Посилання на офіційне джерело:

<https://www.crowe.com/global/news/crowe-global-statement-on-conflict-in-ukraine>

Підприємство

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНИЙ
ВИСТАВКОВИЙ ЦЕНТР"**

Територія м.Київ, Дніпровський район

Організаційно-правова форма господарювання Товариство з обмеженою відповідальністю

Вид економічної діяльності Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

Середня кількість працівників 2 221

Адреса, телефон проспект Броварський, буд. 15, м. КИЇВ, 02002

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Дата (рік, місяць, число) 2022

за КДК 1

за КОПФГ

за КВЕД

2011139

КОДИ

UA80000000000479391
240
68.20

V

Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 31 грудня 2021 р.

Форма №1 Код за ДКУД 1801001

А К Т И В	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	2 825	2 948
первісна вартість	1001	4 658	4 978
накопичена амортизація	1002	1 833	2 030
Незавершені капітальні інвестиції	1005	262 736	4 934
Основні засоби	1010	89 469	333 448
первісна вартість	1011	223 935	485 942
знос	1012	134 466	152 494
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	-
знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	43	43
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	-	-
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
Усього за розділом I	1095	355 073	341 373
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	5 531	5 672
виробничі запаси	1101	5 521	5 672
незавершене виробництво	1102	10	-
готова продукція	1103	-	-
товари	1104	-	-
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Депозити перестрахування	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	5 428	3 284
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	4 305	3 675
з бюджетом	1135	1 948	157
у тому числі з податку на прибуток	1136	1 792	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахований доходів	1140	1	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	2 191	2 837
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	10 708	22 937
готівка	1166	-	-
рахунки в банках	1167	10 708	22 937
Витрати майбутніх періодів	1170	465	376
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	-	-
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-

резервах незароблених премій	1183	-	-
інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	10 876	6 660
Усього за розділом II	1195	41 453	45 598
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	-	-
Баланс	1300	396 526	386 971

Пасив	Код рядка	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	18 022	18 022
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	-	-
емісійний дохід	1411	-	-
накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	4 505	4 505
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	225 365	244 162
Неоплачений капітал	1425	(-)	(-)
Вилучений капітал	1430	(-)	(-)
Інші резерви	1435	-	-
Усього за розділом I	1495	247 892	266 689
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	12 445	39 845
Інші довгострокові зобов'язання	1515	-	-
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі:	1531	-	-
резерв довгострокових зобов'язань			
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
Усього за розділом II	1595	12 445	39 845
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Векселі видані	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	42 429	13 730
товари, роботи, послуги	1615	22 203	16 747
розрахунками з бюджетом	1620	1 611	5 130
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	1 664
розрахунками зі страхування	1625	208	359
розрахунками з оплати праці	1630	1 025	1 676
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	62 047	35 421
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	5 469	5 970
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	1 197	1 404
Усього за розділом III	1695	136 189	80 437
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	-	-
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	-	-
Баланс	1900	396 526	386 971

Керівник

Головний бухгалтер

Ідентифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад.

2 Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

Ткаченко Анатолій Вікторович

Шевчук Ірина Іванівна

ПЕРЕВІРЕНО АУДИТОРОМ
ТОВ АК «Кроу Україна»

15.04.2021, І. Шевчук

Підприємство

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"МІЖНАРОДНИЙ ВИСТАВКОВИЙ ЦЕНТР"Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

КОДИ		
1751	01	01
30212731		

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за Рік 2021 р.

Форма № 2 Код за ДКУД 1801003

І. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	175 046 ✓	103 791 ✓
Чисті зароблені страхові премії	2010	-	-
премії підписані, валова сума	2011	-	-
премії, передані у перестрахування	2012	-	-
зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	-	-
зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(102 821 ✓)	(71 636 ✓)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	-	-
Валовий:			
прибуток	2090	72 225	32 155
збиток	2095	(-)	(-)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	-	-
зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	-	-
зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	-	-
Інші операційні доходи	2120	448 ✓	8 768 ✓
у тому числі:	2121	-	-
дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю			
дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	-	-
дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	-	-
Адміністративні витрати	2130	(38 122 ✓)	(37 191)
Витрати на збут	2150	(3 581 ✓)	(4 468)
Інші операційні витрати	2180	(2 014 ✓)	(4 030)
у тому числі:	2181	-	-
витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю			
витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	-	-
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	28 956	-
збиток	2195	(-)	(4 766)
Дохід від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	192 ✓	140 ✓
Інші доходи	2240	84 ✓	90 ✓
у тому числі:	2241	-	-
дохід від благодійної допомоги			
Фінансові витрати	2250	(6 790)	(456)
Витрати від участі в капіталі	2255	(-)	(-)
Інші витрати	2270	(189 ✓)	(-)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	-	-

Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	22 253	-
збиток	2295	(-)	(4 992)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	(3 456)	(1 865)
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	18 797	-
збиток	2355	(-)	(6 857)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	-	-
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	18 797	(6 857)

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	17 307	10 566
Витрати на оплату праці	2505	50 330	35 297
Відрахування на соціальні заходи	2510	9 767	7 176
Амортизація	2515	20 251	11 238
Інші операційні витрати	2520	48 883	53 048
Разом	2550	146 538	117 325

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-

Ткаченко Анатолій Вікторович

Шевчук Ірина Іванівна

ПЕРЕВІРЕНО АУДИТОРОМ
ТОВ АК «Кроу Україна»

15.04.2021



Підприємство

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНИЙ
ВИСТАВКОВИЙ ЦЕНТР"

(найменування)

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

КОДИ

2022 01 01

30212731

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за Рік 2021 р.

Форма №3 Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	69 576	49 921
Повернення податків і зборів	3005	-	1
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	-
Цільового фінансування	3010	418	832
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	-	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	131 762	90 695
Надходження від повернення авансів	3020	54	590
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	-	-
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	-	-
Надходження від операційної оренди	3040	-	-
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	-	63
Надходження від страхових премій	3050	-	-
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	6	94
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(41 305)	(36 624)
Праці	3105	(38 871)	(26 658)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(10 432)	(7 256)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(43 489)	(55 001)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(-)	(10 924)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(21 309)	(18 867)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(22 180)	(25 210)
Витрачання на оплату авансів	3135	(30 788)	(24 532)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(12 312)	(6 120)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(-)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(-)	(-)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(-)	(-)
Інші витрачання	3190	(3 658)	(2 624)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	20 961	-16 619
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	-	-
необоротних активів	3205	-	-
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	192	149
дивідендів	3220	-	-
Надходження від деривативів	3225	-	-
Надходження від погашення позик	3230	-	-
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	-	-

Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(-)	(-)
необоротних активів	3260	(-)	(-)
Виплати за деривативами	3270	(-)	(-)
Витрачання на надання позик	3275	(-)	(-)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(-)	(-)
Інші платежі	3290	(-)	(-)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	192	140
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	-	-
Отримання позик	3305	52 145	-
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	-	-
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(-)	(-)
Погашення позик	3350	52 445	5 400
Сплату дивідендів	3355	(-)	(-)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(-)	(-)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(-)	(-)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(-)	(-)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(-)	(-)
Інші платежі	3390	(-)	(-)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-300	-5 400
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	20 853	-21 879
Залишок коштів на початок року	3405	10 708	35 629
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	(8 624)	(3 042)
Залишок коштів на кінець року	3415	22 937	10 708

Керівник

Ткаченко Анатолій Вікторович

Головний бухгалтер

Шевчук Ірина Іванівна



Підприємство

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНИЙ за ЄДРПОУ
ВИСТАВКОВИЙ ЦЕНТР"

(найменування)

Звіт про власний капітал
за Рік 2021 р.

Форма №4

Код за ДКУД

1801005

КОДИ

2022

01

01

30212731

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Стаття	Код ряд- ка	Зареє- строван- ний (пайовий) капітал	Капітал у дооцін- ках	Додат- ковий капітал	Резер- вний капітал	Нерозпо- ділений прибуток (непокри- тий збиток)	Нео- пла- чений капітал	Вилу- чений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	18 022	-	-	4 505	225 387	-	-	247 914
Коригування:									
Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	(22)	-	-	(22)
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	18 022	-	-	4 505	225 365	-	-	247 892
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	18 797	-	-	18 797
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-



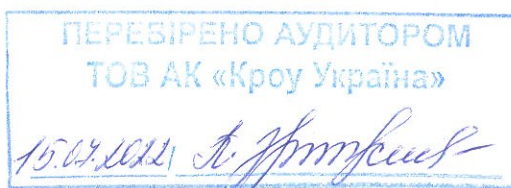
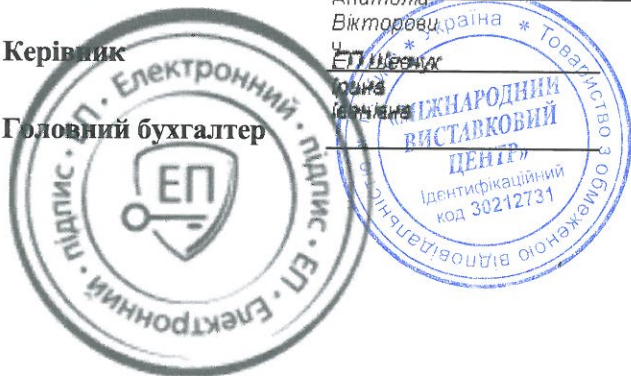
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників:									
Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу:									
Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	-	-	-	18 797	-	-	18 797
Залишок на кінець року	ЕП 4300 Ткаченко Анатолій Вікторович Україна Ірина Іванівна	18 022	-	-	4 505	244 162	-	-	266 689

Керівник

Головний бухгалтер

Ткаченко Анатолій Вікторович

Шевчук Ірина Іванівна



ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства фінансів України

29.11.2000 № 302 (у редакції наказу Міністерства фінансів України

від 28.10.2003 № 602)

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Дата (рік, місяць, число)	2021	12	31
за ЄДРПОУ	30212731		
за КАТОГТГ ¹	UA800000000000479391		
за СПОДУ			
за КОПФГ	240		
за КВЕД	68.20		

Підприємство **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНИЙ ВИСТАВКОВИЙ ЦЕНТР"**

Територія м.Київ, Дніпровський район

Орган державного управління

Організаційно-правова форма господарювання Товариство з обмеженою відповідальністю

Вид економічної діяльності Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

Одиниця виміру: тис.грн.

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

за 2021 рік

Форма №5

Код за ДКУД

1801008

I. Нематеріальні активи

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Права користування природними ресурсами	010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права користування майном	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на комерційні позначення	030	112	49	50	-	-	-	-	14	-	-	-	162	63
Права на об'єкти промислової власності	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авторське право та суміжні з ним права	050	209	131	107	-	-	-	-	174	-	-	-	316	375
	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші нематеріальні активи	070	4337	1653	456	-	-	293	293	302	-	-	-	4500	1662
Разом	080	4658	1833	613	-	-	293	293	490	-	-	-	4978	2030
Гудвіл	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3 рядка 080 графа 14 вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності (081)

вартість оформлених у заставу нематеріальних активів (082)

вартість створених підприємством нематеріальних активів (083)

3 рядка 080 графа 5 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань (084)

3 рядка 080 графа 15 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності (085)

1 Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад

II. Основні засоби

В рядка 260 графа 14	вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності	(261)	408041
	вартість оформлених у заставу основних засобів	(262)	-
	залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)	(263)	-
	первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів	(264)	21663
	основні засоби орендованих єдиних (пілісних) майнових комплексів	(2641)	-
В рядка 260 графа 8	вартість основних засобів, призначених для продажу	(265)	-
	залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій	(2651)	-
В рядка 260 графа 5	вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування	(266)	-
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду		(267)	-
В рядка 260 графа 15	знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності	(268)	-
В рядка 105 графа 14	вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю	(269)	-

вартість оформлених у заставу основних засобів

залишкова вартість основних засобів, що тимчасово

первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів

основні засоби орендованих єдиних (пілісних) майнових комплексів

варіантів основних засобів, призначених для продажу

з рядка 200 графа 5 вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування

З рядка 260 графа 15 знос основних засобів, щодо яких

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040 1

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	232761	4455
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	2694	179
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	2714	300
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	613	-
Придбання (вирощування) довгострокових біологічних активів	320	-	-
Інші	330	-	-
Разом	340	238782	4934

3 рядка 340 графа 3 капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість
фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій

(341)
(342)

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
			4	5
1	2	3		
А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:				
асоційовані підприємства	350	-	-	-
дочірні підприємства	360	-	-	-
спільну діяльність	370	-	-	-
Б. Інші фінансові інвестиції в:				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	-	43	-
акції	390	-	-	-
облігації	400	-	-	-
інші	410	-	-	-
Разом (розд.А + розд.Б)	420	-	43	-

3 рядка 1035 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан)

Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю (421) 43

за справедливою вартістю (422) -

за амортизованою собівартістю (423) -

Поточні фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю (424) -

за справедливою вартістю (425) -

за амортизованою собівартістю (426) -

3 рядка 1160 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан)

V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
A. Інші операційні доходи і витрати			
Операційна оренда активів	440	-	-
Операційна курсова різниця	450	321	1170
Реалізація інших оборотних активів	460	-	-
Штрафи, пені, неустойки	470	115	98
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480	-	-
Інші операційні доходи і витрати	490	12	746
у тому числі: відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	-
непродуктивні витрати і втрати	492	X	-
Б. Доходи і витрати від участі в капіталі за інвестиціями в:			
асоційовані підприємства	500	-	-
дочірні підприємства	510	-	-
спільну діяльність	520	-	-
В. Інші фінансові доходи і витрати			
Дивіденди	530	-	x
Проценти	540	x	6532
Фінансова оренда активів	550	-	-
Інші фінансові доходи і витрати	560	192	258
Г. Інші доходи і витрати			
Реалізація фінансових інвестицій	570	-	-
Доходи від об'єднання підприємств	580	-	-
Результат оцінки корисності	590	-	-
Неопераційна курсова різниця	600	-	-
Безоплатно одержані активи	610	-	x
Списання необоротних активів	620	x	189
Інші доходи і витрати	630	84	-

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)

Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами

З рядків 540-560 графа 4 фінансові витрати, уключені до собівартості активів

(631)

(632)

(633)

-

-

-

%

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
I	2	3
Готівка	640	-
Поточний рахунок у банку	650	22937
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	-
Грошові кошти в дорозі	670	-
Еквіваленти грошових коштів	680	-
Разом	690	22937

3 рядка 1090 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) Грошові кошти, використання яких обмежено (691) -

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звіт. рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
I	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	5469	4671	-	4170	-	-	5970
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо об'явлених контрактів	750	-	-	-	-	-	-	-
	760	-	-	-	-	-	-	-
	770	-	-	-	-	-	-	-
Резерв сумнівних боргів	775	13	-	-	-	7	-	6
Разом	780	5482	4671	-	4170	7	-	5976

VIII. Запаси

Найменування показника 1	Код рядка	Балансова вартість на кінець року 3	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації *	уцінка
	2		4	5
Сировина і матеріали	800	5258	-	-
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	-	-	-
Паливо	820	293	-	-
Тара і тарні матеріали	830	-	-	-
Будівельні матеріали	840	52	-	-
Запасні частини	850	30	-	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	-	-	-
Поточні біологічні активи	870	-	-	-
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	39	-	-
Незавершене виробництво	890	-	-	-
Готова продукція	900	-	-	-
Товари	910	-	-	-
Разом	920	5672	-	-

З рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів:

відображених за чистою вартістю реалізації
переданих у переробку
оформлених в заставу
переданих на комісію

(921)
(922)
(923)
(924)
(925)
(926)

Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)

З рядка 1200 графа 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) запаси, призначені для продажу

* визначається за п. 28 Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси".

IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т.ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	3284	-	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	2837	-	-	-

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості
Із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами

(951) -
(952) -

X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестачі і втрат	960	-
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	-
Сума нестачі і втрат, остаточне рішення щодо винуватців, за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	-

XI. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	-
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	-
валова замовникам	1130	-
з авансів отриманих	1140	-
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	-
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	-

ХІІ. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
I	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	3456
Відстрочені податкові активи: на початок звітного року	1220	-
на кінець звітного року	1225	-
Відстрочені податкові зобов'язання: на початок звітного року	1230	-
на кінець звітного року	1235	-
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	3456
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1241	3456
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	-
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1251	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	-

ХІІІ. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
I	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	20251
Використано за рік - усього	1310	-
в тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	-
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	-
з них машини та обладнання	1313	-
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	-
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	-
	1316	-
	1317	-

XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою вартістю					
		залишок на початок року		надійшло за рік	вибуло за рік		нараховано амортизації за рік	втрата від зменшення корисності	вигоди від відновлення корисності	залишок на кінець року		залишок на початок року	надійшло за рік	зміни вартості за рік	вибуло за рік	залишок на кінець року	
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Довгострокові біологічні активи – усього																	
в тому числі:	1410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
робоча худоба	1411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
продуктивна худоба	1412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
багаторічні насадження	1413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1414	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
інші довгострокові біологічні активи	1415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Поточні біологічні активи – усього																	
в тому числі:	1420	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-	
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-	
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-	
	1423	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-	
інші поточні біологічні активи	1424	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-	
Разом	1430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

3 рядка 1430 графа 5 і графа 14

3 рядка 1430 графа 6 і графа 16

вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування
залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість
поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів,
утрачених унаслідок надзвичайних подій
балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені
законодавством обмеження права власності

(1431)

(1432)

(1433)

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцінка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від	
				дохід	витрати				реалізації	первісного визнання та реалізації
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього	1500	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
у тому числі:										
зернові і зернобобові	1510	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
з них:										
пшениця	1511	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
соя	1512	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
соняшник	1513	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
ріпак	1514	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
цукрові буряки (фабричні)	1515	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
картопля	1516	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
інша продукція рослинництва	1518	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
додаткові біологічні активи рослинництва	1519	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього	1520	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
у тому числі:										
приріст живої маси - усього	1530	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
з нього:										
великої рогатої худоби	1531	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
свиней	1532	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
молоко	1533	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
вовна	1534	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
яйця	1535	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
інша продукція тваринництва	1536	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
продукція рибництва	1538	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
1539	-	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540	-	(-)	-	(-)	-	-	(-)	-	-



Ткаченко Анастасій Вікторович

Шевчук Ірина Іванівна

Керівник

Головний бухгалтер

ПЕРЕВІРЕНО АУДИТОРОМ
ТОВ АК «Кроу Україна»
І. Шевчук

Додаток 1

до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку
29 "Фінансова звітність за сегментами"Підприємство **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНИЙ ВИСТАВКОВИЙ ЦЕНТР"**Територія **м.Київ, Дніпровський район**

Орган державного управління

Організаційно-правова форма підприємства **Товариство з обмеженою відповідальністю**Вид економічної діяльності **Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна**Одиниця виміру: **тис.грн.**Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ
за КАТОТТГ
за СПОДУ
за КОПФГ
за КВЕД

30212731

UA8000000000000479391

240

68.20

Контрольна сума

ДОДАТОК ДО ПРИМІТОК ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

"Інформація за сегментами"

за 2021 рік

Форма № 6

Код за ДКУД

1801009

І. Показники пріоритетних звітних господарських сегментів

(господарський, географічний виробничий, географічний збутовий)

Найменування показника	Код рядка	Найменування звітних сегментів										Нерозподілені статті				Усього	
		Надання в оренду й експл. вл. чи оренд. нер. майна		Організування конгресів і торговельних виставок		Рекламні агентства											
		Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1. Доходи звітних сегментів:																	
Доходи від операційної діяльності звітних сегментів	010	48534	42712	61083	17976	48364	31036	-	-	-	-	-	-	17513	20835	175494	112559
з них:	011	48534	42712	61083	17976	48364	31036	-	-	-	-	-	-	17065	12067	175046	103791
доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг):																	
зовнішнім покупцям																	
іншим звітним сегментам	012	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші операційні доходи	013	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448	8768	448	8768
Фінансові доходи звітних сегментів	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192	140	192	140
з них:																	
доходи від участі в капіталі, які безпосередньо стосуються звітного сегмента	021	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192	140	192	140
інші фінансові доходи	022	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
інші доходи	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84	90	84	90

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Усього доходів звітних сегментів	040	48534	42712	61083	17976	48364	31036	-	-	-	-	-	-	17789	21065	175770	112789
Нерозподілені доходи	050	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
з них:																	
доходи від операційної діяльності	051	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
фінансові доходи	052	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
Вирукування доходів від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) іншим звітним сегментам	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього доходів підприємства (р. 040 + р. 050 - р. 060)	070	48534	42712	61083	17976	48364	31036	-	-	-	-	-	-	17789	21065	175770	112789
2. Витрати звітних сегментів:																	
Витрати операційної діяльності	080	28790	29371	35987	12178	28790	21491	-	-	-	-	-	-	9254	8596	102821	71636
з них:																	
собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг):																	
зовнішнім покупцям	081	28790	29371	35987	12178	28790	21491	-	-	-	-	-	-	9254	8596	102821	71636
іншим звітним сегментам	082	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Адміністративні витрати	090	10674	15249	13343	6322	10674	11157	-	-	-	-	-	-	3431	4463	38122	37191
Витрати на збут	100	1003	1832	1253	760	1003	1340	-	-	-	-	-	-	322	536	3581	4468
Інші операційні витрати	110	564	1652	705	685	564	1209	-	-	-	-	-	-	181	484	2014	4030
Фінансові витрати звітних сегментів	120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6790	456	6790	456
з них:																	
витрати від участі в капіталі, які безпосередньо можна віднести до звітного сегмента	121	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші витрати	122	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6790	456	6790	456
Інші витрати	130	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189	-	189	-
Усього витрат звітних сегментів	140	41031	48104	51288	19945	41031	35197	-	-	-	-	-	-	20167	14535	153517	117781
Нерозподілені витрати	150	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	3456	1865	3456	1865
з них:																	
адміністративні, збутові та інші витрати операційної діяльності, не розподілені на звітні сегменти	151	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
фінансові витрати	152	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
податок на прибуток	154	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	3456	1865	3456	1865

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Вирукування собівартості реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) іншим звітним сегментам	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Усього витрат підприємства (р. 140 + р. 150 - р. 160)	170	41031	48104	51288	19945	41031	35197	-	-	-	-	-	-	23623	16400	156973	119646
3. Фінансовий результат діяльності сегмента (р. 040 - р. 140)	180	7503	-5392	9795	-1969	7333	-4161	-	-	-	-	-	-	-2378	6530	22253	-4992
4. Фінансовий результат діяльності підприємства (р. 070 - р. 170)	190	7503	-5392	9795	-1969	7333	-4161	-	-	-	-	-	-	-5834	4665	18797	-6857
5. Активи звітних сегментів з них:	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	201	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	202	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	203	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	204	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	205	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Нерозподілені активи з них:	220	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	386971	396550	386971	396550
	221	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	341342	355075	341342	355075
	222	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	45629	41475	45629	41475
	223	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
	224	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
Усього активів підприємства	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386971	396550	386971	396550
6. Зобов'язання звітних сегментів з них:	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	241	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	242	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	243	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	244	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Нерозподілені зобов'язання з них:	260	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	120282	148636	120282	148636
	261	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	39845	15174	39845	15174
	262	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	80437	133462	80437	133462
	263	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
	264	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	-	-	-
Усього зобов'язань підприємства (р. 240 + р. 260)	270	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120282	148636	120282	148636
7. Капітальні інвестиції	280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238751	25046	238751	25046
8. Амортизація необоротних активів	290	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20251	11238	20251	11238

II. Показники за допоміжними звітними географічними збутовими сегментами
(господарський, географічний виробничий, географічний збутовий)

Найменування показника	Код ряд-ка	Найменування звітних сегментів												Нерозподілені статті		Усього	
		Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) зовнішнім покупцям	300	48534	42712	61083	17976	48364	31036	-	-	-	-	-	-	17065	12067	175046	103791
Балансова вартість активів звітних сегментів	310	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386971	396550	386971	396550
Капітальні інвестиції	320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238751	25046	238751	25046
	330	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

III. Показники за допоміжними звітними географічними виробничими сегментами
(виробничий, збутовий)

Найменування показника	Код ряд-ка	Найменування звітних сегментів												Нерозподілені статті		Усього	
		Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік	Звітний рік	Минулий рік
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Доходи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) зовнішнім покупцям	350	48534	42712	61083	17976	48364	31036	-	-	-	-	-	-	17065	12067	175046	103791
Балансова вартість активів звітних сегментів	360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386971	396550	386971	396550
Капітальні інвестиції	370	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238751	25046	238751	25046
	380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	390	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



Керівник
Головний бухгалтер
Підписано: 15.04.2021
Відомості про територіальні громади

ПЕРЕВІРЕНО АУДИТОРОМ
ТОВАРИСТВО «КРОУ УКРАЇНА»
15.04.2021 Л. Г. Г. Г.

**Примітки до фінансової звітності,
складеної відповідно до Положень (стандартів)
бухгалтерського обліку України
ТОВАРИСТВА з ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«Міжнародний виставковий центр»
за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року**

У цих Примітках додатково до основних форм звітності: Баланс (Звіт про фінансовий стан), Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід), Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом), Звіт про власний капітал – розкривається інформація щодо ТОВАРИСТВА з ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Міжнародний виставковий центр» (далі – Товариство) та його фінансової звітності, висвітлення якої вимагають Національні положення (стандарты) бухгалтерського обліку України (далі НП(С)БО) або яка є суттєвою, на думку Товариства.

Інформація про Товариство

Найменування – ТОВАРИСТВО з ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Міжнародний виставковий центр»;

Код ЄДРПОУ 30212731;

Дата державної реєстрації 26 січня 1999 року, перереєстроване 25 травня 2006 року за реєстраційним № 10671230000007955;

Товариство - є товариством з обмеженою відповідальністю, яке створене за українським законодавством.

Згідно зі статутом Товариства учасниками товариства є : 66,7% Ей.Ті.Ві.Ті Бізнес Експо Холдінгс Лтд (Кіпр); 16,65% Ткаченко Анатолій Вікторович (Україна) ; 16,65% Ткаченко Олена Вікторівна (Україна).

Остання редакція Статуту зареєстровано 26.06.2020 р. код 355457375065.

Основна діяльність Товариства полягає у наданні в оренду й експлуатацію власного нерухомого майна та проведення власних виставок.

Станом на 31 грудня 2021 та 31 грудня 2020 років кількість працівників Товариства складала 221 та 250 осіб відповідно.

Товариство є юридичною особою від дня його державної реєстрації з правами та обов'язками, передбаченими чинним законодавством, має самостійний баланс, поточний, валютні та інші рахунки в установах банків, печатки та штампи зі своїм повним найменуванням та символікою, фірмовий бланк, товарний знак та здійснює свою діяльність відповідно до норм чинного законодавства України.

Класифікація основного виду діяльності по КВЕД:

Основні підходи до складання фінансової звітності

Основа складання фінансової звітності

Ця фінансова звітність Товариства за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року, складена за формами, які визначені в додатках до НП(С)БО 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності» і є обов'язковими для подання фінансової звітності в Україні та базується на принципах бухгалтерського обліку, зазначених в Обліковій політиці Товариства.

При формуванні фінансової звітності Товариство керувалась вимогами НП(С)БО України, інших національних законодавчих та нормативних актів щодо організації та ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності в Україні. Представлена фінансова звітність за 2021 є повним комплектом фінансової звітності та містить порівняльну інформацію у всіх звітах та примітках до фінансової звітності Товариства.

Фінансова звітність готувалася з використанням таких принципів, встановлених Законом України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність»:

Обачність - застосування в бухгалтерському обліку методів оцінки, які повинні запобігати заниженню оцінки зобов'язань та витрат і завищенню оцінки активів і доходів Товариства.

Повне висвітлення - фінансова звітність повинна містити всю інформацію про фактичні та потенційні наслідки господарських операцій та подій, здатних вплинути на рішення, що приймаються на її основі.

Автономність - кожне Товариство розглядається як юридична особа, відокремлена від її власників, у зв'язку з чим особисте майно та зобов'язання власників не повинні відображатися у фінансовій звітності Товариства.

Послідовність - постійне (із року в рік) застосування Товариством обраної облікової політики. Зміна облікової політики повинна бути обґрунтована та розкрита у фінансовій звітності.

Безперервність - оцінка активів та зобов'язань Товариства здійснюється виходячи з припущення, що його діяльність буде тривати далі.

Нарахування та відповідність доходів і витрат - для визначення фінансового результату звітного періоду необхідно порівняти доходи звітного періоду з витратами, що були здійснені для отримання цих доходів. При цьому доходи і витрати відображаються в бухгалтерському обліку та фінансовій звітності в момент їх виникнення, незалежно від дати надходження або сплати грошових коштів.

Превалювання сутності над формою - операції обліковуються відповідно до їх сутності, а не лише виходячи з юридичної форми.

Історична (фактична) собівартість - пріоритетною є оцінка активів Товариства виходячи з витрат на їх виробництво та придбання.

Єдиний грошовий вимірник - вимірювання та узагальнення всіх господарських операцій Товариства в його фінансовій звітності здійснюється в єдиній грошовій одиниці.

Періодичність - можливість розподілу діяльності Товариства на певні періоди часу з метою складання фінансової звітності.

Звітна дата за звітний період

Датою річної фінансової звітності за 2021 рік є кінець дня 31 грудня 2021 року. Звітним періодом, за який формується фінансова звітність, вважається календарний рік, тобто період з 01 січня по 31 грудня 2021 року.

Функціональна валюта, валюта подання фінансової звітності та одиниця її виміру, встановлена суттєвість

Фінансова звітність представлена в українській гривні, що є функціональною валютою та валютою подання фінансової звітності Товариства.

Уся фінансова інформація, представлена в українських гривнях, округлюється до найближчої тисячі, якщо не зазначене інше. Операції в інших валютах розглядаються як операції в іноземній валюті. Операції в іноземній валюті спочатку відображаються у функціональній валюті за курсом, що діє на дату здійснення операції. Монетарні активи і зобов'язання, виражені в іноземній валюті, перераховуються у функціональну валюту за обмінним курсом НБУ, що діє на звітну дату.

Усі курсові різниці відображаються у звіті про сукупний дохід за період. Товариство не має дочірніх та асоційованих компаній, тому не складає консолідовану фінансову звітність.

Товариство встановлює суттєвість фінансової звітності –

- Балансу – 5 % від підсумку балансу,
- Звіту про фінансові результати – 5 % від чистого доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг),
- Звіту про рух грошових коштів – 5 % від чистого руху грошових коштів від операційної діяльності,
- Звіт про власний капітал – 5 % від власного капіталу.

Принципи оцінок

Фінансова звітність була підготовлена з використанням принципу обліку по історичній вартості.

Безперервність діяльності

Станом на 31 грудня 2021 року короткострокові зобов'язання перевищували оборотні активи Товариства на 34 808 тис. грн. (2020 р.: 94 716 тис. грн.). Чистий прибуток Підприємства збільшився на 18 797 тис. грн. у порівнянні з 2020 роком. У 2021 році Товариство отримало позитивні грошові потоки в розмірі 20 853 тис. грн. (2020 р. : були від'ємні грошові потоки 21 879 тис. грн.).

Керівництво вважає, що Товариство буде спроможне в найближчому майбутньому управляти своєчасністю виплати поточних зобов'язань, так як ці зобов'язання переважно представлені кредитом українського банку та торговою кредиторською заборгованістю.

Керівництво Товариства вважає, що підготовка цієї фінансової звітності на основі припущення, що Товариство здатне продовжувати свою діяльність на безперервній основі, є обґрунтованою, оскільки Товариство вжило певних ініціатив, направлених на покращення фінансових показників діяльності та ліквідності Товариства.

Товариство продовжує вести переговори з існуючими та потенційними кредиторами щодо виставкової діяльності в майбутньому, а також для залучення додаткового фінансування. Тому управлінський персонал вважає, що Товариство зможе продовжувати подальше здійснення фінансово-господарської діяльності відповідно до принципів безперервності діяльності.

Проводиться невинне спілкування з постачальниками та покупцями послуг.

Окремим напрямком розробки стратегії роботи Товариства під час воєнного стану є боротьба із зменшенням обсягів збуту послуг та своєчасністю розрахунків.

Товариством постійно переглядаються та оновлюється план діяльності, зважаючи на мінливість обставин під час нестабільної ситуації, застосовується гнучкість та адаптивність.

На думку керівництва, поєднання вищезазначених заходів та інших дій дасть можливість Товариству продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Ця фінансова звітність не містить будь-яких коригувань, які стосуються можливості відшкодування та класифікації відображених сум активів або сум та класифікації зобов'язань, які могли б знадобитися, якби Товариство було не здатне продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Істотні облікові судження та припущення для оцінки

При підготовці фінансової звітності були застосовані ряд оціночних суджень та припущень, які впливають на величину активів та зобов'язань, відображених у звітності.

Встановлені припущення та судження ґрунтуються на історичному досвіді, поточних та очікуваних економічних умовах та іншій доступній інформації. Оцінки та відповідні припущення переглядаються на постійній основі.

Результати переглядів облікових оцінок визнаються у тому періоді, в якому здійснюється такий перегляд оцінки, якщо результат перегляду впливає на поточний або майбутній періоди.

Істотні судження під час застосування облікової політики, що найбільш суттєво впливають на суми визнані у фінансовій звітності та оцінка значення яких може стати причиною коригувань балансової вартості активів та зобов'язань в наступному фінансовому році включають:

Подання інформації за сегментами

Товариство через свої технологічні особливості і практику організації надання послуг виділяє основні господарсько-галузеві сегменти :

1. надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;

2. організування конгресів і торговельних виставок;
3. рекламні агентства.

Основні джерела невизначеності оцінок

Нижче наведені основні припущення стосовно майбутнього та інші основні джерела невизначеності оцінок зроблених керівництвом на кінець звітного періоду, щодо яких існує значний ризик того, що вони стануть причиною суттєвих коригувань балансової вартості активів та зобов'язань протягом наступного фінансового року.

Зменшення корисності основних засобів

Оцінка факту наявності ознак щодо зменшення корисності станом на звітну дату, включно з аналізом внутрішніх та зовнішніх факторів, вимагає від керівництва застосування різних припущень. Жодного зменшення корисності основних засобів не було визнано Товариством у будь-якому з періодів, включених до цієї фінансової звітності.

Строки корисної експлуатації основних засобів

Оцінка строків корисного використання об'єктів основних засобів вимагає від керівництва застосування професійних суджень, які базуються на досвіді роботи з аналогічними активами. Під час визначення строків корисного використання активів керівництво враховує способи очікуваного використання кожного активу, його моральний знос, фактичний знос та умови, в яких буде експлуатуватися цей актив.

Зміна будь-якої з цих умов або оцінок може призвести до коригування майбутніх термінів амортизації, що обліковується перспективно. Жодних змін строків корисної експлуатації основних засобів не було визнано Товариством у будь-якому з періодів, включених до цієї фінансової звітності.

Чиста вартість реалізації запасів

У відповідності до НП(С)БО 9 «Запаси» запаси відображаються по собівартості. При відпуску запасів у виробництво, продажу чи іншому вибутті їх оцінку здійснюють по методу ФІФО.

Припущення про безперервність діяльності

Основними принципами складання фінансової звітності є припущення про безперервність діяльності, тобто суб'єкт господарювання розглядається як такий, що продовжує ведення бізнесу в передбачуваному майбутньому.

Резерв сумнівних боргів.

Величина Резерву сумнівних боргів розраховується за методом застосування коефіцієнта сумнівності.

Величина резерву розраховується множенням суми залишку дебіторської заборгованості на початок періоду на коефіцієнт сумнівності.

Коефіцієнт сумнівності розраховується, виходячи із питомої ваги безнадійних боргів у чистому доході від реалізації продукції, товарів, робіт, послуг на умовах наступної оплати.

Можливість реалізації відстрочених податкових активів

Відстрочені податкові активи визнаються в тій мірі, в якій існує висока ймовірність їх реалізації, що залежить від формування достатнього прибутку до

оподаткування у майбутньому. Припущення щодо формування прибутку до оподаткування в майбутньому залежать від оцінок керівництва стосовно майбутніх грошових надходжень. Дані оцінки залежать від оцінок майбутніх обсягів реалізації, цін на матеріали та операційних витрат. Судження також необхідні для застосування податкового законодавства. Ці судження та оцінки являються об'єктом впливу ризиків та невизначеностей, отже існує ймовірність того, що зміни обставин вплинуть на очікування, що змінить суму відстрочених податкових активів та відстрочених податкових зобов'язань, визнаних станом на звітну дату. В такій ситуації деякі чи всі суми визнаних відстрочених податкових активів та зобов'язань можуть потребувати коригування, результатом якого стане збільшення чи зменшення чистого прибутку.

Суттєві положення облікової політики

Основа подання інформації

Фінансова звітність Товариства складена на основі даних його бухгалтерського обліку відповідно до вимог законодавства.

Відповідно до Закону України «Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні» від 16.07.2000 № 996-XIV основні принципи, методи і процедури, які використовувались Товариством в 2021 році для формування і подання звітності, зафіксовані в Положенні про облікову політику.

Положення про облікову політику Товариства, затверджено наказом від 03.01.2017 р. № 01-ОД (далі – Положення).

Відповідно до обраної облікової політики Товариство застосовує такі принципи, методи і процедури, які використовуються для ведення бухгалтерського обліку, складання і подання фінансової звітності:

Основні засоби

Основні засоби Товариства враховуються і відображаються у фінансовій звітності підприємства відповідно до ПСБО 7 «Основні засоби».

Для визнання об'єктів необоротними активами, визначення дати їх введення в експлуатацію, строку корисного використання, перегляду ліквідаційної вартості та перегляду строку корисного використання створюється постійно діюча комісія.

Основні засоби Товариства враховуються по об'єктах. Об'єкти основних засобів класифікуються по окремих класах.

Облік основних засобів проводиться за первісною вартістю.

Основними засобами в обліку визнаються матеріальні активи, вартість яких перевищує 20 000 грн., та очікуваний строк корисного використання (експлуатації) яких з дати введення в експлуатацію становить понад один рік.

Строки корисного використання основних засобів визначаються для кожного об'єкта основних засобів, але не менше мінімального допустимого, зокрема:

Будівлі - 240 місяців;

Споруди – 180 місяців;

Передавальні пристрої – 120 місяців;
Машини та обладнання – 60 місяців;
Електронно-обчислювальні машини та пов'язані з ними комп'ютерні програми – 24 місяці;
Транспортні засоби – 60 місяців;
Прилади та інвентар(меблі) – 48 місяців;
Інструменти – 48 місяців.

Нарахування амортизації по об'єктах основних засобів, проводиться прямолінійним методом виходячи з терміну корисного використання цього об'єкту.

Відповідно до вимог НП(С)БО 28 «Зменшення корисності активів» у ході щорічної інвентаризації проводиться оцінка необоротних активів на наявність чинників знецінення, планованого використання в подальшому тощо.

На дату звітності актив обліковується за первісною вартістю за мінусом накопиченої амортизації та збитків від знецінення активу за наявності.

Матеріальні активи з очікуваним строком корисного використання понад один рік вартістю менше 20 000 грн. вважаються малоцінними необоротними матеріальними активами.

Нарахування амортизації по МНМА та бібліотечних фондах здійснюється в першому місяці використання об'єкта у розмірі 100 відсотків його вартості.

Нематеріальні активи

Нематеріальними активами визнаються контрольовані Товариством немонетарні активи, які не мають матеріальної форми, можуть бути ідентифіковані окремо від підприємства і використовуються підприємством протягом періоду більш 1 року (або операційного циклу) для виробництва, торгівлі, в адміністративних цілях або передачі в оренду іншим особам.

Об'єкти нематеріальних активів класифікуються по окремих групах:

- авторські права (у тому числі на програмне забезпечення);
- ліцензії;
- торгові марки, включаючи бренди і назви публікацій.

Програмне забезпечення, яке є невіддільним і необхідним для забезпечення роботи основних засобів, враховується у складі цих об'єктів.

Нематеріальні активи оцінюються по первинній вартості (собівартості), яка включає вартість придбання і витрати пов'язані з доведенням нематеріальних активів до експлуатації.

Собівартість внутрішньо створеного нематеріального активу складається зі всіх витрат на створення, виробництво і підготовку активу до використання.

Витрати на дослідження (науково-дослідні роботи) признаються витратами в період їх виникнення.

Подальші витрати на нематеріальний актив збільшують собівартість нематеріального активу, якщо:

- існує вірогідність того, що ці витрати призведуть до генерації активом майбутніх економічних вигод, які перевищать його початково оцінений рівень ефективності;

- ці витрати можна достовірно оцінити і віднести до відповідного активу.

Якщо подальші витрати на нематеріальний актив необхідні для підтримки початково оціненої ефективності активу, вони признаються витратами періоду.

Нематеріальні активи амортизуються прямолінійним методом протягом очікуваного періоду їх використання, але не більше 10 років. Нарахування амортизації починається в місяці, наступному після введення нематеріального активу в експлуатацію.

Очікуваний термін корисного використання нематеріальних активів визначається при їх введенні в облік спеціальною комісією, призначеною керівником Товариства виходячи з:

- очікуваного морального зносу, правових або інших обмежень щодо термінів використання або інших чинників;
- термінів використання подібних активів, затвердженого керівництвом Товариства.

На дату звіту нематеріальні активи враховуються по моделі первинної вартості з урахуванням можливого знецінення відповідно до НПСБО 28 «Зменшення корисності активів».

Запаси

Запаси визнаються активом, якщо існує ймовірність того, що Товариство отримає в майбутньому економічні вигоди, пов'язані з їх використанням, та їх вартість може бути достовірно визначена.

Одиницею бухгалтерського обліку запасів вважається їх найменування.

Придбані (отримані) або вироблені запаси зараховуються на баланс за первісною вартістю.

Уцінка запасів проводиться у випадку, якщо вони втратили очікувані економічні вигоди. При проведенні уцінки, вартість запасів знижується до рівня чистої вартості реалізації, що дозволяє достовірно відображати активи на дату балансу.

Оцінка запасів при вибутті з балансу здійснюється за методом ФІФО.

Оцінка запасів за таким методом базується на припущенні, що запаси використовуються в тій послідовності, в якій вони надходили на підприємство (відображені у бухгалтерському обліку), тобто запаси, які першими відпускаються у виробництво (продаж та інше вибуття), при вибутті оцінюються за собівартістю перших за часом надходження запасів.

Товариство класифікує запаси:

- виробничі запаси;
- товари;
- незавершене виробництво;
- малоцінні та швидкозношувані предмети.

Транспортно-заготівельні витрати ведуться Товариством, у порядку, передбаченому НП(С)БО 9.

Зменшення корисності активів

Товариство застосовує НПСБО 28 «Зменшення корисності активів» для забезпечення обліку своїх активів за сумою, яка не є більшою ніж сума їх очікуваного відшкодування. Корисність активу зменшується, коли балансова вартість активу перевищує суму його очікуваного відшкодування. Сума, на яку балансова вартість активу або одиниці, що генерує грошові кошти, перевищує суму його (її) очікуваного відшкодування визнається збитком від зменшення корисності.

Дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість відображається за чистою реалізаційною вартістю.

Гроші та їх еквіваленти включають кошти на рахунках у банках та в касі.

Кредиторська заборгованість включає в себе заборгованість за товарами та послугами та іншу кредиторську заборгованість. Уся кредиторська заборгованість обліковується на основі методу нарахування. Активи або зобов'язання визнаються на основі отриманих сум за вирахуванням погашених сум та будь-яких утриманих комісій.

Забезпечення визнаються в тому випадку, коли Товариство має юридичні чи договірні зобов'язання в результаті минулих подій, якщо існує ймовірність виникнення зобов'язань, погашення яких ймовірно призведе до зменшення ресурсів, що втілюють в собі економічні вигоди, та їх оцінка може бути розрахунково визначена.

Зобов'язання первісно визнаються та відображаються за фактичною собівартістю. На кожну наступну після визнання балансову дату, зобов'язання оцінюються за амортизованою собівартістю, крім авансів отриманих та зобов'язань по розрахунках з бюджетом, які відображаються за історичною собівартістю.

Зареєстрований капітал визнається за справедливою вартістю отриманих Товариством внесків.

Резерви

Резерви визнаються тоді, коли Товариство має теперішнє зобов'язання (юридичне або конструктивне) внаслідок минулої події, і існує ймовірність, що для погашення зобов'язання знадобиться вибуття ресурсів, котрі втілюють у собі економічні вигоди, і сума зобов'язання може бути достовірно оцінена.

Визнання доходів та витрат

Доходи обліковуються за методом нарахування, коли відбувається збільшення активів або зменшення зобов'язань, що призводить до збільшення власного капіталу (крім збільшення у результаті внесків учасників), за умови того, що дохід може бути достовірно оцінений. Доходи класифікуються в бухгалтерському обліку за такими групами: дохід від реалізації товарів та послуг, інші операційні доходи, фінансові доходи та інші доходи. Не визнаються

доходами суми податку на додану вартість та інші платежі, що підлягають перерахуванню до бюджету, а також суми попередньої оплати.

Витрати визнаються одночасно зі зменшенням активів або збільшенням зобов'язань. Витрати визнаються у відповідному періоді одночасно з доходом, по відношенню до якого вони були понесені.

Сума відшкодувань та втрат, пов'язаних з ними, визнається як частина собівартості у звіті про фінансові результати, коли прийняте рішення про виплату відшкодування.

Фінансові витрати являють собою виграти на сплату відсотків та інші витрати, що стосуються кредитів та фінансового лізингу компанії. Вони визнаються відразу ж у тому звітному періоді, до якого вони відносяться.

Суттєвість

Для визначення кількісних ознак окремих видів облікової інформації встановлені такі пороги суттєвості:

- для окремих об'єктів обліку, які відносяться до активів, зобов'язань і власного капіталу – 3% від підсумку всіх активів, зобов'язань і власного капіталу відповідно;
- для окремих видів доходів і витрат – 2 (3)% чистого прибутку (збитку);
- з ціллю відображення зменшення корисності об'єктів обліку – величина, рівна 10% відхилення залишкової вартості об'єктів обліку від їх справедливої вартості.

Пов'язаними особами Товариство вважає фізичних або юридичних осіб за такими ознаками:

- фізична особа або близький родич такої фізичної особи, що контролює Товариство – має суттєвий вплив або є членом провідного управлінського персоналу;
- юридична особа, що контролює Товариство – має суттєвий вплив або є членом провідного управлінського персоналу;
- юридична особа, що перебуває під спільним контролем разом з Товариством;
- інше, передбачене НПСБО 23.

При формуванні інформації про операції пов'язаних сторін та її розкритті у фінансовій звітності пов'язаними сторонами (особами) вважаються:

№п/п	Пов'язана особа	Ідентифікаційний номер
1	Ткаченко Віктор Вікторович	1935962618
2	Ткаченко Анатолій Вікторович	1753422474
3	Ткаченко Олег Вікторович	2989119070
4	Ткаченко Тетяна Олександрівна	2998917660
5	Ткаченко Алла Володимирівна	2174220383
6	Ткаченко Іван Анатолійович	3230111817

7	Ткаченко Віктор Анатолійович	2865514970
8	Ткаченко Ольга Миколаївна	2066421362
9	Товариство з обмеженою відповідальністю «Український центр міжнародної торгівлі»	39336587
10	Українська корпорація «Укрзеленбуд»	24257850
11	Громадська організація «Товариство «Чернігівське земляцтво»	24373800
12	Асоціація «Київське конвеншн бюро»	38408265
13	Громадська спілка «Всеукраїнська спілка громадських організацій» Асоціація ветеранів спорту	37936526
14	Товариство з обмеженою відповідальністю "Експостар"	03362459
15	Ткаченко Олена Вікторівна	272701443
16	Остаф'єв Сергій Володимирович	2679313493
17	Товариство з обмеженою відповідальністю "МВЦ ЕКСПО"	39626509
18	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "СТЕНДПОІНТ ЕКСПО"	42822314
19	A.T.V.T. BUSINESS EXPO HOLDINGS LTD (Ей.Ті.Ві.Ті. Бізнес ЕкспоХолдінгс Лтд)	Республіка Кіпр, реєстраційний номер HE 369015

Операції в іноземній валюті

При переведенні результатів та фінансового стану Товариства у валюту подання фінансової звітності Товариство керується НПСБО 21 «Вплив змін валютних курсів».

Операції, деноміновані у валютах, відмінних від відповідної функціональної валюти, відображаються Товариством у функціональній валюті за обмінним курсом, що діє на дату проведення операції.

Монетарні активи та зобов'язання, деноміновані в іноземних валютах, перераховуються у функціональну валюту за обмінним курсом на звітну дату.

Немонетарні статті, які оцінюються за історичною вартістю в іноземній валюті, перераховуються за обмінним курсом, що діяв на дату проведення операції.

Результат такого перерахунку визнається в прибутках та збитках.

Податок на додану вартість

Податок на додану вартість стягується з Товариства за ставкою визначеною в ст. 193 ПКУ та з урахуванням Підрозділу 2 Розділу XXI «Прикінцеві та перехідні положення».

Зобов'язання Товариства з ПДВ дорівнює загальній сумі ПДВ, що акумульована за звітний період, та виникає на дату відвантаження товарів покупцям (надання послуг) або на дату отримання оплати від покупців, в залежності від того, що відбулося раніше.

Податковий кредит з ПДВ – це сума, на яку Товариство має право зменшити свої зобов'язання з ПДВ за звітний період. Право на податковий кредит виникає в момент отримання товарів (робіт, послуг) або в момент оплати постачальнику в залежності від того, що відбулося

раніше. ПДВ по операціям з продажу та придбання визнається в балансі розгорнуто та відображається окремо як актив та зобов'язання з ПДВ.

Класифікація поточна та непоточна

Операційний цикл Товариства дорівнює дванадцяти місяцям і визнається як час між придбанням активів для переробки та реалізацією їх у грошові кошти або еквіваленти грошових коштів.

Актив класифікується як поточний, якщо:

- Товариство сподівається реалізувати цей актив або має намір продати чи спожити його у своєму нормальному операційному циклі;
- Товариство утримує актив в основному з метою продажу;
- Товариство сподівається реалізувати актив протягом дванадцяти місяців після звітного періоду;
- актив є грошовими коштами чи еквівалентами грошових коштів, якщо немає обмеження щодо їх використання.

Інші активи класифікуються як непоточні.

Зобов'язання класифікується як поточне, якщо:

- Товариство сподівається погасити це зобов'язання в ході свого нормального операційного циклу;
- Товариство утримує це зобов'язання в основному з метою продажу;
- зобов'язання підлягає погашенню протягом дванадцяти місяців після звітного періоду;
- Товариство не має права відстрочити погашення зобов'язання протягом як мінімум дванадцяти місяців після звітного періоду.

Інші зобов'язання класифікуються як непоточні.

Фінансові інструменти класифікуються виходячи з очікуваного строку їх корисного використання.

Умовними активами

Товариство визнає можливі активи, які виникають внаслідок минулих подій і існування яких підтвердиться лише після того, як відбудеться або не відбудеться одна чи кілька невизначених майбутніх подій, котрі не повністю контролюються Товариством.

Умовними зобов'язаннями

Товариство визнає можливі зобов'язання, які виникають внаслідок минулих подій і існування яких підтвердиться лише після того, як відбудеться або не відбудеться одна чи кілька невизначених майбутніх подій, котрі не повністю контролюються Товариством або це можуть бути існуючі зобов'язання, які виникли в результаті минулих подій, але вибуття ресурсів щодо їх погашення є малоймовірним та сума їх не може бути достовірно оцінена.

Податок на прибуток

Витрати з податку на прибуток, відображені в звіті про фінансові результати, складаються з сум поточного податку на прибуток. Поточний податок на прибуток визначається виходячи з податкового прибутку за рік, розрахованого за правилами податкового законодавства України.

Сегменти

Товариство через свої технологічні особливості і практику організації надання послуг займається наступними видами діяльності:

- 68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;
- 82.30 Організування конгресів і торговельних виставок;
- 90.02 Діяльність із підтримки театральних і концертних заходів;
- 73.11 Рекламні агентства;
- 79.90 Надання інших послуг із бронювання та пов'язана з цим діяльність;
- 46.33 Оптова торгівля молочними продуктами, яйцями, харчовими оліями та жирами.

Тому виділяє основні господарсько-галузеві сегменти :

1. надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;
2. організування конгресів і торговельних виставок ;
3. рекламні агентства.

Події після звітної дати

Згідно вимог НПСБО 6 «Виправлення помилок і зміни у фінансових звітах» Товариство коригує фінансову звітність стосовно подій після звітного періоду та розкриває інформацію про такі коригування. Події, що відбулися після звітної дати, які не є коригуючими подіями, відображаються в примітках до фінансової звітності, якщо вони є суттєвими.

Керівництво Товариства визначає порядок, дату підписання фінансової звітності і осіб, уповноважених підписувати звітність.

Виправлення помилок, допущених при складанні фінансових звітів у попередніх роках, здійснюється шляхом коригування сальдо нерозподіленого прибутку на початок звітного періоду, якщо такі помилки впливають на величину нерозподіленого прибутку (непокритого збитку). Виправлення помилок, які відносяться до попередніх періодів, вимагає ретроспективного перегляду та відображення у фінансовій звітності.

Розкриття інформації, що підтверджує статті, подані у фінансових звітах

Нематеріальні активи

Інформація про рух нематеріальних активів за 2021 рік наведена в Розділі I Приміток до річної фінансової звітності (форма №5).

Порівняльна інформація за 2021 і 2020 роки про рух нематеріальних активів наведена далі:

(тис. грн.)

Рядок		Права та комерційні позначення	Авторське право та суміжні з ним права	Інші нематеріальні активи	Всього
1	2	3	4	5	6
2	Балансова вартість на початок 2020 року:	49	156	2193	2398
3	Первісна вартість	96	193	3505	3794
4	Амортизаційні відрахування початок 2020 року	(47)	(37)	(1312)	(1396)
5	Надходження (придбання, створення)	24	16	939	979
6	Вибуття первісна	8	-	107	115
7	Амортизаційні відрахування за 2020 рік	(10)	(94)	(341)	(445)
8	Амортизаційні відрахування вибуття	8	-	-	8
9	Балансова вартість на кінець 2020 року (на початок 2021 року):	63	78	2684	2825
10	Первісна вартість	112	209	4337	4658
11	Амортизаційні відрахування на кінець 2020 року (початок 2021 року)	49	131	1653	1833
12	Надходження (придбання, створення)	50	107	456	613
13	Вибуття первісна	-	-	293	293
14	Амортизаційні відрахування за 2021 рік	(14)	(174)	(302)	(490)
15	Амортизаційні відрахування вибуття	-	-	293	293
16	Балансова вартість на кінець 2021 року (на початок 2022 року):	99	11	2838	2948
17	Первісна вартість	162	316	4500	4978
18	Амортизаційні відрахування на кінець 2021 року (на початок 2022 року)	63	305	1662	2030

Графа 6 рядків 9, 16 відповідають відповідним сумам статті «Нематеріальні активи» рядок 1000 Звіту про фінансовий стан за відповідні звітні періоди.

Активи у заставі - Товариство не має оформлених у заставу нематеріальних активів. Товариство не має нематеріальних активів, щодо яких є обмеження права власності.

Повністю амортизовані нематеріальні активи - Первісна вартість об'єктів нематеріальних активів, які станом та 31 грудня 2021 та 2020 років, були повністю амортизовані, але продовжували перебувати в експлуатації, представлена таким чином:

(тис. грн.)

Назва групи	2021 рік	2020 рік
3 група – права на комерційні знаки	2	-
5 група – авторське право та суміжні з ним права	263	10
6 група - інші нематеріальні активи	575	878
Всього:	840	888

Амортизаційні відрахування

Загальна сума амортизаційних відрахувань за роки, що закінчилися 31 грудня, представлена таким чином:

(тис. грн.)

Відображено в складі	За 2021 рік	За 2020 рік
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	412	361
Адміністративні витрати	71	76
Витрати на збут	7	8
Інші витрати	-	-
Усього амортизаційних відрахувань:	490	445

Основні засоби

Інформація про рух основних засобів за 2021 рік наведена в Розділі II Приміток до річної фінансової звітності (форма №5).

Порівняльна інформація за 2021 та 2020 роки про рух основних засобів наведена далі:

(тис. грн.)

Рядок	Показник	Будівлі, споруди та передавальні пристрої	Машини та обладнання	Транспортні засоби	Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	Багаторічні насадження	Інші основні засоби	МНМА	Всього:
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11
2	Балансова вартість на початок 2020 року	84370	3326	5721	697	3	4610	114	98841
3	Первісна вартість	176801	9120	9304	4189	29	11551	11633	222627
4	Знос на початок 2020 року	92431	5794	3583	3492	26	6941	11519	123786
5	Надійшло за рік	-	269	-	192	-	51	909	1421
6	Переоцінка	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Вибуття первісна вартість	-	9	-	13	-	-	91	113
8	Накопичена амортизація з вибуття	-	9	-	13	-	-	91	113
9	Нарахування амортизації за рік	6535	1291	1024	296	2	736	909	10793
10	Втрати від зменшення корисності	-	-	-	-	-	-	-	-

11	Балансова вартість на кінець 2020 року (на початок 2021 року):	77835	2304	4697	593	1	3925	114	89469
12	Первісна вартість	176801	9380	9304	4368	29	11602	12451	223935
13	Знос на кінець 2020 року (на початок 2021 року)	98966	7076	4607	3775	28	7677	12337	134466
14	Надійшло за рік	254268	326	-	81	-	7472	1687	263834
15	Переоцінка	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Вибуття первісна вартість	89	302	-	269	-	190	977	1827
17	Накопичена амортизація з вибуття	23	302	-	269	-	162	977	1733
18	Нарахування амортизації за рік	14709	977	1020	295	1	1067	1692	19761
19	Втрати від зменшення корисності	-	-	-	-	-	-	-	-
20	Балансова вартість на кінець 2021 року (на початок 2022 року):	317328	1653	3677	379	-	10302	109	333448
21	Первісна вартість	430980	9404	9304	4180	29	18884	13161	485942
22	Знос на кінець 2021 року (на початок 2022 року)	113652	7751	5627	3801	29	8582	13052	152494

Графа 11 рядків 11, 20 відповідають відповідним сумах статті «Основні засоби» рядок 1010 Звіту про фінансовий стан за відповідні звітні періоди.

Повністю амортизовані активи - Первісна вартість об'єктів основних засобів, які станом та 31 грудня 2021 та 2020 років, були повністю амортизовані, але продовжували перебувати в експлуатації, представлена таким чином:

(тис. грн.)

Назва	2021	2020
4 група - машини та обладнання	4 857	4 475
5 група – транспортні засоби	534	534
6 група – інструменти, прилади, інвентар	3 050	3 159
8 група – багаторічні насадження	29	-
9 група – інші основні засоби	33	41
Малоцінні необоротні матеріальні	13 160	11 078

активи		
Всього:	21 663	19 287

Товариство не має основних засобів, що тимчасово не використовуються. Протягом 2021 року у Товариства не виникали збитки від зменшення корисності основних засобів, визнаних або сторнованих безпосередньо у власному капіталі.

Амортизаційні відрахування

Загальна сума амортизаційних відрахувань за рік, що закінчився 31 грудня, представлена таким чином:

(тис. грн.)		
Відображено в складі:	За 2021 рік	За 2020 рік
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	18 687	9 632
Адміністративні витрати	1 068	1153
Витрати на збут	2	4
Інші витрати	4	4
Усього амортизаційних відрахувань:	19 761	10 793

У 2021 році амортизаційні відрахування основних засобів збільшилися в порівнянні з 2020 роком, в зв'язку з введенням в експлуатацію 10.03.2021 року Будівлі міжнародного виставкового центру (літера Д).

Під забезпечення банківського кредиту на будівництво, в іпотеку передано основні засоби: Нежитлова будівля МВЦ ЛІТЕРА «А», Трансформаторна розподільча підстанція (ТП) ЛІТЕРА «Б», Нежитлова будівля МВЦ ЛІТЕРА «В», Нежитлова будівля МВЦ ЛІТЕРА «Г», Нежитлова будівля МВЦ ЛІТЕРА «Д» та інженерне обладнання та устаткування у кількості 96 одиниць.

Первісна вартість будівель переданих під забезпечення кредиту станом на 31.12.2021 року становить:

- Нежитлова будівля МВЦ ЛІТЕРА «А» - 60 569 тис. грн.;
- Нежитлова будівля МВЦ ЛІТЕРА «В» - 48 883 тис. грн.;
- Нежитлова будівля МВЦ ЛІТЕРА «Г» - 59 316 тис. грн.;
- Нежитлова будівля МВЦ ЛІТЕРА «Д» - 230 017 тис. грн.
- Трансформаторна розподільча підстанція (ТП) ЛІТЕРА «Б» - 1 144 тис. грн.

Первісна вартість інженерного обладнання та устаткування у кількості 96 одиниць переданих під забезпечення кредиту станом на 31.12.2021 року становить 8 112 тис. грн.

Знос цих будівель станом на 31.12.2021 року становить:

- Нежитлова будівля МВЦ ЛІТЕРА «А» - 39 800 тис. грн.;
- Нежитлова будівля МВЦ ЛІТЕРА «В» - 29 674 тис. грн.;
- Нежитлова будівля МВЦ ЛІТЕРА «Г» - 32 973 тис. грн.;
- Нежитлова будівля МВЦ ЛІТЕРА «Д» - 7 048 тис. грн.;
- Трансформаторна розподільча підстанція (ТП) ЛІТЕРА «Б» - 686 тис. грн.

Знос інженерного обладнання та устаткування у кількості 96 одиниць переданих під забезпечення кредиту станом на 31.12.2021 року становить 304 тис. грн.

Незавершені капітальні інвестиції

Товариство вважає незавершеними капітальними інвестиціями витрати з будівництва (виготовлення), придбання і поліпшення об'єктів основних засобів з початку і до закінчення зазначених робіт та введення об'єктів в експлуатацію.

Незавершені капітальні інвестиції не є об'єктами основних засобів, обліковуються в окремій групі, а їх вартість не підлягає переоцінці та амортизації. На кінець звітного періоду незавершені капітальні інвестиції склали 4 934 тис. грн., на початок – 262 738 тис. грн.

Інвестиційна нерухомість Товариством не облікована

Фінансові інвестиції

Станом на початок та на кінець 2021 року Товариство в складі статті «Довгострокові фінансові інвестиції» відображає інші фінансові інвестиції в загальній сумі 43 тис. грн., в тому числі:

А) внесок до Статутного капіталу ТОВ «Український центр міжнародної торгівлі» (zareestrovaniy 05.08.2014, kod EDPPOY 39336587) в сумі 20 тис. грн.

За даними Статуту ТОВ «Український центр міжнародної торгівлі» його статутний фонд в сумі 1 000 тис. грн. розподілений між двома учасниками в рівних частках по 50% кожному, тобто по 500 000,00 грн.

Б) внесок до Статутного капіталу Української корпорації «Укрзеленбуд» (zareestrovaniy 19.07.2007 (zmіni 29.09.2011), kod EDPPOY 24257850) в сумі 23 тис. грн.

За даними Статуту Української корпорації «Укрзеленбуд» його статутний фонд в сумі 200 тис. грн розподілений між 9-ма учасниками. Частка ТОВ МВЦ складає 11,5%, або 23 тис. грн.

Відповідно до фінансової звітності за 2021 рік Українською корпорацією «Укрзеленбуд» отримані збитки в сумі 12,5 тис. грн.

Запаси

Запаси Товариства відображені у складі поточних активів, за справедливою вартістю.

Товариство класифікує запаси у відповідності до обраної облікової політики та визначає такі класи запасів:

(тис .грн.)

Найменування показника	Балансова вартість на 31.12.2021	Балансова вартість на 31.12.2020
Виробничі запаси	5 672	5 521
Незавершене виробництво	-	10
Товари, валова вартість	-	-
Готова продукція	-	-
Разом	5 672	5 531

Балансова вартість запасів, котрі реалізовані, визнається витратами періоду, в якому визнається відповідний дохід.

Товариство відповідно до П(С)БО проводить аналіз знецінення запасів, які не використовувалися більше 1 року в загальній сумі майже 779 тис. грн.

Під час проведення річної інвентаризації встановлено, що наявні у Товариства запаси придатні до подальшого використання. Тому за оцінками Товариства знецінення запасів відсутнє.

Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги

Станом на 31 грудня 2021 та 2020 років дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги була представлена наступним чином:

(тис. грн.)		
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	Станом на 31 грудня 2021 року	Станом на 31 грудня 2020 року
Поточна заборгованість	3 290	5 441
Балансова вартість	3 290	5 441
Резерв під сумнівну заборгованість	(6)	(13)
Чиста реалізаційна вартість (балансова вартість – резерв)	3 284	5 428

Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги відображена за чистою реалізаційною вартістю та являє собою заборгованість від покупців (замовників) за надання власних площ в оренду, забудову та акредитацію.

Станом на 31 грудня 2021 та 2020 років Товариство мало дебіторську заборгованість за товари, роботи, послуги від наступних юридичних осіб:

(тис. грн.)		
Покупці	Станом на 31 грудня 2021 року	Станом на 31 грудня 2020 року
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КАРШЕ"	220	166
ТОВ "ВИСТАВКОВА КОМПАНІЯ "ТРОЯН"	223	223
ТОВ "ЕКСПО КЕЙТЕРІНГ"	125	195

ДП "ЕКСПО ЛАЙН"	500	603
ФОП Красносільський Максим Вікторович	100	135
ТОВ "Парус Експо Медіа"	92	247
ТОВ "СВАРКОМ"	121	121
Тов "Український центр міжнародних виставок, конференцій та форумів"	108	108
ТОВ "ФЛАРМ"	162	162
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕКСПО ТАЙМ"	173	90
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛЬ-СЕЛ ГРУП"	178	96
Інші	1 288	3 295
Всього:	3 290	5 441

Товариство визнає поточну торговельну дебіторську заборгованість, котра виникла як контрактне право отримувати грошові кошти за реалізовану продукцію, реалізовані товари, надані послуги.

Дебіторська заборгованість за виданими авансами

Станом на 31 грудня 2021 та 2020 років дебіторська заборгованість за виданими авансами включена до статті Інша поточна дебіторська заборгованість і представлена наступним чином:

(тис .грн.)		
Замовники	Станом на 31 грудня 2021 року	Станом на 31 грудня 2020 року
Товариство з обмеженою відповідальністю "Передові технології ТД"	-	105
ТОВ "КИЇВСЬКІ ЕНЕРГЕТИЧНІ ПОСЛУГИ"	628	531
ТОВ "Юридичне бюро "Дерев'янчук та Партнери"	-	145
ТОВ "Євро-Реконструкція"	556	80
ФОП Сіренко І.І.	625	1318
ПП Туристична компанія ЄвроСтандарт	480	701
Інші	1 386	1 425
Всього:	3 675	4 305

Інша поточна дебіторська заборгованість

(тис .грн.)		
	Станом на 31 грудня 2021 року	Станом на 31 грудня 2020 року
Позики	2 760	2 058
Розрахунки за страхуванням	63	122
Інша дебіторська заборгованість	14	11
Всього	2 837	2 191

У 2021 році надавалися безвідсоткові поворотні позики працівникам на строк до 1 року.

Гроші та їх еквіваленти

Грошові кошти включають залишки на рахунках в банках: на 31 грудня 2021 у сумі 22 937 тис. грн. та на 31 грудня 2020 у сумі 10 708 тис. грн..

Зміни у Власному капіталі

Станом на 31 грудня 2021 та 2020 років зареєстрований капітал складав 18 022 тис. грн. та був повністю сплачений.

Станом на 31 грудня 2021 згідно зі статутом Товариства зареєстрований капітал утворено внесками учасників:

- ЕЙ.ТІ.ВІ.ТІ. БІЗНЕС ЕКСПО ХОЛДІНГС ЛТД Компанія (12 022 тис. грн. (66,7% статутного капіталу);
- Ткаченко Анатолій Вікторович (3000 тис. грн. (16,65% статутного капіталу);
- Ткаченко Олена Вікторівна (3000 тис. грн. (16,65% статутного капіталу).

На початок звітної періоду Товариство визнає резервний капітал в сумі 4 505 тис. грн., на кінець звітної періоду – 4 505 тис. грн.

На початок звітної періоду Товариство визнає нерозподілений прибуток в сумі 225 387 тис. грн., на кінець звітної періоду – 244 162 тис. грн.

Коригування вхідного залишку нерозподіленого прибутку Товариства - зменшення на 22 тис. грн.

Перегляд вхідних залишків у результаті перерахунку порівняльної інформації

Товариство затвердило фінансову звітність станом на 31 грудня 2020 року і за рік, що закінчився цією датою, 28 лютого 2021 року. Після дати затвердження Підприємство виявило неточності у інформації за період 2020 року. Ці неточності було відображено ретроспективно у цій фінансовій звітності станом на 31.12.2021 року як коригування залишків за рік, що закінчився 31 грудня 2020 року.

Вплив внесення ретроспективних коригувань до звіту про фінансовий стан на 31 грудня 2020 року був представлений наступним чином:

(тис .грн.)

	код рядка	на 31 грудня 2020 року, відображено раніше	Вплив внесення коригувань і зміни класифікації	На 31 грудня 2020 року, скориговано
Активи				
Незавершені капітальні інвестиції	1005	262 738	-2	262 736

Незавершене виробництво	1102	22	-12	10
Дебіторська заборгованість за виданими авансами	1130	4 315	-10	4 305
Інші поточні зобов'язання	1155	1199	-2	1197

За період 2021 року власний капітал Товариства збільшився на 18 775 тис. грн., за 2020 рік зменшився на 6 857 тис. грн.

Товариство визнає такі довгострокові та поточні фінансові зобов'язання та забезпечення:

Найменування показника	Станом на 31.12.2021		Станом на 31.12.2020	
	на	на	на	на
Довгострокові кредити банків		39 845		12 445
Разом		39 845		12 445

За 2020 рік за 2021 рік отримання та погашення кредитних коштів та сплата відсотків представлені наступним чином:

	2020 рік	2021 рік
Кредит – залишок на початок року	57 745	52 145
Отримано кредитних коштів	-	52 145
Погашення заборгованості по кредиту	5600	52 445
Залишок кредиту на кінець року	52 145	51 845
В тому числі прострочений кредит	-	-
Відсотки - залишок на початок року	858	729
Нараховано відсотків за рік	9 018	7 828
Сплата відсотків	9 147	7 852
Залишок відсотків на кінець року	729	705

Станом на 31 грудня 2021 року у Товариства існує довгострокова заборгованість у гривнях перед банком АТ "ТАСКОМБАНК" згідно Договору № Т 06.10.2020 К 2613 від 25 лютого 2021 року, остаточний термін погашення її у 2026 році.

Станом на 31 грудня 2021 та 2020 років поточна кредиторська заборгованість була представлена наступним чином:

Постачальники	Станом на 31.12.2021		Станом на 31.12.2020	
	на	на	на	на
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями		13 730		42 429
За товари, роботи, послуги		16 747		22 203
Розрахунки з бюджетом		5 130		1 611
Розрахунки зі страхування		359		208
Розрахунки з оплати праці		1 676		1 025
Усього		37 642		67 476

Станом на 31 грудня 2021 та 2020 років поточні забезпечення складаються з наступних елементів:

(тис .грн.)		
Поточні забезпечення	Станом на 31.12.2021	Станом на 31.12.2020
Забезпечення виплат відпусток	5 970	5 469
Усього	5 970	5 469

Станом на 31 грудня 2021 та 2020 років інші поточні зобов'язання представлені наступним чином:

(тис .грн.)		
Постачальники	Станом на 31.12.2021	Станом на 31.12.2020
Аванси отримані за товари, послуги	35 421	62 047
Розрахунки з підзвітними особами	-	-
Податковий кредит з ПДВ непідтверджений	291	189
Розрахунки за нарахованими відсотками за кредит	705	-
Розрахунки з іншими кредиторами	408	1 008
Усього	36 825	63 244

Доходи

Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (робіт, послуг)

(тис .грн.)		
Стаття	За 2021	За 2020
Дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	175 046 ✓	103 791 ✓

Реалізація продукції (товарів, робіт, послуг) включає в себе надання площ в оренду, проведення власних виставок, акредитація на виставки, реалізацію квитків білетів та реалізацію матеріалів, та визнається Товариством в певний момент часу. Товариство не має доходів, визнання яких відбувалось протягом певного періоду часу.

Інші доходи

(тис .грн.)		
Стаття	За 2021	За 2020
Інші операційні доходи, в т.ч.:	✓ 448	✓ 8768
Дохід від операційної курсової різниці	326	8760
Інші	122	8
Інші фінансові доходи (відсотки на банківських рахунках)	✓ 192	✓ 140
Інші доходи	✓ 84	✓ 90

Витрати

Собівартість реалізованих товарів визначається відповідно до норм Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси".

Собівартість реалізованої продукції (робіт, послуг) складається з виробничої собівартості продукції (робіт, послуг), яка була реалізована протягом звітного періоду, нерозподілених постійних загальновиробничих витрат та наднормативних виробничих витрат.

(тис .грн.)		
Стаття	За 2021	За 2020
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	102 821	71 636
Матеріальні витрати	15 714	9 399

Виробничі послуги (роботи)	29 203	24 482
Амортизація основних засобів та нематеріальних активів	19 099	9 994
Витрати на персонал та відрахування на соціальні заходи	38 431	27 263
Інші витрати	374	498

Витрати за роки, що закінчилися 31 грудня 2021 та 2020 років, склалися з наступних елементів:

(тис .грн.)

Стаття	За 2021	За 2020
Адміністративні витрати, в т.ч.:	38 122	37191
Консультаційні та професійні послуги	1 833	1605
Витрати на персонал та відрахування на соціальні заходи	19 262	13513
Витрати на банківське обслуговування	698	469
Витрати на відрядження	13	33
Амортизація основних засобів та нематеріальних активів	1 138	1229
Податки, крім податку на прибуток	12 621	17670
Інші витрати	2 557	2672
Витрати на збут	3 581	4468
Витрати на персонал та відрахування на соціальні заходи	2 173	1346
Амортизація основних засобів та нематеріальних активів	10	12
Інші витрати на збут	1 398	3110
Інші операційні витрати	2 014	4030
Витрати від операційних курсових різниць	1 177	1580
Реалізація оборотних активів	-	-
Штрафи, пені, неустойки	98	-
Інші операційні витрати	739	2450
Інші витрати	189	-

Податок на прибуток

Товариство розраховує податок на прибуток відповідно до чинного податкового законодавства України. Податковим кодексом та змінами до нього визначено ставку податку на прибуток у розмірі 18% для 2021 та 2020 років.

Співвідношення між податковими витратами та обліковим фінансовим результатом за роки, які закінчились 31 грудня 2021 та 2020 років, пояснюється таким чином:

(тис .грн.)

Стаття	За звітний період, який закінчився 31 грудня 2021 року	За звітний період, який закінчився 31 грудня 2020 року
Прибуток до оподаткування	22 253	-
Поточний податок на прибуток	(3 456)	-
Зміна відстроченого податкового активу	-	1 865
Усього фактичних витрат з податку на прибуток за період	(3 456)	(1 865)

Виплати працівникам

У відповідності до ПСБО 26 «Виплати працівникам» Товариство розкриває інформацію стосовно короткострокових виплат працівникам за рік, таких як заробітна плата, оплачені щорічні відпустки та премії, а також виплати на соціальне забезпечення.

Заробітної плати, оплати щорічних відпусток та премій за 2021 рік нараховано 49 798 тис. грн., в т.ч. членам провідного управлінського персоналу 4 064 тис. грн.

Єдиний соціальний внесок за 2021 рік нараховано в сумі 10 583 тис. грн., в т.ч. на виплати членам провідного управлінського персоналу – 730 тис. грн. Заробітної плати, оплати щорічних відпусток та премій за 2020 рік нараховано 33 654 тис. грн., в т.ч. членам провідного управлінського персоналу 3 537 тис. грн. Єдиний соціальний внесок за 2020 рік нараховано та сплачено в сумі 7 465 тис. грн., в т.ч. на виплати членам провідного управлінського персоналу – 591 тис. грн.

Станом на 31 грудня 2021 року у звіті про фінансовий стан Товариства визначено поточну заборгованість за виплатами працівникам в сумі 1 676 тис. грн., станом на 31 грудня 2020 року – 1 025 тис. грн.

Середньооблікова чисельність штатних працівників Товариства за 2021 рік складає 221 особа, за 2020 рік – 252 осіб.

Потенційні та умовні зобов'язання

Юридичні питання

В ході господарської діяльності Товариства відсутні судові справи.

Політика управління ризиками

Основні ризики, пов'язані з фінансовими інструментами Товариства є такими, що пов'язані з:

- Кредитним ризиком;
- Ризиками ліквідності;
- Ризиком зміни процентної ставки;
- Валютним ризиком.

Товариство визнає, що важливо мати встановлений ефективний процес управління ризиками. Для цього Товариство впровадило систему управління ризиками, основною метою якої є захист від ризиків та забезпечення досягнення мети своєї діяльності. За допомогою системи управління ризиками Товариство управляє наступними ризиками:

Кредитний ризик - Товариство зазнає кредитного ризику, тобто ризику того, що одна сторона не зможе виконати своїх зобов'язань і змусить іншу сторону зазнати фінансового збитку. Товариство систематизує рівні кредитного ризику, який вона приймає на себе, встановлюючи ліміти на суми, стосовно яких ризики є прийнятними, по відношенню до кожного орендаря.

Ліміти кредитного ризику по кожному контрагенту затверджуються індивідуально керівництвом Товариства і контролюються на регулярній основі. Керівництво Товариства вважає, що прострочена дебіторська заборгованість за товари, роботи та послуги, яка була прострочена більше, ніж на 365 днів, є знеціненою.

(тис .грн.)

(тис .грн.)

Станом на 31.12.2020	До запиту чи до 1 місяця	Від 1 до 6 місяців	Від 6 місяців до 12 місяців	Більше 1 року	Прострочені / без визначеного строку погашення	Всього	Балансова вартість
Фінансові активи							
Торгова дебіторська заборгованість	5 428	-	-	-	-	5 428	5 428
Всього фінансові активи	5 428	-	-	-	-	5 428	5 428
Фінансові зобов'язання							

Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	13 225	8 978	-	-	-	22 203	22 203
Всього фінансові зобов'язання	13 225	8 978	-	-	-	22 203	22 203

Ризик зміни процентної ставки – це ризик того, що майбутні грошові потоки від фінансового інструменту будуть змінюватись внаслідок змін ринкових ставок процента та негативно впливатимуть на Товариство.

Валютний ризик - Валютний ризик це ризик того, що на фінансові результати Товариства негативно вплинуть зміни валютних курсів, від яких Товариство залежить. Товариство здійснює певні операції в іноземній валюті. Товариство не використовує похідні фінансові інструменти для управління ризиками, пов'язаними зі зміною валютних курсів, але в той же час керівництво Товариства намагається пом'якшити цей ризик, підтримуючи грошові активи і зобов'язання в іноземній валюті на одному (більш менш стабільному) рівні.

Станом на 31 грудня 2021 та 2020 років фінансові інструменти розподіляються по валютам майбутніх надходжень та виплат таким чином:

(у тисячах)

Найменування показника	Станом на 31 грудня 2021 року				Станом на 31 грудня 2020 року			
	Українські гривні	Долари США / Українські гривні	Євро / Українські гривні	Всього тис. грн.	Українські гривні	Долари США / Українські гривні	Євро / Українські гривні	Всього тис. грн.
Торгова дебіторська заборгованість	3 105	1 / 30	5 / 149	3 284	5 229	1 / 32	5 / 167	5 428
Всього фінансові активи	3 105	1 / 30	5 / 149	3 284	5 229	1 / 32	5 / 167	5 428
Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	16 747	-	-	16 747	22 203	-	-	22 203
Всього фінансові зобов'язання	16 747	-	-	16 747	22 203	-	-	22 203

Максимальна сума кредитного ризику на звітну дату являє собою балансову вартість фінансових активів, зазначених вище. Справедлива вартість фінансових активів і зобов'язань станом на 31 грудня 2021 та 2020 років приблизно дорівнювала їхній балансовій вартості станом на ці дати.

Товариство здійснює операції переважно в таких валютах: гривня («грн»), долар США («дол. США»), євро («євро»). Курс обміну зазначених валют до гривні, встановлений Національним банком України («НБУ») на зазначені дати, був таким:

	Дол. США	Євро
Станом на 31 грудня 2020 р.	28.2746	34.7396
Станом на 31 грудня 2021 р.	27.2782	30.9226

Товариство не здійснювало операцій, спрямованих на хеджування валютного ризику.

У Товариства відсутній суттєвий ризик щодо впливу можливих змін валютних курсів за умови, що всі інші фактори залишаються незмінними.

Монетарна заборгованість станом на 31.12.2021 року по рахунку 362 становить 1 126, 21 Дол. США та 4 806,00 Євро, по рахунку 632 - відсутня.

Операції з пов'язаними сторонами

Пов'язаними сторонами вважаються:

- підприємства, які перебувають під контролем або суттєвим впливом інших осіб;
- підприємства і фізичні особи, які прямо або опосередковано здійснюють контроль над підприємством або суттєво впливають на його діяльність, а також близькі члени родини такої фізичної особи.

Перелік пов'язаних сторін визначається Товариством, враховуючи сутність відносин, а не лише юридичну форму.

Станом на 31 грудня 2021 та 2020 років залишки та обороти по операціям з пов'язаними сторонами становили:

	За рік, що закінчився 31 грудня 2020 року	Оборот по Дебету	Оборот по Кредиту	(тис. грн.) За рік, що закінчився 31 грудня 2021 року
Дебіторська заборгованість від пов'язаних сторін:				
Товариство з обмеженою відповідальністю "МВЦ ЕКСПО"	1 158	1 884	1408	1 634
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "СТЕНДПОІНТ ЕКСПО"	409	1 141	397	1 153
Громадська організація "Товариство "Чернігівське земляцтво"	-	4	4	-
Товариство з обмеженою відповідальністю "Експо-Послуги"	1	2	1	2
Громадська спілка "Всеукраїнська спілка громадських організацій ветеранів спорту України"	1	4	2	3
Ткаченко А.В.	292	30	322	-
Ткаченко В.В.	338	-	338	-
Кредиторська заборгованість перед пов'язаними сторонами:				
Товариство з обмеженою відповідальністю "Експостар"	13 225	-	-	13 225

(тис. грн.)

	За рік, що закінчився 31 грудня 2021 року	За рік, що закінчився 31 грудня 2020 року
Винагорода управлінському персоналу (включаючи соціальні нарахування)	4 794	4 323

У 2021 році та за період з 01.01.2022 року по 30.06.2022 року дивіденди не виплачувались.

Умовні та контрактні зобов'язання

Оподаткування -Українські податкові органи все частіше звертають свою увагу на ділові кола, що спричинено загальним економічним середовищем. У зв'язку з цим, місцеве та національне податкові середовища в Україні постійно змінюються через випадки непослідовного застосування, тлумачення та впровадження.

Недотримання українських законів і нормативних актів може призвести до стягнення значних штрафів та пені. Керівництво вважає, що Товариство дотримується усіх вимог податкового законодавства, проте в останній час набула чинності велика кількість нових норм у податковій та валютній сферах, а також пов'язані з ними нормативні акти, які не завжди чітко прописані.

Операційне середовище

З початку 2020 року економіка України, як і світова економіка, зазнала впливу пандемії COVID-19. У серпні 2021 року Україна отримала понад 2,7 мільярда доларів США спеціальних прав запозичення в рамках допомоги Міжнародного валютного фонду („МВФ”) країнам-членам у відновленні економіки після пандемії COVID-19. Рівень макроекономічної невизначеності в Україні продовжує залишатися високим у силу існування значної суми державного боргу, яка підлягала погашенню у 2021 році, що вимагає мобілізації суттєвого внутрішнього та зовнішнього фінансування в умовах, коли на ринках країн, які розвиваються, виникає все більше проблем із джерелами фінансування. Подальше економічне зростання залежить, великою мірою, від успіху українського уряду в реалізації запланованих структурних реформ та ефективного співробітництва з МВФ.

Керівництво не може передбачити всі зміни, які можуть мати вплив на економіку в цілому, а також те, які наслідки вони можуть мати на фінансовий стан Підприємства в майбутньому. Керівництво вважає, що здійснює всі необхідні заходи, для забезпечення стійкості бізнесу Підприємства в теперішніх умовах. Однак, погіршення в економіці країни можуть негативно впливати на результати діяльності Товариства і фінансове становище. Світовий банк прогнозує, що валовий внутрішній продукт України за підсумками 2022 року може впасти на 45,1%, порівняно з попереднім роком. Ефект такого потенційно негативного впливу не може бути достовірно оцінений.

Вплив коронавірусної інфекції COVID-19

Протягом 2021 року Товариство здійснювало свою діяльність в умовах світової пандемії короно вірусної хвороби (COVID-19) та запроваджених Кабінетом Міністрів України карантинних та обмежувальних заходів, спрямованих на протидію її подальшому поширенню в Україні, зумовили виникнення додаткових ризиків діяльності суб'єктів господарювання, що враховуються при провадженні подальшої діяльності Товариства.

Товариство оцінило вплив COVID-19 на знецінення активів, діяльність, що приносить доходи від реалізації, здатність генерувати достатній грошовий потік для своєчасного погашення зобов'язань, та можливість продовжувати свою діяльність в майбутньому. На дату випуску цієї фінансової звітності вплив COVID19 на діяльність Товариства був суттєвим. Керівництво продовжує регулярно відслідковувати вплив COVID-19, а саме його потенційний вплив на фінансовий стан, результати діяльності, грошові потоки, знецінення активів та платоспроможність контрагентів.

Кінцевий вплив COVID-19 буде залежати від майбутніх подій, включаючи, серед іншого, від кінцевого географічного поширення та тяжкості вірусу, наслідків урядових та інших заходів, спрямованих на запобігання поширення вірусу, розробки ефективних методів лікування, тривалості спалаху, дій, які вживають урядові органи, замовники, постачальники та інші треті сторони, наявності робочої сили, термінів та ступеню відновлення нормальних економічних та операційних умов. Керівництво продовжує докладати зусиль для виявлення, управління та пом'якшення наслідків пандемії COVID-19 на результати Товариства; однак, існують фактори, що знаходяться поза межами знань та контролю, включаючи тривалість та тяжкість цього спалаху, будь-яких подібних спалахів, а також вжитих подальших урядових та регуляторних дій.

В Товаристві постійно переглядається та оновлюється план діяльності, зважаючи на мінливість обставин під час нестабільної ситуації, застосовується гнучкість та адаптивність. Невпинно проводиться оцінка впливу потенційних ризиків COVID-19 у сферах, дотичних до діяльності Товариства.

Товариство постійно проводить роботу з маркетингу та аналізу ринків для розвитку існуючих виставкових проєктів та започаткування нових тем.

Проводиться постійний моніторинг змін в законодавстві з Державної підтримки бізнесу, пов'язаними з протидією COVID-19.

Розкриття іншої інформації

Застосування припущення щодо здатності Підприємства продовжувати свою діяльність на безперервній основі

Діяльність Товариства протягом 2021 року здійснювалась у нестабільному операційному середовищі, обумовленому наслідками пандемії в Україні та в умовах загострення російсько-українського конфлікту.

Військова агресія Російської Федерації спричиняє невизначеність економічної ситуації та подальшого її негативного впливу на економіку країни в цілому та на операційну діяльність Товариства зокрема, отже існує високий ризик того, що Товариство не зможе в повному обсязі реалізувати активи і виконати зобов'язання у процесі звичайної операційної діяльності.

Але, незважаючи на це, керівництво Товариства реалізовує заходи щодо покращення фінансового стану і вважає, що застосування принципу безперервної діяльності при складанні цієї фінансової звітності є доречним.

Фінансова звітність Товариства складена на основі припущення про безперервність. Товариство вважає, що за станом на 31 грудня 2021 року не існує подій, умов або ризиків, які окремо або сукупно, можуть поставити під сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Керівництво Товариства веде активні перемовини з перепрофілювання частини діяльності та ведеться практична робота з підготовки до участі в забудовах до виставок за кордоном (Польща, Германія, Італія).

Довгостроковий кредит від банку АТ "ТАСКОМБАНК", на думку керівництва, буде погашений у строк і це не суперечить здатності Товариства продовжувати діяльність безперервно.

Події після звітної дати

Події, які свідчать про умови, що існують на дату закінчення звітного періоду

Станом на 31.12.2021 року та на дату схвалення керівництвом фінансової звітності, подій після звітного періоду, які свідчили б про умови, що існують на дату закінчення звітного періоду та інформація щодо яких є суттєвою, у Товариства не було.

Події, які свідчать про умови, що виникли після звітного періоду

Під подіями після дати балансу Товариство розуміє всі події до дати затвердження фінансової звітності до випуску. Під затвердженням фінансової звітності до випуску Товариство розуміє дату затвердження річної фінансової звітності Керівництвом. Товариство розділяє події після звітної дати на такі, що вимагають коригування після звітного періоду, та такі, що не вимагають коригування після звітного періоду.

Під подіями після дати звітної дати Товариство розуміє військову агресію Російської Федерації проти України, що стало підставою для введення воєнного стану на території України, відповідно до Указу Президента України від 24.02.2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні».

24 лютого 2022 року приблизно о 03:00 UTC (05:00 за київським часом, UTC+2) президент Росії Володимир Путін у попередньо записаній телевізійній трансляції заявив, що він віддав наказ про проведення «спеціальної військової операції» на сході України. Через хвилини ракетні удари зазнали десятків міст по всій країні, включаючи столицю України Київ. Невдовзі українська

прикордонна служба заявила, що її прикордонні пости з Росією та Білоруссю зазнали обстрілу. Російські війська почали вторгнення в Україну з Росії, Білорусі, Криму, сходу України. Президент України Володимир Зеленський негайно оголосив воєнний стан.

24 лютого 2022 року у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України Указом Президента України № 64/2022 введено воєнний стан із 05 години 30 хвилин 24 лютого 2022 року строком на 30 діб. Указом Президента України від 14 березня 2022 року № 133/2022 строк дії воєнного стану в Україні продовжено з 05 години 30 хвилин 26 березня 2022 року строком ще на 30 діб. Також Торгово-промислова палати України листом від 28.02.2022 №2024/02.0-7.1 засвідчила форсмажорні обставини (обставини непереборної сили): військову агресію Російської Федерації проти України.

25 лютого 2022 року президент Володимир Зеленський віддав розпорядження про повну мобілізацію українських військових на 90 днів.

Він повідомив, що всім українським чоловікам віком від 18 до 60 років заборонено виїжджати за межі країни.

Протягом перших тижнів російські окупаційні війська зосередили наступ на напрямках Київ, Харків, Чернігів, Миколаїв, Одеса, Маріуполь, але так і не змогли захопити ці міста. Зазнавши фактичної поразки на полі бою російські окупаційні війська почали знищувати інфраструктуру України включно з медичними та освітніми закладами. Світова спільнота класифікувала такі дії як воєнні злочини.

Війна в Україні призвела до трагічної загибелі людей і страждань. Хоча подальші перспективи геть невизначені, економічні наслідки вже зараз дуже серйозні: кількість біженців перевищує 2,5 мільйони, крім того, мають місце масштабні руйнування ключової інфраструктури в Україні. Збитки, які російська армія нанесла інфраструктурі України, сягають щонайменше 120 млрд доларів США. В результаті військових дій половина українських підприємств та суб'єктів господарювання припинили тимчасово або повністю свою діяльність.

З початку військової агресії Російської Федерації, внаслідок проведення ракетних обстрілів нанесених по території України, значно постраждала інфраструктура країни. Як наслідок 24.02.2022 року було припинено проведення виставок на території Товариства та призупинена підготовка до проведення майбутніх виставок запланованих у 2022 році.

Військова агресія російської федерації проти України призвела до того, що потенційні покупці та замовники послуг Товариства, тимчасово призупиняють або повністю зупиняють свою діяльність у зв'язку із великими руйнуваннями.

Товариство визначило, що ці події є не коригуючими по відношенню до фінансової звітності за 2021 рік. Відповідно, фінансовий стан на 31.12.2021 та результати діяльності за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року, не було скориговано на вплив подій, пов'язаних воєнним вторгненням. Тривалість та вплив воєнного вторгнення, а також ефективність державної підтримки на дату підготовки фінансової звітності залишаються невизначеними, що не дозволяє з

достатнім ступенем достовірності оцінити обсяги, тривалість і тяжкість цих наслідків, а також їх вплив на фінансовий стан та результати діяльності Товариства в майбутніх періодах.

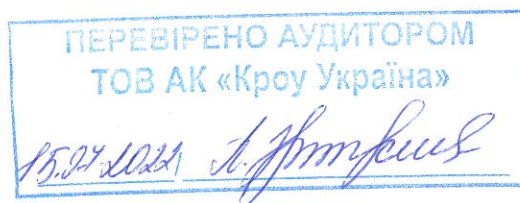
Затвердження фінансової звітності

Дана фінансова звітність за рік, який закінчився 31 грудня 2021 року, затверджена до випуску керівництвом Товариства 30 червня 2022 року.

Генеральний директор



Анатолій ТКАЧЕНКО



ЗАТВЕРДЖУЮ _____

Генеральний директор Ткаченко А.В.
ТОВ "Міжнародний виставковий центр"



" " _____ 2022 р.

ЗВІТ ПРО УПРАВЛІННЯ

за 2021 рік

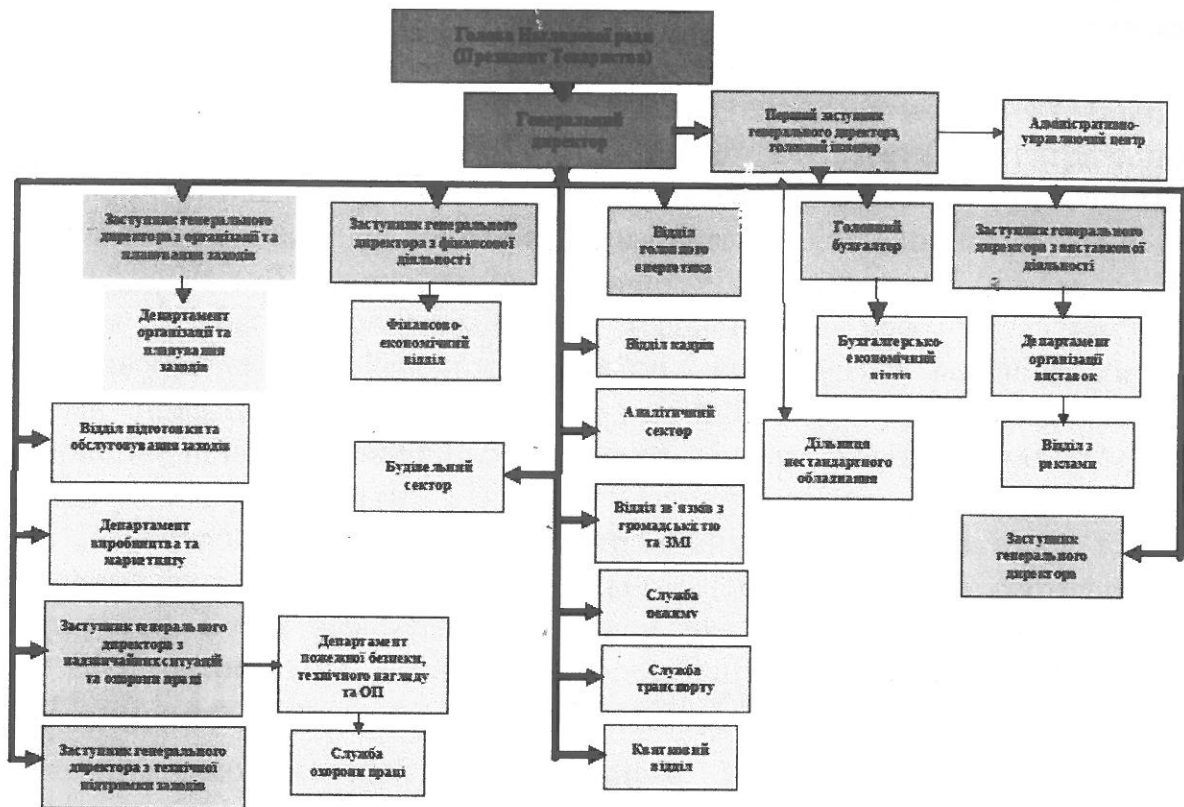
Звіт складений відповідно до Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність" від 16.07.1999 №996-XIV та Методичних рекомендацій, затверджених наказом Міністерства Фінансів України від 07.12.2018 №982 "Про затвердження Методичних рекомендацій зі складання звіту про управління".

Розділ I "Організаційна структура та опис діяльності підприємства"

Органами Товариства є:

- Загальні збори Учасників Товариства "Збори Учасників" - вищий орган Товариства;
- Наглядова рада Товариства "Наглядова рада" - орган, що контролює та регулює діяльність виконавчого органу Товариства;
- Генеральний директор Товариства "Генеральний директор" - одноосібний виконавчий орган Товариства, що здійснює управління поточною діяльністю Товариства.

ОРГАНІЗАЦІЙНА СТРУКТУРА ТОВ «Міжнародний виставковий центр»



ТОВ «Міжнародний виставковий центр» - сучасний комплекс світового класу для організації елітних міжнародних виставкових форумів, конгресів, презентацій та шоу-подій.

Це найбільша виставкова споруда України - цілісний архітектурний ансамбль з чотирьох павільйонів, загальною площею 73000 м². Дев'ятнадцять вхідних та двадцять в'їзних груп ведуть в зали площею 10 564 м² (1-й павільйон), 6 600 м² (2-й пав.), 10 854 м² (3-й пав.) і 11 000 м² (4-й пав.). Комплекс розташований на земельній ділянці площею 8,2 га. за адресою Броварський проспект, 15, м.Київ, Україна, 02002.

Метою (цілями) діяльності Товариства є отримання прибутку в результаті здійснення господарської комерційної діяльності, задоволення соціально-економічних потреб Учасників Товариства та його працівників.

Предметом господарської діяльності Товариства є:

- організування конгресів та виставок (організація та проведення міжнародних та вітчизняних тематичних та інших виставок, ярмарок та інших масових заходів);
- надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого чи рухомого майна (в тому числі для організації виставок, ярмарок, аукціонів, торгів, концертно-гастрольних заходів, шоу-програм, конференцій, симпозіумів, семінарів, спортивних, культурних та інших масових заходів);

- діяльність з забудови та монтажу виставкових площ, в тому числі виставкових стендів, надання послуг з проектування, забудови, монтажу та оснащення виставкових площ та/або стендів;
- діяльність у сфері творчості, мистецтва та розваг (театральна та концертна діяльність, діяльність щодо підтримання театральних і концертних заходів, функціонування театральних і концертних залів)

Перелік зазначених видів діяльності Товариства не є вичерпним.

Товариство є суб'єктом зовнішньоекономічної діяльності та самостійно здійснює зовнішньоекономічну діяльність, яка є частиною зовнішньоекономічної діяльності України і регулюється законами України, іншими прийнятими відповідно до них нормативно-правовими актами. Товариство здійснює зовнішньоекономічну діяльність відповідно до мети та предмету своєї діяльності.

ТОВ „Міжнародний виставковий центр” є визнаним організатором власних міжнародних виставкових проєктів, які відзначені офіційними сертифікатами **UFI approved Event** Всесвітньої асоціації виставкової індустрії (UFI), і є членом цієї авторитетної міжнародної організації відразу в двох категоріях: **«організатор виставок»** і **«виставковий центр»**.

Унікальних можливостей Міжнародного виставкового центру цілком достатньо, щоб реалізувати самі винахідливі проєкти будь-якого формату й масштабу у всіх можливих напрямках і сферах діяльності.

Інфраструктура комплексу: конгрес-хол й 18 конференц-залів (від 90 до 700 місць), офіси, кімнати для переговорів, сховище для зберігання зброї і коштовностей, банки, ресторани, медпункт, гардероби й туалети, під'їзні шляхи, паркінг до 1500 авто. Це єдиний спеціалізований комплекс в Україні, здатний прийняти і забезпечити проведення масових заходів чисельністю від 5 тис. до 18 тис. учасників у закритому приміщенні.

Центр може надати всім учасникам підключення до водопостачання, каналізації й електрики, мультимедійні пристрої, вихід до Інтернету, окремі телефонні номери, бездротові системи зв'язку з синхронним перекладом на потрібну мову та інші послуги.

Наявність по всьому периметру двадцяти спеціальних вантажних воріт, здатність підлоги витримувати високі навантаження, висота стелі (від підлоги до нижніх ферм від 9 до 25 м.), при, практично, відсутності колон, міцність конструкцій покрівлі — такі технічні особливості павільйонів дозволяють доставляти і розвантажувати великогабаритні вантажі прямо в залах, будувати ексклюзивні триповерхові виставкові стенди та різноманітні сценічні конструкції, здійснювати надважкі підвіси світло й звукоапаратури, влаштовувати будь-які об'ємні театральні-концертні й інші ефекти.

Станом на 01.01.2022 на підприємстві обліковуються основні засоби балансовою вартістю 333 448 млн.грн., виробничі запаси 5 672 млн.грн., нематеріальні активи балансовою вартістю 2 917 млн.грн.

Підприємство має на балансі будівлі виробничого призначення загальною площею $S_{\text{заг.}} = 73\,072,20 \text{ м}^2$ в тому числі офісні і технічні приміщення $S_{\text{заг.}} = 14\,783,10 \text{ м}^2$

Середня кількість працюючих на підприємстві за 2021 р. складає 221 чоловік, середня заробітна плата одного працівника складає 19 073,51 грн. на місяць.

Розділ II "Результати діяльності"

За результатами діяльності ТОВ «Міжнародний виставковий центр» за 2021 рік отриманий чистий дохід від реалізації продукції у сумі 175 046 тис.грн., що більше рівня 2020 року на 71 255 тис.грн. або на майже 41 % більше. Збільшення обсягу реалізації пов'язано зі збільшенням проведених заходів. Фактично в 2021 році проведено 61 виставкових заходів, проти 44 в 2020 році, що на 28 % більше .

Отриманий чистий фінансовий результат (чистий прибуток) склав 18 797 тис.грн. проти збитку в сумі 6 857 тис. грн, отриманого в 2020 році. Збільшення чистого фінансового результату пов'язано зі зменшенням витрат на збут на 887 тис.грн. та інших операційних витрат на 2 016 тис.грн. та , насамперед, зі збільшенням чистого доходу від реалізації продукції, робіт та послуг на 71 255 тис.грн.

Діяльність підприємства за останній рік показала, що ТОВ «Міжнародний виставковий центр» змогло пристосуватись до реалій сьогодення, пов'язаних з обмеженнями щодо запобігання поширенню на території України COVID-19 та отримати чистий прибуток.

Розділ III "Ліквідність та зобов'язання"

В умовах сучасного поширення конкуренції для підтримки стійкої платоспроможності підприємства Товариство здійснює аналіз показників ліквідності. Ліквідність визначають як спроможність окремих видів майнових цінностей швидко перетворюватися в грошові кошти без втрати своєї поточної вартості в умовах сучасної кон'юнктури ринку. Ризик ліквідності виникає тоді, коли термін погашення активів та зобов'язань не збігається. Розбіжність даних позицій потенційно підвищує прибутковість, але може також збільшити ризик виникнення збитків. З метою мінімізації втрат Товариство проводить такі процедури як підтримка достатньої кількості грошових коштів та інших високоліквідних активів та відкриття достатньої кількості кредитних ліній.

Ліквідність нашого підприємства протягом останніх 2020-2021 років характеризується наступними показниками:

показник	Алгоритм визначення	2020 рік	2021 рік	Нормативне значення
1	2	3	4	5
Коефіцієнт покриття	Оборотні	0,3	0,6	>1

	активи/короткострокові зобов'язання			
Коефіцієнт швидкої ліквідності	(оборотні активи-запаси)/ (поточні зобов'язання+доходи майбутніх періодів)	0,3	0,5	>1
Коефіцієнт абсолютної ліквідності	Грошові кошти/короткострокові зобов'язання	0,08	0,3	>0,2-0,25
Показник ділової активності (Період погашення кредиторської заборгованості)	365 * середньорічна сума кредиторської заборгованості/соби вартість	417	242	—
Індикатор ефективності відносин з клієнтами (Період погашення дебіторської заборгованості)	365* середньорічна дебіторська заборгованість/сума продажів	43	23	—

Коефіцієнт швидкої (критичної) ліквідності показує, яку частину поточних зобов'язань підприємство спроможне погасити за рахунок найбільш ліквідних оборотних коштів – грошових коштів та їх еквівалентів, фінансових інвестицій та кредиторської заборгованості. Цей показник показує платіжні можливості підприємства щодо погашення поточних зобов'язань за умови своєчасного здійснення розрахунків з дебіторами. Такий показник, за балансом на 31 грудня 2021 року, має величину 0,5 (<1). Цей показник нижче загальноновизнаного, але це пов'язано зі специфічними послугами, які реалізує Товариство.

Коефіцієнт абсолютної ліквідності дозволяє оцінити миттєву платоспроможність і показує, яку частину поточних зобов'язань і забезпечень підприємство має можливість негайно погасити високоліквідними оборотними активами (грошима і поточними фінансовими інвестиціями). Такий показник, за балансом на 31 грудня 2021 року, має величину 0,3 ($\geq 0,2$) що означає, що підприємство є грошово платоспроможним.

Із трьох основних показників характеризуючих ліквідність підприємства, лише один показник - коефіцієнт покриття ліквідності нижче нормативного значення. У підприємства протягом 2021 року дійсно виникала потреба коштів на погашення кредитних зобов'язань, яку вирішували збільшенням авансування робіт (послуг), що й вплинуло на збільшення поточних зобов'язань на кінець року та погіршення показнику абсолютної ліквідності.

Основними зобов'язаннями Товариства є поточна кредиторська заборгованість за товари/роботи/послуги і за одержаними авансами, які значно знизились за 2021 рік (на 5 456 тис.грн та на 26 626 тис.грн відповідно), і поточна кредиторська заборгованість за довгостроковим кредитом банку.

Період погашення кредиторської заборгованості - показник ділової активності, який використовується для оцінки ефективності управління кредиторською заборгованістю. Значення коефіцієнта вказує на період, протягом якого компанія використовує кошти своїх постачальників і підрядників. Показник розраховується як співвідношення добутку кількості днів у році на середньорічну суму кредиторської заборгованості до собівартості. Товариству вигідно, щоб період погашення кредиторської заборгованості був більш тривалим. Такий показник, за балансом на 31 грудня 2021 року, має величину 242 дні, що за зальними правилами є високим.

Період погашення дебіторської заборгованості - індикатор ефективності відносин з клієнтами, який показує, як довго останні погашають свої рахунки. Коефіцієнт дає уявлення про платіжну дисципліну покупців. Він розраховується як співвідношення добутку кількості днів у році на середньорічну дебіторську заборгованість до суми продажів. Такий показник, за балансом на 31 грудня 2021 року, має величину 23 дні, що за зальними правилами є досить непоганим. Тобто для стягнення заборгованості необхідно 23 дні.

Даний аналіз в цілому свідчить про те, що Товариство зберігає платоспроможність щодо покриття короткострокових зобов'язань. Для забезпечення ефективності діяльності в цілому Товариство застосовує планування грошових потоків, здійснює координацію планових та фактичних показників фінансово-господарської діяльності, щоб забезпечити зменшення фінансових ризиків.

Основними джерелами забезпечення ліквідності протягом звітного року були активи, які забезпечували своєчасне виконання зобов'язань підприємства:

- дебіторська заборгованість;
- грошова заборгованість;
- запаси.

Розділ IV " Екологічні аспекти"

Основний вид діяльності ТОВ «МВЦ» організація та проведення міжнародних виставок, конгресів та інших масових заходів. Відповідно до цього утворюються відходи споживання: лампи люмінесцентні та тверді побутові відходи. Накопичення відходів для подальшої утилізації здійснюється в спеціальних місцях. Всі відходи передаються за договорами спеціалізованим ліцензованим організаціям для подальшої переробки або утилізації. Статистична інформація згідно чинного законодавства стосовно поводження з відходами подається до Держстату України.

Розділ V "Соціальні аспекти та кадрова політика"

1. Загальна кількість працівників 219 осіб

2. Жінки на керівних посадах 16 осіб

3. Перелік заохочень працівників підприємства у 2021 році:

-до ювілейних дат з дня народження- 2 особи.

-за підсумками роботи у 2021 році- 93 особи.

3. Навчання, рівень освіти.

Освіта:

-повна вища-107 чол.

-неповна вища-7 чол.

-базова вища-29 чол.

-професійно – технічна-41 чол.

-середня-35 чол.

За рахунок підприємства у вищих та професійних освітніх закладах працівники не навчаються.

4. Заходи з боротьби з корупцією та хабарництвом тощо

- Проведено: 22 співбесіди та проведено інструктажів по дотриманню вимог законодавства України з антикорупційних питань, Етичного кодексу підприємства з кандидатами на вакантні посади, прийнятими на роботу.

- Проведено 39 співбесід з звільненими працівниками підприємства. За результатами співбесід інформації про факти корупційних дій, наявності реального чи потенційного конфлікту інтересів на підприємстві не отримано.

- Проведені заняття з керівниками структурних підрозділів за темами:
 - «Законодавчі акти України щодо запобігання корупції» 15.01.2021р.
 - «Адміністративна відповідальність за незаконне використання інформації, що стала відома особі у зв'язку з виконанням службових повноважень». 10.06.2021р.

4. Внесені доповнення у посадові інструкції працівників підприємства щодо бездоганного виконання вимог Закону України "Про запобігання корупції" та своєчасного запобігання випадків його порушень.

5. Відпрацьована та Програма навчання працівників підприємства щодо вивчення положень та вимог антикорупційного законодавства.

6. Відпрацьований «План заходів щодо запобігання, виявлення та профілактики корупції на 2022 рік».

Розділ VI “Охорона праці та безпека”

На підприємстві затверджені стандарти, які регламентують організацію роботи з питань охорони праці, а саме:

- Положення про порядок проведення навчання з питань охорони праці (НПАОП 0.00-4,12-05) в Міжнародному виставковому центрі, затверджене наказом генерального директора від 25.07.2019 №63-од.

- Положення про систему управління охороною праці в ТОВ «Міжнародний виставковий центр», затверджене наказом генерального директора від 30.07.2019 №65-од.

- Положення про порядок проведення робіт з підвищеної небезпеки в ТОВ «Міжнародний виставковий центр», які оформляються нарядом-допуском, затверджене наказом генерального директора від 01.10.2018 №65-од.

- Положення про порядок забезпечення працівників МВЦ спеціальним одягом, спеціальним взуттям та іншими засобами індивідуального захисту, затверджене Наказом генерального директора від 01.10.2018р. № 73-од.

Служба охорони праці постійно контролює стан охорони праці в структурних підрозділах підприємства. Своєчасно та якісно проводяться первинні та вступні інструктажі з охорони праці.

В 2021 році на охорону праці виділено:

- на забезпечення спецодягом, спецвзуттям та засобами індивідуального захисту - 56 264,16 грн.;
- на закупівлю мила та мильних засобів - 170 118,38 грн.;
- на закупівлю питної води — 73 455,24 грн.;
- на навчання з питань охорони праці — 110 155,00 грн.;
- на літературу та засоби наглядної агітації з питань охорони праці - 0,00 грн.

Усього на дотримання вимог з охорони праці та на збереження здоров'я працівників витрачено в 2021 році 409 992,78 грн.

Розділ VII "Ризики"

ТОВ "Міжнародний виставковий центр" проводить аналіз та моніторинг своєї діяльності, визначає динаміку розвитку з метою оперативного реагування на зміну основних показників підприємства. Підприємство має як суттєві кредитні зобов'язання перед банком, так й залишки коштів на рахунках підприємства. Для зниження зовнішніх фінансових (банківських) ризиків підприємство перейшло практично на повне банківське обслуговування у АТ "ТАСКОМБАНК" з метою недопущення ризику обслуговування у неплатоспроможній банківській установі та втрату контролю над грошовими коштами.

Підприємство постійно проводить фінансовий аналіз основних коефіцієнтів платоспроможності та ліквідності, вивчає вплив яких факторів призвів до погіршення показника, розробляє заходи щодо покращення ситуації.

Важливим фактором стабільності фінансового положення ТОВ «Міжнародний виставковий центр» є можливість провадити господарську діяльність у запланованих обсягах та, в наслідок цього, можливість направляти отримані прибутки на розвиток майбутньої діяльності.

Проте, непередбачуваним і таким, що не можна усунути ризиком для діяльності підприємства на 2021 та наступних років є агресія росії проти України і запровадження, внаслідок цього, військового стану на невизначений період.

Розділ VIII "Дослідження та інновації"

Протягом звітного періоду дослідження, інноваційна діяльність та розробки Товариством не проводилися.

Проте, Товариство у своїй діяльності використовувало найсучасніші досягнення та технології. З метою підтримки темпів розвитку виставкового бізнесу України, зокрема, задоволення потреб компаній-організаторів заходів у спеціалізованих виставкових площах і сервісних послугах європейського рівня, ТОВ «Міжнародний виставковий центр» було збудовано і введено в експлуатацію четвертий виставковий павільйон. Завдяки цьому провідні виставкові підприємства України на додаток до існуючих 28 тис.кв.м. виставкових залів МВЦ отримали можливість використання одразу 10 663,5 кв.м. площ залів нового павільйону (4 пав.: зал першого поверху 5341,7 кв.м.; зал другого поверху 5 321,8 кв.м.).

Зали нового павільйону обладнано найсучаснішими енергоефективними інженерними системами, зокрема, теплозабезпечення, водопостачання і каналізації, системами вентиляції та кондиціювання, ескалаторами, а також вантажопідйомним обладнанням різного призначення.

Окрім того, павільйон обладнано всіма можливими засобами для забезпечення зручності доступу і повноцінної діяльності представників маломобільних груп населення. Зокрема, у новому 4-му павільйоні з цією метою встановлено спеціально облаштовані ліфти, спеціалізовані туалетні приміщення та інші пристрої. Також для оптимізації та полегшення пересування відвідувачів між поверхами працюють сучасні ескалатори.

Все це забезпечує сучасні комфортні та безпечні умови найвищих світових стандартів для перебування великих мас людей у закритому приміщенні під час підготовки і проведення виставок та інших заходів.

Розділ IX "Фінансові інвестиції"

ТОВ «Міжнародний виставковий центр» в 2021 р. не здійснювало фінансові інвестиції у цінні папери інших підприємств, фінансові інвестиції в асоційовані і дочірні підприємства тощо.

Розділ X "Перспективи розвитку"

Підприємство постійно проводить роботу з маркетингу та аналізу ринків для розвитку існуючих виставкових проєктів та започаткування нових тем. Для забезпечення можливостей розвитку виставкої та іншої діяльності, розширення сфери послуг для контрагентів МВЦ проводить будівництво нових виставкових площ, що дасть змогу підприємству ефективно використовувати майновий потенціал у досягненні доходів.

Заступник генерального директора з фінансової діяльності ТОВ "МВЦ"

Горбатовська О. О.

